

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 59. MADDESİ GEREĞİNCE 2016 YILI HİZMET KARŞILIĞI ALINACAK ÜCRETLER ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

PAZAR YERLERİ TAHSİS ÜCRETLERİ Metre Birimi TL Üzerinden		2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
1	GÜZELLER PAZARTESİ PAZARI a) Ş.Mevlut DURU ve Bahar Caddeleri. b) 954/1 Sokak.	450,00 375,00	500,00 400,00
2	B.BAĞI ÇARŞAMBA PAZARI a) Vatan Cad. 0305/2 Sokağa kadar olan kısım. b) Vatan Cad. 0305/2 Sokaktan sonra olan kısım. c) 2146 Sok.Vatan Caddesine kadar olan kısım. d) 2146 Sok.Vatan Caddesinden sonra olan kısım. e) 0303 ve 0305/2 Sokaklar.	345,00 270,00 330,00 300,00 225,00	400,00 300,00 350,00 330,00 250,00
3	O.YILMAZ CUMA PAZARI a) Ş.Numan Dede Caddesi b) Kızılay Caddesi 602 Sokak a kadar olan kısım c) Kızılay Caddesi 602 Sokaktan sonra kalan kısım d) F.Çakmak Caddesi ve 601 Sokak. e) 602 Sokak.	750,00 750,00 525,00 450,00 375,00	800,00 800,00 560,00 500,00 400,00
4	İSTASYON PAZAR PAZARI a) Ş.Mücahit OKUR Cad.1414 Sokağa kadar olan kısım. b) Ş.Mücahit OKUR Cad.1414 Sokaktan sonra olan kısım c) 1406-1409-1411 ve 1414 Sokaklar.	375,00 225,00 225,00	400,00 250,00 250,00
5	YENİ KURULAN PAZARLAR a) Gaziler Cuma -Tatlıkuyu Çarşamba- Yenikent Cumartesi - M.Sinan Cumartesi ve Hürriyet Pazar Pazarları	225,00	250,00
6	Tezgah Kurma Belgesi	40,00	40,00
7	Pazarıcı Kimlik Kartı		20,00
8	Kent Meydanına Kurulacak Stantlar (Şahıs ve Şirketler) için 5 m ² ye kadar günlük Kent Meydanına Kurulacak Stantlar (Şahıs ve Şirketler) için 5 m ² den fazla günlük	50,00 200,00	60,00 220,00
9	Kent Meydanına Kurulacak Stantlar (Kamu Yararı) için 5 m ² ye kadar günlük Kent Meydanına Kurulacak Stantlar (Kamu Yararı) için 5 m ² den fazla günlük	50,00 100,00	50,00 100,00

NOT:	Tezgah kurma belgesindeki Pazar yeri tahsis ücreti 1/4'ü peşin, kalan miktar 3 eşit taksit/ay halinde tahakkuklandırılır. 1/4 'ü ödenmeden yer tahsis yapılamaz.
NOT:	Belediyeye müracaatla Tezgah Kurma Belgesi ücretini ödeyen pazarıcı veya seyyar esnafın, Tezgah Kurma Belgesini almaktan tek tarafı olarak vazgeçmesi halinde tahsil edilen ücretler iade edilemez.
NOT:	Pazarıcı Kimlik Kartı her esnaf için bir kereye mahsus ücretsiz basılacaktır. Kaybolması veya yenilenmesi durumunda tarifede belirtilen husus tahsil edilecektir.
NOT:	Kent Meydanında kurulacak stantlar için 7 ile 15 gün arası izin verme inisiyatifi idareye bağlıdır. Eğer stant süresi 15 günü geçerse tekrar yenilemek sureti ile harç alınacaktır.

MECLİS KARARI

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

SIRA NO	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ HARÇ TARİFELERİ	2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
1	MESUL MÜDÜRLÜK BELGE BEDELİ	250,00	300,00
2	BASILI EVRAK BEDELİ (İŞ YERİ AÇMA RUHSATI İÇİN)	75,00	100,00
3	RAMAZAN AYINA AİT GECE ÇALIŞMA İZİN BELGESİ	100,00	100,00
4	YAPILAN KONTROLDE RUHSAT ŞARTLARINI TAŞIMAYAN İŞYERLERİNİN TALEBİ HALİNDE TEKRAR KONTROL EDİLME BEDELİ (HER BİR SEFERİ İÇİN)	100,00	100,00

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

GAYRİ SİHHİ VE SİHHİ MÜESSESELERE AİT İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞTIRMA RUHSAT ÜCRETLERİ

GAYRİ SİHHİ MÜESSESELER

	2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)

3. SINIF HER TÜRLÜ ATÖLYE

0 – 50 m ² arası	250,00	300,00
51 – 100 m ² arası	400,00	450,00
101 – 250 m ² arası	1.400,00	1.800,00
251 - m ² üzeri	2.000,00	2.500,00

EKMEK FIRINLARI

	6.000,00	7.000,00
--	-----------------	-----------------

SANAYİ DEPOLARI-LOJİSTİK DEPOLAR-AÇIK ALAN DEPOLAR

0-250 m ² arası	2.000,00	2.500,00
251-500 m ² arası	3.000,00	3.500,00
501 m ² üzeri	5.000,00	6.000,00

PALET İMALAT, SATIŞ VE TAMİR YERLERİ

0-250 m ² arası	1.500,00	3.000,00
251- m ² üzeri	2.000,00	4.000,00

TOPTAN GIDA SATIŞ YERLERİ

0-100 m ² arası	600,00	700,00
101-250 m ² arası	800,00	900,00
251-500 m ² arası	1.000,00	2.000,00
501 m ² üzeri	1,200,00	4.000,00

ORMAN ÜRÜNLERİ İMALAT TEŞHİR VE SATIŞ YERLERİ

0-250 m ² arası	1.500,00	2.000,00
251- m ² üzeri	2.000,00	3.000,00

MATBAALAR

0-250 m ² arası		1.000,00
251- m ² üzeri		1.500,00

TOPLU YEMEK ÜRETİM YERLERİ

0-250 m ² arası		1.500,00
251-500 m ² arası		2.000,00
501 m ² üzeri		2.500,00

OTO YIKAMA

0-500 m ² arası		1.000,00
501- m ² üzeri		1.500,00

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

HALI YIKAMA

	2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
0-100 m ² arası		1.000,00
101- m ² üzeri		1.500,00

OTO DÖŞEME

0-250 m ² arası		1.000,00
251- m ² üzeri		1.500,00

HER TÜRLÜ LABORATUVAR

0-100 m ² arası		750,00
101-250 m ² arası		1.250,00
251- m ² üzeri		1.500,00

PASTA-BÖREK-TATLI-SİMİT İMALAT

0-100 m ² arası		1.000,00
101-250 m ² arası		1.500,00
251-500 m ² arası		2.000,00
501- m ² üzeri		2.500,00

PASTA İMALAT VE SATIŞ

50-100 m ² arası	750,00	850,00
101-250 m ² arası	1.000,00	1.250,00
251- m ² üzeri	1.500,00	2.000,00

2. SINIF FABRİKALAR

0-500 m ² arası		2.500,00
501- m ² üzeri		5.000,00

MECLİS KARARI

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

UMUMA AÇIK İŞYERLERİ

Otel	2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
1.sınıf otel	8.000,00	8.500,00
2.sınıf otel	6.000,00	6.500,00
3.sınıf otel ve pansiyonlar	5.000,00	6.000,00

Motel, Apart otel vb.

0-200 m ² arası	2.000,00	2.500,00
201-300 m ² arası	2.500,00	3.000,00
301-500 m ² arası	3.000,00	3.500,00
501 m ² ve üzeri	5.000,00	6.000,00

Lokantalar (içkili)

1.sınıflar

0 – 100 m ² arası	1.000,00	4.000,00
101 - 250 m ² arası	1.500,00	5.000,00
251 m ² ve üzeri	2.000,00	6.000,00

2.sınıflar

0 – 100 m ² arası	600,00	2.000,00
101 – 250 m ² arası	900,00	2.500,00
251 m ² ve üzeri	1.500,00	3.000,00

3.sınıflar

0 – 100 m ² arası	500,00	550,00
101 - 250 m ² arası	700,00	750,00
251 m ² ve üzeri	1.000,00	1.200,00

Tiyatro, Sinema Ve Gösteri Merkezi

1.sınıf	2.000,00	2.500,00
2.sınıf	1.500,00	2.000,00

Gazino, Dans Salonu, Diskotek, Pavyon, Taverna, Açık Hava Gazinosu, Bar, Kokteyl Salonu Ve Benzeri Eğlence Yerleri

1.sınıf	10.000,00	12.000,00
2.sınıf	7.000,00	8.000,00

Çay Bahçeleri

0 – 250 m² arası		2.500,00
250 m² ve üzeri		4.000,00

Ganyan Bayii	4.000,00	4.500,00
---------------------	-----------------	-----------------

MECLİS KARARI

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

Düğün Salonu	2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
0 – 250 m ² arası	4.000,00	5.000,00
251 m ² üzeri	10.000,00	11.000,00

Hamam, Havuz, Sauna vb.	4.000,00	5.000,00
--------------------------------	-----------------	-----------------

Karting, Lunapark, Sirk, Buz Pisti ve Benzeri Eğlence Yerleri.	7.500,00	8.500,00
---	-----------------	-----------------

Kafe

0 – 50 m ² arası	1.000,00	1.250,00
51 – 100 m ² arası	1.500,00	1.750,00
101 – 250 m ² arası	2.000,00	2.250,00
251 – 500 m ² arası	2.500,00	3.000,00
501 m ² ve üzeri	4.000,00	4.500,00

İnternet salonları - Oyun yerleri

50 – 150 m ² arası	750,00	750,00
151 – 200 m ² arası	1.000,00	1.000,00
201 – 250 m ² arası	1.500,00	1.500,00
251 m ² ve üzeri	2.000,00	2.000,00

NOT: Bilgisayar başına 25,00 TL.(Makine Denetim Ücreti) alınır. 5m² lik alanda bir ile bilgisayar çalışması gerekmektedir.

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

SIHHİ MÜESSESELER

Sınıflandırmaya Tabi Müesseseler (içkisiz)

1.sınıflar	2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
0 – 100 m ² arası	400,00	600,00
101 - 250 m ² arası	750,00	1.000,00
251 m ² ve üzeri	1.000,00	2.000,00

2.sınıflar

0 – 250 m ² arası	300,00	500,00
251 – 500 m ² arası	600,00	800,00
501 m ² ve üzeri	800,00	1.000,00

3.sınıflar

0 – 250 m ² arası	300,00	400,00
251 m ² ve üzeri	400,00	600,00

Et Mangal Ve Izgara Salonları

0 – 100 m ² arası	1.200,00	1.500,00
101 – 250 m ² arası	2.000,00	2.200,00
251 m ² ve üzeri	3.000,00	3.500,00

Döner Salonu, Pizza Salonu, Kebap, Pide- Lahmacun Salonu ve diğer Yeme İçme Salonları

	1.000,00	1.250,00
--	-----------------	-----------------

Köfteci, Dönerci, Çorbacı, Ev Yemekleri, Kebapçı, Mantı

	250,00	300,00
--	---------------	---------------

Kafeterya Ve Kahvaltı Salonları

0 – 50 m ² arası	1.000,00	1.250,00
51 – 100 m ² arası	1.500,00	1.750,00
101 – 250 m ² arası	2.000,00	2.250,00
251 – 500 m ² arası	2.500,00	3.000,00
501 m ² ve üzeri	4.000,00	4.500,00

Fastfood ve Yufka, Pasta, Börek, Tatlı, Dondurma Satış

	500,00	700,00
--	---------------	---------------

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

Marketler	2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
0 – 200 m ² arası	750,00	1.000,00
201– 500 m ² arası	1.250,00	2.000,00
501-1000 m ² arası	3.000,00	3.500,00
1001-2500 m ² arası	5.000,00	5.500,00
2501 m ² ve üzeri	10.000,00	11.000,00

Bakkal, Büfe, Şarküteriler, Manav, Kantin Şekerleme, Tatlı, Çiğ köfte	200,00	250,00
---	--------	--------

Kuruyemiş, Çay ocağı, Baharat ve Bitkisel Ürn.	200,00	250,00
--	--------	--------

Kasap, Sakatat, Tavuk, Balık vb.	250,00	300,00
----------------------------------	--------	--------

Erkek Berberleri ve Bayan Kuaförleri

1. sınıf	500,00	550,00
2. sınıf	400,00	450,00
3. sınıf	350,00	400,00

Güzellik Salonları

0 – 100 m ² arası	2.000,00	2.500,00
101 – 250 m ² arası	3.000,00	3.500,00
251 m ² ve üzeri	4.000,00	4.500,00

Masaj Salonları

0 – 100 m ² arası	4.000,00	4.500,00
101 – 250 m ² arası	6.000,00	6.500,00
251 m ² ve üzeri	7.500,00	8.000,00

Hazır Mutfak PVC Kapı Pencere, Doğalgaz-Kombi vb. Satış ve Teşhir

0 – 50 m ² arası	500,00	750,00
51 – 100 m ² arası	600,00	900,00
101 – 250 m ² arası	750,00	1.200,00
251 m ² ve üzeri	1.000,00	2.000,00

Dayanıklı Tüketim Malları, Halı, Mobilya, Beyaz Eşya Satış

0 – 100 m ² arası	2.000,00	2.500,00
101 – 250 m ² arası	3.000,00	3.500,00
251 – 500 m ² arası	4.000,00	4.500,00
501 m ² ve üzeri	5.000,00	5.500,00

MECLİS KARARI

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

İnş.Malz. Nalburiye, Hırdavat, Yapı Kimyasalları, Ambalaj Malz. Alüminyum Profil Endüstriyel Mutfak Ekipmanları Satış ve Teşhir Yerleri

	2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
0 – 100 m ² arası	800,00	1.000,00
101 – 250 m ² arası	1.000,00	1.250,00
251 m ² ve üzeri	1.200,00	1.500,00

Tüm Makine ve Oto Yedek Parça, Oto Lastik, Oto Aksesuar, Madeni Yağ Satışı vb.

0 – 100 m ² arası	400,00	500,00
101 – 250 m ² arası	500,00	550,00
251 m ² ve üzeri	600,00	650,00

Çocuk Gereçleri, Oyuncak, Kitap-Kırtasiye, Temizlik Malz., CD ve DVD satış yerleri

0 – 100 m ² arası	200,00	250,00
101 – 250 m ² arası	300,00	350,00
251 m ² ve üzeri	400,00	450,00

Gözlük, Hediye Eşya, Züccaciye, Bijuteri, Avize

0 – 50 m ² arası	400,00	450,00
51 – 100 m ² arası	500,00	550,00
101-250 m ² arası	600,00	650,00
251 m ² ve üzeri		750,00

Cep telefonu satış teşhir	600,00	1.000,00
----------------------------------	---------------	-----------------

İkinci el eşya satış yeri	500,00	600,00
----------------------------------	---------------	---------------

Ayakkabı-Çanta-Konfeksiyon-Gelinlik Satış -Spor Malzemeler- Kozmetik-Parfümeri Satış Yerleri

0 – 50 m ² arası	300,00	350,00
51 – 100 m ² arası	350,00	400,00
101 – 250 m ² arası	400,00	450,00
251 m ² üzeri	1.500,00	1.750,00

Terzi, Tuhafiye, Çorap, İç çamaşır Satış yerleri

0 – 50 m ² arası	150,00	200,00
51 – 100 m ² arası	250,00	300,00
101-250 m ² arası	350,00	400,00

MECLİS KARARI

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

Kuyumcular	2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
0 – 10 m² arası	3.000,00	3.500,00
10 – 25 m² arası	4.500,00	5.000,00
25 m² üzeri	6.500,00	7.000,00

Banka	25.000,00	25.000,00
--------------	------------------	------------------

Döviz Bürosu, M. Kıymet, Borsa, Faktoring	10.000,00	10.000,00
--	------------------	------------------

Spor Salonu, Çim Halı, Bilardo, Pinpon, Yüzme Havuzu	2.000,00	2.500,00
---	-----------------	-----------------

Özel Hastaneler	15.000,00	17.500,00
------------------------	------------------	------------------

Özel Poliklinikler, Görüntüleme Merkezi, Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Merkezi	7.000,00	8.000,00
--	-----------------	-----------------

Sağlık Kabini, Muayenehane, Laboratuvar, Diş Protez	2.000,00	3.000,00
--	-----------------	-----------------

Her Türlü Tıbbi Malzeme Satış	1.000,00	1.250,00
--------------------------------------	-----------------	-----------------

Oto Galeri (Açık-Kapalı)

0 – 100 m² arası	1.500,00	2.000,00
101 – 250 m² arası	2.000,00	2.500,00
251 m² ve üzeri	3.000,00	3.500,00

Toto-Loto, Milli Piyango, İddia Bayii	4.000,00	4.500,00
--	-----------------	-----------------

Kargo Servisleri	3.000,00	3.500,00
Ev ve Süs Hayvanları ile Malzemeleri Satış, Petshop ve çiçek ve süs bitkileri satış	250,00	300,00

MECLİS KARARI

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

Makine Malz., Bilgisayar Malz. Elektronik Malz. Fotokopi Mak. vb. Satış ve Teşhir	2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
0 – 50 m ² arası	300,00	350,00
51 – 100 m ² arası	350,00	400,00
101 – 250 m ² arası	400,00	500,00
251 – 500 m ² arası	500,00	600,00
500 m ² üzeri	700,00	800,00

Ozalit ve Fotokopi Çekimi	200,00	300,00
----------------------------------	---------------	---------------

Radyo-TV Stüdyo, Yayın Merk. Ve İletişim Hiz.

0 – 100 m ² arası	500,00	600,00
101 – 250 m ² arası	700,00	800,00
250 m ² üzeri	1.200,00	1.500,00

Fotoğraf Stüdyosu

0 – 100 m ² arası	300,00	350,00
101 m ² ve üzeri	500,00	550,00

Çeyiz Malz. Tül ve Perde, Kumaş Satış Yerleri

0 – 100 m ² arası	300,00	500,00
101-250 m ² arası	750,00	1.000,00
251 m ² ve üzeri	1.000,00	1.500,00

Her türlü Büro ve Acenteler

0 – 100 m ² arası	300,00	350,00
101 – 250 m ² arası	350,00	400,00
251 m ² ve üzeri	2.200,00	2.200,00

Yukarıda yazılanların dışında kalan tüm işyerleri	500,00	600,00
--	---------------	---------------

NOT :

1-Gebze Belediyesi hudutları içerisinde açılan tüm mevsimlik işyerlerine yukarıdaki harç tarifesinin tamamı ücret tarifesinin %50 si uygulanır. Bu tür İşyerleri her dönemde yeniden ruhsat ya da işyeri açma belgesi alacaklardır.

2-İş sahiplerinin, iş konusunun ya da işyeri adresinin değişmesi durumunda yeniden işyeri açma belgesi veya ruhsat alınacaktır. Bu durumda yukarıdaki harç tarifesinin %50 uygulanacaktır.

a)İş sahiplerinin değişmesi halinde:

I-Vefat dolayısıyla varislerin işyeri faaliyetlerini sürdürmesi halinde Basılı Evrak bedeli ödenecektir.

II-İşyerine yeni ortak alınması veya ortak çıkarılması halinde yukarıdaki ücret tarifesinde ortaklıktan ayrılan ya da ortaklığa alınan kişinin hissesine düşen oranın tamamını alınacaktır.

**RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ
TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ**

MECLİS KARARI

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

SIRA NO:	FAALİYETLERİ	2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
1	CAMCI, SAAT TAMİRCİLERİ, TESİSATÇI, BİSİKLET TAMİRCİLERİ, TERZİLER,	200,00	200,00
2	DİŞEME VE TAMİR YERLERİ, ELEKTRİK ELEKTRONİK TAMİRCİLERİ, ALÜMİNYUM DOĞRAMA, TABELACI, KURU YEME, HALI TEMİZLEME, ANAHTARCI	350,00	350,00
3	KERESTE ATÖLYELERİ, KÖMÜR VE ODUN SATIŞ YERİ, İNŞAAT MALZEMELERİ SATIŞ, YEMEK SİTESİ,	600,00	600,00
4	TAVUK ÇİFTİĞİ, BESİ ÇİFTLİĞİ	700,00	700,00
5	FABRİKALAR, MERMERCİLER, , OTO YETKİLİ SERVİSLER	1000,00	1000,00
6	ATÖLYELER, UNLU MAMÜLLERİ ÜRETİM VE DİĞER ÜRETİM TESİSLERİ	500,00	500,00
7	DEPOLAR	-	600,00
8	SANAYİ DEPOLARI	-	1000,00
9	BAHARAT VE BİTKİSEL ÜRÜN. SATIŞ, ÇİÇEK SÜS BİTKİLERİ SATIŞ, TAVUK SATIŞ, CİĞERCİ ÇAY OCAKLARI, BAKKALLAR, ÇİĞ KÖFTE SATIŞ, PASTA BÖREK POĞAÇA SATIŞ, DÖNERCİ, ÇORBACI, KIRTASIYECİ	250,00	250,00
10	BÜFE,KURUYEMİŞÇİ,ŞARKÜTERİ,BALIK SATIŞ YERİ KASAP YUFKACI, AYAKKABI SATIŞ, TUHAFİYECİ, NALBUR, KONFEKSİYON SATIŞ YERİ , CD VE DVD SATIŞ, BUJİTERİ, PARFÜMERİ, ZÜCCACİYE, OYUNCAKÇI, KOZMETİK SATIŞ YERİ,TEMİZLİK MALZ. SATIŞ, MÜZİK ALETLERİ SATIŞ, EMLAKÇILAR, ELEKTRİK ELEKTRONİK MALZ. SATIŞ, BİLGİSAYAR VE MALZ. SATIŞ, OTO AKSESUAR SATIŞ,	350,00	350,00
11	AVM İÇERİSİNDE BULUNAN, YAPI MARKET VE EV GELİŞTİRME, KONFEKSİYON VE TEKSTİL MALZ. SATIŞ, AYAKKABI ÇANTA SATIŞ,KOZMETİK SATIŞ , EV GEREÇLERİ SATIŞ, ELEKTRONİK EŞYA SATIŞ YERLERİ, UMUMA AÇIK EĞLENCE YERLERİ	600,00	600,00
12	PASTANE VE HER TÜRLÜ YEME İÇME SALONLARI	400,00	450,00
13	BAYAN VE ERKEK KUAFÖRÜ	400,00	400,00
14	DÜĞÜN SALONU, DANS SALONU, KOKTEYL SALONU, TEKEL BAYİİ,	700,00	800,00
15	AVM İÇERİSİNDE BULUNAN STANDLAR VE YEME İÇME YERLERİ,	400,00	400,00
16	GÜZELLİK SALONLARI, HALI SATIŞ, BEYAZ EŞYA VE MOBİLYA SATIŞ, MARKET	600,00	600,00
17	SÜPER VE HİPER MARKETLER, SAĞLIK TESİSLERİ, BANKALAR	1000,00	1000,00
18	OYUN SALONU, İNTERNET SALONU, KAHVEHANE, ÇAY BAHÇESİ, BUZ PİSTİ, OTEL, HAMAM V.B. KONAKLAMA TESİSLERİ, SPOR SALONLARI,	500,00	500,00

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ (NİKAH MEMURLUĞU) GELİRLERİ

MECLİS KARARI

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

NİKAH AKDİ İŞLEMLERİ	2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
Nikah Salonu Kira Bedeli (1 SAAT)		
Menekşe Salonu 150 kişilik	150,00	150,00
Kardelen Salonu 250 kişilik	250,00	250,00
Sardunya Salonu 300 kişilik	300,00	300,00
Mimoza - Kokteyl Salonu	400,00	400,00
HİZMET BEDELLERİ		
Belediyemiz ait salonlar kıyılan nikahlar için		30,00
Düğün Salonları		250,00
Gebze sınırları içi Otel ve Sosyal Tesisler için		350,00
Gebze sınırları dışı Otel ve Sosyal Tesisler için		400,00

NOT:

1. Nikâh Salon ücretleri ile birlikte, Evlenme Cüzdan Ücreti Tahsil edilir.
2. Belediye Salonları dışında kıyılan nikâhlardan Nikah akdi işlemleri ücreti ile birlikte, Evlenme Cüzdan Ücreti tahsil edilir.
3. Hafta sonu evlenme izin belgeleri ile birlikte gelenlerden + 250,00 TL ilave ücret alınacaktır.
4. Toplu nikahlar ile cezaevinde kıyılan nikahlarda Evlenme Cüzdan Bedeli alınmayacaktır.
5. Şehit çocukları belgelerini ibraz durumunda salon ve cüzdan bedeli alınmayacaktır.
6. Hafta içi kıyılacak nikahlar için Fakirlik ilmühaberi getirenlerin durumları incelenerek. Yeterli görülmesi durumunda kendilerinden cüzdan bedeli alınmayacaktır.

MECLİS KARARI

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
A)	İMAR DURUMU		
a)	Konut m ²	0,35	0,35
b)	Ticaret merkezi m ²	0,50	0,55
c)	Sanayi m ²	0,85	0,90
d)	Bilgi için (Konut - Ticaret)	40,00	40,00
e)	Bilgi için (Sanayi)	180,00	180,00
f)	Tarım ve orman alanlarında (inşaat amaçlı imar durumları)	0,10	0,10
g)	İmar Durumu Belge Suret Onayı	10,00	10,00
h)	İmar Planı CD Kopyası	100,00	100,00
A1)	İmar Durum Vizesi		
1)	Konut (m ²)	0,07	0,07
2)	Ticaret Merkezi (m ²)	0,10	0,10
3)	Sanayi (akaryakıt- kdkça-depolama vb)(m ²)	0,17	0,17
B)	İMAR PLANI TADİLATLARI		
B1)	İlgilisince talep edilen mevzii imar plan tekliflerinde		
a)	Konut ve ticaret alanlarından:		
1)	0-1000 m ² arası için (m ²)	3,50	3,50
2)	1000-2500 m ² arası için (m ²)	5,00	5,00
3)	2500 m ² den sonraki alanın m ² si	6,50	6,50
b)	Küçük sanayi ve konut dışı kentsel çalışma alanlarında		
1)	0-1000 m ² arası için (m ²)	8,00	8,00
2)	1000-2500 m ² arası alanda (m ²)	10,00	10,00
3)	2500 m ² den büyük alanlarda (m ²)	13,00	13,00
c)	Sanayi alanlarında		
1)	0-1000 m ² arası için (m ²)	12,00	12,00
2)	1000-2500 m ²	14,00	14,00
3)	2500 m ² den büyük alanlar için m ² 'si	18,00	18,00
d)	Zemin Formasyon değişim tadilatlarında (m²)	2,00	2,00

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
	HARİTA İLE İLGİLİ İŞLEM ÜCRETLERİ		
	Konutlarda tapu bedeli (m ²)	0,35	0,35
1)	Sanayi ve ticarete tapu bedeli (m ²)	0,40	0,40
2)	Tevhid-İfraz-Yoldan İhdas Kontrol (m ²) Konut	0,25	0,25
	Tevhid-İfraz-Yoldan İhdas Kontrol (m ²) Sanayi	0,27	0,27
	Parselasyon Kontrol (m ²) Konut		0,27
	Parselasyon Kontrol (m ²) Sanayi		0,30
	Geçit ve irtifak hattı tesis kontrol(m ²)	0,10	0,10
3)	Geçit ve irtifak hattı tesis kontrol(m ²)	0,12	0,12
4)	Plankote-Emsal Kontrol (m ²)	0,45	0,45
5)	Yapı Aplikasyon Projesi-Vaziyet Planı-Bina Tespit Krokisi Kontrol(m ²)	0,50	0,50
6)	Hali hazır pafta kontrolü	100,00	100,00
7)	1/1000 'lik Sayısal Ortamda Veri verilmesi (1 pafta)	30,00	30,00
8)	1/5000 Halihazır onaylı pafta sureti (1 pafta)	200,00	200,00
9)	1/1000 Halihazır onaylı pafta sureti (1 pafta)	300,00	300,00
10)	Kayıt Sureti (Aslı Gibidir)	25,00	25,00
Not:	1)Tarım ve hayvancılık amaçlı yapılan işlemlerde % 60 indirimli alınır.(1/25.000'lik planlara bakılacak) 2)4-5-6 nolu maddelerde belirtilen harç miktarları 2000 m ² 'ye kadar m ² birim değerinden, sonra her 1000 m ² için 120,00 TL ilave edilerek ücret alınır.		

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar	
08/ 10/ 2015	2015 / 219			
	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ		2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
	<u>TİCARİ TAKSİ BAŞI İŞGAL HARCİ</u> (Taksi Başına Aylık)		52,00	55,00
	WC Ücreti		1,00	1,00
	<u>OTOPARK ÜCRETİ OTOMOBİL</u>			
	0-30 dk arası		1,75	1,75
	0-1 saate kadar		3,25	3,25
	0-2 saat arası		4,25	4,25
	2-5 saat arası		6,75	6,75
	5-8 saat arası		8,00	8,00
	8-12 saat arası		14,00	14,00
	12 saat fazla		22,50	22,50
	Aylık abonman		130,00	130,00
	<u>OTOPARK ÜCRETİ KAMYONET</u>			
	0-30 dk arası		2,25	2,50
	0-1 saate kadar		4,50	4,50
	0-2 saat arası		5,00	5,50
	2-5 saat arası		8,00	8,75
	5-8 saat arası		8,50	9,25
	8-12 saat arası		16,50	17,50
	12 saatten fazla		19,00	20,00
	Aylık Abonman		160,00	170,00
	<u>ARAÇ ÇEKME ÜCRETİ (KDV HARİÇ)</u>			
	1 Park yasağına uymayan araçların çekme ücreti		55,00	57,75
	2 Arızalı araçların çekilmesi (şehir içi)		40,00	42,50
	3 Arızalı araçların çekilmesi (Şehirler arası km gidiş-dönüş)		5,50	6,00
	<u>GEBZE ŞEHİRLERARASI OTOBÜS TERMİNALİ</u>			
	1 Gebze Terminali merkez firmaya ait şehirlerarası yolcu taşımaya yapan araçlar (il hareket)			
	a) Gebze - İstanbul		10,00	10,00
	b) Gebze - İzmit		10,00	10,00
	c) Gebze - Yalova		10,00	10,00
	d) Gebze - Düzce		10,00	10,00
	e) Gebze- İstanbul (Gebze Koop.)		5,00	5,00
	Not: Gebze Koop. Abonman Aylık		150,00	150,00

MECLİS KARARI

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

		2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
2	Gebze Terminalini ara durak olarak kullanan araçlar		
a)	Gebze – Anadolu İstikameti	10,00	10,00
b)	Anadolu'dan Gebze'ye Gelen Araçlar	5,00	5,00
3	Gebze Terminali Misafir araç otopark ücreti		
	0 – 30 dakika	Ücretsiz	Ücretsiz
	30 – 60 dakika	2,25	2,50
	1 – 2 saat	2,25	2,50
	2 – 4 saat	3,75	4,00
	4 – 8 saat	4,75	5,00
	8 – 16 saat	6,00	6,50
	16 – 24 saat	7,00	7,50
	24 saat sonrası	Gün sayısı x 7,00	Gün sayısı x 7,00
	Aylık Abonman	70,00	74,00

		2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
	GEBZE NAKLİYECİLER GARAJI KAMYON VE TIR OTOPIK ÜCRETİ		
	KAMYON		
	0 – 1 saat	2,50	2,60
	2 – 4 saat	6,00	6,50
	5 –24 saat	12,50	13,50
	Aylık Abonman	160,00	170,00
	TIR		
	0 – 1 saat	3,50	3,75
	2 – 4 saat	9,00	9,50
	5 –24 saat	16,00	17,00
	Aylık Abonman	220,00	230,00

		2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ		
	FOTOKOPİ ÇEKİM ÜCRETİ	0,25	0,25

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar	
	MEZARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ		2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
	MEZAR YERİ DEFİN ÜCRETLERİ			
1	Pelitli Mezarlığı			
a)	Gebze’de ikamet eden ve bunların 1. derece yakınlarına bir kişilik yere defin işlemleri.		Ücretsiz	Ücretsiz
b)	Aile mezar Yeri (Dolu+1 kişilik)		1.500,00	1.500,00
c)	Aile mezar Yeri (Dolu+2 kişilik)		4.000,00	4.000,00
d)	Aile mezar Yeri (Dolu +3 kişilik)		6.000,00	6.000,00
e)	Definsiz satışlar (net)		2.500,00	2.500,00
2	Merkez ve Osman Yılmaz Mezarlığı			
a)	Tek kişilik mezar yeri (Merkez)		3.000,00	3.000,00
b)	Tek kişilik mezar yeri (O.Yılmaz)		3.000,00	3.000,00
c)	Definsiz satışlarda %50 fazlası uygulanır			
3	Mimar Sinan ve Adem Yavuz Mezarlığı			
a)	Tek kişilik mezar yeri (Adem Yavuz)		1.000,00	1.000,00
b)	Tek kişilik mezar yeri (Mimar Sinan)		1.000,00	1.000,00
c)	Definsiz satışlarda %100 fazlası uygulanır			
4	Ahatlı, Balçık, Cumaköy, Denizli, Duraklı, Elbizli, Eskihisar, Hatipler, Kadılı, Kargalı, Mollafenari, Muallimköy, Mudarlı, Ovacık, Pelitli (Eski Köy Mezarlığı), Tavşanlı, Tepemanayır, Yağcılar Mezarlıkları		Ücretsiz	Ücretsiz
5	Mezar üstü definler (Tüm mezarlıklar)		Ücretsiz	Ücretsiz
6	Çocuk definler		Ücretsiz	Ücretsiz
7	Mezar yapım ruhsatı (Tüm mezarlıklar)		40,00	50,00
8	Cenaze ile ilgili işlemler			
a)	Mezarlık morguna intikal eden çocuk, yetişkin meftalara kullanılan tüm malzeme , tabut, tahta, kefen, yıkama, mezar kazma, morgda cenaze muhafazası,		Ücretsiz	Ücretsiz
b)	Gebze Dışından gelip, Gebze dışına giden cenazelerin yıkama kefen ve tabut ücreti		Ücretsiz	Ücretsiz
c)	Gebze Dışı nakillerde yıkama kefen ve tabut ücreti		Ücretsiz	Ücretsiz

NOT:

- Şehit Eş , Anne ve Babaların definlerinde tüm mezar yerlerinden ücret alınmaz (Bir kişilik)
- Gazi ve Gazi eşlerinden ve de görev başında vefat eden polis ve asker definlerinde tüm mezar yerlerinden ücret alınmaz (Bir kişilik)
- Aile mezar yerleri definli definsiz en fazla 4 kişiliğe kadar verilir,
- Mezar yerlerine sehven defin yapılmışsa aynı mezarlıktan sayısı kadar yer tahsis edilir.
- Ruhsatsız ve yapım bedeli ödenmeyen mezar inşası yıktırılır.

MECLİS KARARI

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ		2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
	BELEDİYE İŞ MAKİNALERİ KİRALANMASI KDV HARİÇ (1 SAAT)		
1	Greyder	350,00	450,00
2	Lastik tekerlikli yükleyici	225,00	250,00
3	953 Paletli yükleyici	225,00	300,00
4	Vibrasyonlu silindir	220,00	250,00
5	Asfalt silindiri	220,00	250,00
6	Sepetli Araç	200,00	220,00

VETERİNERLİK HİZMETLERİ GELİRLERİ		2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
	Sahipli Hayvanlarda Kısırlaştırma Operasyonu (Kedi, Köpek)	70,00	70,00
	Sahipli Hayvanlarda Muayene	20,00	20,00
	İLAÇLAMA KDV HARİÇ		
a)	İşyeri 100 m ²	75,00	80,00
b)	Mesken 100 m ²	65,00	65,00

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ			
1	ALO MOLOZ HATTI	ÇUVAL : 2,00 TRAKTÖR : 50,00 KAMYON : 250,00	ÇUVAL : 2,00 TRAKTÖR : 50,00 KAMYON : 250,00
2	CANLI MÜZİK İZİN BELGESİ	1.000,00	1.000,00

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ		2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
1)	Gebze Kent Meydanı Sergi Salonu Kirası 1 Gün	50,00	50,00
2)	Gebze Kent Meydanı Sergi Salonu Kirası 7 Gün	300,00	300,00
Gebze Kent Kültür Merkezi Salon Tahsis Ücretleri			
3)	Matine (Gündüz) (08.00-18.00 saatleri arası)	400,00	400,00
4)	Suare (Gece) (18.00-24.00 saatleri arası)	500,00	500,00
5)	Matine+Suare (Tam Gün)	700,00	700,00

Valilik, Üniversite, Kamu Kurum ve Kuruluşları, Kamu yararına çalışan dernekler ve M.E.B'e bağlı Gebze sınırları içerisindeki okulların açılış, toplantı ve panel gibi etkinlikleri ücretsiz olup, Özel Okullar ve STK'ların düzenledikleri etkinliklerinde % 50 indirim uygulanır.

MECLİS KARARI

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ (KDV HARIÇ)	2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)	
			250 Kişiyeye Kadar	250-500 Kişiyeye Kadar
1-	Hünkar çayırı Piknik Alanı kiraya verilmesi			
	Hafta İçi	500,00	750,00	1.000,00
	Hafta Sonu	1.000,00	1.500,00	2.000,00
2-	Kargalı C Tipi Piknik Alanı kiraya verilmesi			
	Hafta İçi	250,00	350,00	500,00
	Hafta Sonu	450,00	500,00	1.000,00
3-	Mollafenari C Tipi Piknik Alanı kiraya verilmesi			
	Hafta İçi	250,00	350,00	500,00
	Hafta Sonu	450,00	500,00	1.000,00
4-	Cumaköy B Tipi Piknik Alanı kiraya verilmesi			
	Hafta İçi	250,00	350,00	500,00
	Hafta Sonu	450,00	500,00	1.000,00
5-	Ovacık B Tipi Piknik Alanı kiraya verilmesi	250,00		
	Hafta İçi		350,00	500,00
	Hafta Sonu		500,00	1.000,00
6-	Kadıllı B Tipi Piknik Alanı kiraya verilmesi			
	Hafta İçi		350,00	500,00
	Hafta Sonu		500,00	1.000,00
7-	Ağaç Kesim Bedeli (1 Saat ücreti)		350,00	

MECLİS KARARI

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

			2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
1	Asansör Tescil Belgesi Ücreti			
	A)	İnsan asansörü kişi (75 kg) başına	75,00	75,00
	B)	Yük asansörü 500 kg kapasiteye kadar	250,00	250,00
	C)	Yük asansörü ilave kg için	0,50	0,50
	D)	Servis asansörü (80 kg)	40,00	40,00
	E)	Yürüyen merdivenlerden	2.000,00	2.000,00
2	Zemin Etüt Raporlarının Kontrolü Ücreti (arsa m2 baz alınacak)			
	A)	Konut	0,25	0,25
	B)	Ticaret	0,50	0,50
	C)	Sanayi	0,50	0,50
3	Hafriyat Taşıma ve Kabul belgesi Ücreti			
	A)	Belge düzenleme	60,00	60,00
	B)	Araç başına ilave	5,00	5,00
4	Rapor ve Belge Onayı Ücreti			
	A)	Maili inhidam (harap yapı) raporu	90,00	100,00
	B)	Değer tespiti	125,00	125,00
	C)	Kıymet taktiri (İnşaat m ² si)	12,00	15,00
	D)	Kuruluş yeri belgesi onayı	35,00	50,00
	E)	Proje Suret Onayı (Aslı gibidir)	15,00	20,00
	F)	Belge Suret Onayı (Aslı gibidir)	5,00	5,00
	G)	Proje suret kontrolü (Arşiv İnceleme)	25,00	30,00
5	Yapı ruhsatı tabela Ücreti			
	A)	Konut + Ticaret (Blok başına)	40,00	50,00
	B)	Sanayi	400,00	500,00

MECLİS KARARI

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
--	--------------------------------------	------------------------------	--

		2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
6	Yapı ruhsatı işgaliye bedeli		
A)	60 m ² 'e kadar (Kat adedi x 60 gün x parsel cephesi)	0,20	0,20
B)	61-90 m ² arası (Kat adedi x 70 gün x parsel cephesi)	0,25	0,25
C)	91-120 m ² ' arası (Kat adedi x 80 gün x parsel cephesi)	0,30	0,30
D)	121-250 m ² 'arası (Kat adedi x 90 gün x parsel cephesi)	0,35	0,35
E)	250 m ² üstü (Kat adedi x 100 gün x parsel cephesi)	0,40	0,40
7	Yapı ruhsatı teknik eleman Ücreti (Her bağımsız bölüm için)		
A)	Konut		
	100 m ² 'ye kadar	20,00	20,00
	101-200 m ² arası	30,00	35,00
	200 m ² üstü	80,00	90,00
B)	Ticaret ve küçük sanayi alanları		-
	100 m ² 'ye kadar	55,00	60,00
	101-200 m ² arası	65,00	70,00
	200 m ² üstü	130,00	140,00
C)	Konut dışı kentsel çalışma alanı, sanayi, akaryakıt istasyonları vb.		-
	500 m ² 'ye kadar	800,00	800,00
	500 m ² ile 5000 m ² arası	2.000,00	2.000,00
	5000 m ² üstü	3.500,00	4.000,00
8	Yapı ruhsatı proje onay Ücreti (m²)		
A)	Statik proje		
	Konut	0,18	0,20
	Ticaret	0,25	0,30
	Sanayi ve küçük sanayi 0-1000 m ²	0,30	0,35
	Sanayi ve küçük sanayi 1000-5000 m ²	0,40	0,50
	Sanayi ve küçük sanayi 5000-10000 m ²	0,50	0,45
	Sanayi ve küçük sanayi 10000 m ² üzeri	0,60	0,55
B)	Mimari proje		0,65
	Konut	0,20	0,20
	Ticaret - İşyeri	0,25	0,30
	Sanayi ve küçük sanayi 0-1000 m ²	0,30	0,35
	Sanayi ve küçük sanayi 1000-5000 m ²	0,40	0,45
	Sanayi ve küçük sanayi 5000-10000 m ²	0,50	0,55
	Sanayi ve küçük sanayi 10000 m ² üzeri	0,60	0,65

MECLİS KARARI

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar	
			2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
	C)	Mekanik proje		-
		Konut	1,10	1,10
		Ticaret	3,00	3,00
		Mekanik Proje kontrol ücreti		-
		Konut	0,55	0,55
		Ticaret	1,50	1,50
	D)	Elektrik projesi	0,35	0,40
	E)	İstinat duvarı ruhsatı		
		Statik Proje inceleme m ² başına	0,25	0,30
		Mimari Proje inceleme m ² başına	0,25	0,30
		Proje tasdik harcı	0,12	0,15
				-
9	A)	Kat irtifak ve Kat Mülkiyet (Her bağımsız bölüm için)		-
		Konut	30,00	30,00
		İşyeri	50,00	50,00
	B)	Teknik eleman Ücreti		-
		Konut	50,00	50,00
		İşyeri	75,00	75,00
				-
10	Yapı kullanma izni kontrol Ücreti (Her bağımsız bölüm için)			-
	A)	Konut	50,00	50,00
	B)	İşyeri	75,00	80,00
	C)	Sanayi ve küçük sanayi 0-1000 m ²	500,00	550,00
		Sanayi ve küçük sanayi 1000-5000 m ²	1.000,00	1.100,00
		Sanayi ve küçük sanayi 5000-10000 m ²	3.500,00	3.600,00
		Sanayi ve küçük sanayi 10000 m ² üzeri	8.500,00	8.750,00
11	Proje inceleme Ücreti			
	A)	Konut (0-1000 m ²)	30,00	35,00
		Konut 1000 m ² üzeri	50,00	55,00
	B)	İşyeri	75,00	80,00
	C)	Sanayi ve küçük sanayi 0-1000 m ²	250,00	300,00
		Sanayi ve küçük sanayi 1000-5000 m ²	500,00	600,00
		Sanayi ve küçük sanayi 5000-10000 m ²	1.000,00	1.200,00
		Sanayi ve küçük sanayi 10000 m ² üzeri	2.000,00	2.500,00

MECLİS KARARI

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 08/ 10/ 2015	Karar No 2015 / 219	Kararın Özü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince 2015 yılı hizmet karşılığı alınacak vergi ve harçlar
-------------------------------------	-------------------------------	----------------	--

		2015 YILI (TL)	2016 YILI (TL)
12	Basit Onarım İzin Belge Ücreti Her 50 m2 Başına		
	A) Konut		100,00
	B) Ticaret		200,00
13	Basit Onarım ve Bakımlarda İşgaliye Bedeli		
	İşgaliye Bedeli =Cephe boyu x gün x İşgaliye katsayısı x kat adeti x İşgaliye bedeli		
1	İşgaliye Bedeli= 2016 yılı için 3,00 TL/31.12.2004 25687 sayılı Resmi Gazete		
2	Gün= cephe alanı 600 m ² ye kadar olanlarda 30 gün; 601-1200m ² -60 gün; 1201 m ² ve üstü 90 gün olarak alınacaktır.		3,00
3	Yol Katsayısı= Parke yollarda 0,2; asfalt yollarda 0,3; Traverten ve benzeri yollarda 0,4 alınır.		

YÜRÜRLÜK : Bu tarife hükümleri 01/01/2016 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe girer.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip