

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 03/ 04/ 2017	Karar No 2017 /	Kararın Özü	03 Nisan 2017 Meclis Toplantısı Karar Özetleri
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER -Mehmet BAŞARAN(izinli) -Bahtiyar ÖZTÜRK-İsmet ÖZGENÇ(izinli) - Ayhan ÖZEK-Oya TUNÇEL-Ufuk EKİNCİ-Ergün KAHRAMAN(izinli)-Engin GÜZEL- Tuba ŞENSOY-Nilay AYRAN - Burak SARI- Hüseyin YILMAZ-Kerim BÜYÜKGÖZ-Kadir GÜRKAN-Celal ÇELİKBİLEK - Metin AKSU-Cesur KURTGÖZ-Nazmiye HÖBEK-Ali Haydar MURADOĞLU -Gülcan KÜLAHLI-Mustafa OK(izinli)-Mehmet TÜYYÜZ(izinli)- Mehmet Gökhan ABANOZ-Sadık GÜVENÇ-Musa ÇINAR-Mehtap YILMAZEL-Sezer ÜNLÜTÜRK(izinli)-Şamil YALÇIN-Seda KARDAŞLAR ÇELİK -Dilek TAN-Salih IŞIK-Yılmaz BULUT-Eşref Emin GÜZEY-Serkan DAVUTOĞLU-Neşe CELEP-Murat ERDOĞAN-Fahrettin BOSTAN		

Gebze Belediye Meclisinin Mart 2017 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 03/ 04/ 2017 / Pazartesi günü saat 16:00'da yapılan meclis toplantısında alınan meclis karar özettir.

KARAR 66: Yapılan gizli oylama sonucu 1 yıl süre ile görev yapmak üzere; **Encümen Üyeliğine;** Cesur KURTGÖZ 29 oy, Sadık GÜVENÇ 29 oy, Mehtap YILMAZEL 29 oy alarak üyelerin oy çoluğuyla seçildiler.

KARAR 67: Yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile görev yapmak üzere; **Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliğine;** 1-Ali Haydar MURADOĞLU, 2-Sezer ÜNLÜTÜRK, 3-Metin AKSU, 4- Nazmiye HÖBEK, 5-Dilek TAN'ın seçilmelerine üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 68 : Yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile görev yapmak üzere; **İmar Komisyonu Üyeliğine;**1- Nilay AYRAN. 2-Şamil YALÇIN. 3-Musa ÇINAR. 4-Gülcan KÜLAHLI. 5-Serkan DAVUTOĞLU'nun seçilmelerine üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 69 : Yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile görev yapmak üzere; **Hukuk Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme Komisyonu Üyeliğine;** 1-Bahtiyar ÖZTÜRK, 2-Kerim BÜYÜKGÖZ, 3-Mustafa OK, 4-Burak SARI, 5-Yılmaz BULUT'un seçilmelerine üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 70 : Yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile görev yapmak üzere; **Çevre ve Sağlık Komisyonu Üyeliğine;** 1-Hüseyin YILMAZ, 2-Celal ÇELİKBİLEK, 3-Seda KARDAŞLAR ÇELİK, 4- Ayhan ÖZEK, 5-Salih IŞIK'ın seçilmelerine üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 71 : Yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile görev yapmak üzere; **Kadın Erkek Eşitliği Komisyonu Üyeliğine;** 1-Kadir GÜRKAN, 2-Mehmet TÜYYÜZ, 3-Mehmet Gökhan ABANOZ, 4- Tuba ŞENSOY, 5-Neşe CELEP'in seçilmelerine üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 72 : Yapılan açık oylama sonucu dönem sonuna kadar görev yapmak üzere; **Yağlı Güreş Düzenleyen Kentler Birliği Üyeliğine;** Asil : 1- Sadık GÜVENÇ, 2- Cesur KURTGÖZ, 3- Mehmet TÜYYÜZ, Yedek:1- Kadir GÜRKAN, 2- Mehmet Gökhan ABANOZ'un seçilmelerine üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 73 : Emlak ve İstimlak Müdürlüğü talep yazısı; Gebze Belediyesi sınırları içinde bulunan, mer'î imar planlarında konut alanında kalan Gebze Belediyesi mülkiyetindeki mahalle, pafta, ada, parsel alanları ve durumları yazılı 6 adet işgalli müstakil parsellerin 5393 sayılı yasanın 18/e maddesi gereğince satışının yapılmasına yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 74 : Strateji ve Geliştirme Müdürlüğü talep yazısı; 5393 Sayılı Belediye Yasası'nın Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18. Maddesi (p) bendi gereğince Bosna Hersek Federasyonu'na bağlı Kakanj Belediyesi ile Kardeş Kent ilişkisi kurulması, ihtiyaç duyulması durumunda Kardeş Kent Belediyeleri ile Belediyemiz arasında ortak hizmet ve işbirliği protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanımız Adnan KÖŞKER'e yetki verilmesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 03/ 04/ 2017	Karar No 2017 /	Kararın Özü	
-------------------------------------	---------------------------	----------------	--

KARAR 75 : Yazı İşleri Müdürlüğü talep yazısı; İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Kontrolörlüğünün 2016 yılı İdari İş ve İşlemlere ilişkin Denetim Raporunda belirtilen Belediyemiz Birim Müdürlükleri Çalışma Yönetmelikleri raporda belirtilen eksiklikler doğrultusunda yeniden hazırlanmış olup; 21 adet (*1-Hukuk İşleri Müd., 2-İşletme ve İştirakler Müd., 3-Temizlik İşleri Müd., 4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, 5-Emlak İstimlak Müdürlüğü, 6-Kentsel Tasarım Müdürlüğü, 7-Plan Proje Müd., 8-Fen İşleri Müd., 9-Park ve Bahçeler Müd., 10-Etüd Proje Müd., 11-Destek Hizmetleri Müd., 12 Zabıta Müd., 13-Sivil Savunma Uzmanlığı, 14-Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü, 15- Sosyal Yardım İşleri Müd., 16-Yazı İşleri Müd.,17- Halkla İlişkiler Müd., 18-Strateji Geliştirme Müd., 19- Basın Yayın Müd., 20-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd., 21-Kültür ve Sosyal İşler Müd.*) Belediyemiz “Birim Müdürlükleri Çalışma Yönetmelikleri” 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesi gereği hazırlandığı şekliyle kabulüne yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 76 : Muhammet DELİBAŞOĞLU'nun ayrıık nizam 6 kat ticaret alanı olan 730 ada 1 parsel ile ayrıık nizam 4 kat konut alanı olan 2 parselin ayrıık nizam 5 kat ticaret alanı, ayık nizam 4 kat konut alanı olan 3 parselin ise resmi kurum alanı olmasına ilişkin Plan İşlem Numarası 367,114 olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifinin onaylanması talebi toplam inşaat alanında artış olmaması ve 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olması sebebi ile talebin kabulüne yapılan oylama neticesinde üyelerin oy çokluğuyla karar verildi.

KARAR 77 : Güner Arda ve Hiss.nin 4175 ada 8 parselin park alanı olan kullanımının ayrıık nizam 4 kat konut alanı olmasına ilişkin Plan İşlem Numarası 367,113 olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifinin onaylanması talebi 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olması sebebi ile talebin kabulüne yapılan oylama neticesinde üyelerin oy çokluğuyla karar verildi.

KARAR 78 : Plan Proje Müdürlüğünün Mevlanan Mah'de kat artışı ile ilgili plan notu talebin daha detaylı incelenmek üzere ileriki bir tarihe ertelenmesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 79 : Hukuk İşleri Müdürlüğü talep yazısı; İdaremiz aleyhine karara çıkan ve kanun yolları aşamalarında (*temyiz, istinaf*) bulunan tazminat talepli davalarda; haciz işlemlerine maruz kalınmaması için icra dosyalarına ibraz edilmek üzere Halkbank Gebze Şubesinden toplam 1.000.000,00 TL'na kadar kesin ve süresiz teminat mektupları alınabilmesi amacıyla 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/d maddesi gereğince Belediye Başkanına yetki verilmesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 80 : Gündemin 11. Maddesi olan Gebze Belediyesi mülkiyetindeki Çayırova (Mimarsinan) Mah G22B18C-3A pafta 3826 ada 23 parsel taşınmazın satışına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifinin daha detaylı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 81 : Gündemin 12. Maddesi olan Gebze İlçesi Muallikköy Mah. Meşeliktepe Mevkiinde yer alan 19000 m²lik alana Spor Sahası yapılmak üzere Gebze Belediyesi ile Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü arasında Protokol yapılabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin Etüd Proje Müdürlüğü teklifinin daha detaylı incelenmek üzere Hukuk Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 82: Plan ve Proje Müdürlüğü'nün İlçemiz, Gaziler Mahallesi G22B19C Nazım, G22B19C1A Uygulama imar planı paftası, 3319 adanın güney kesiminde, orman sınırının imar planına hatalı işlendiği tespit edilmiştir. Orman sınırının doğru olarak işlenmesi ve kamunun gereksiz kamulaştırma yükünden kurtulması amacıyla ilişkin Plan İşlem Numarası 367,116 olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifinin talebin daha detaylı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 03/ 04/ 2017	Karar No 2017 /	Kararın Özü	
-------------------------------------	---------------------------	----------------	--

KARAR 83: İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün Osmanyılmaz Mahallesi 2461 ada 2 nolu parselin resmi kurum alanı olan kullanımının ilköğretim tesis alanı olması ve 6 no'lu parseldeki okul alanına eklenmesine ilişkin Plan İşlem Numarası 367,117 olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifinin talebin daha detaylı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 84 : Gündenin 15. Maddesi olan O.Yılmaz Mah. Fatih Devlet Hastanesi yanındaki Ahmet Demirhan Parkı içinde bulunan Gündem 21 evinin Gebze Kent Konseyine tahsisine ilişkin İşletme ve İştirakler Müdürlüğü teklifinin talebin daha detaylı incelenmek üzere Hukuk Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 85 : Gündeme önerge ile alınan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün Pelitli Mahallesi sınırlarında G22b15c ve G23a11a nazım imar planı paftaları GK 7 ve GK 10 no'lu gelişme konut alanı sınırlarında 456760-458434 dikey, 4524766-54525584 yatay koordinatları arasında yer alan bölgenin 120 adet mermer çeşidinin yerli ve ulusal pazara sunulacağı mermer borsası fuar alanı ve mermer kompleksi projesinin gerçekleştirilmesi amacı ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planında Fuar Panayır ve Festival Alanı ve bunu destekleyici donatı alanları ile yol düzenlemeleri yapılması onaylanmıştır. Üst ölçekli planlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifi dosyası yazımız ekinde olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onaylanması istenmektedir. Talebin daha detaylı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 86 : Gündemin 16. Maddesi olan 2016 yılı Başkanlık Faaliyet Raporu; 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 41. Maddesine göre Meclis II. Başkan Vekili Celal ÇELİKBİLEK'in Başkanlığında görüşülerek oya sunuldu. Başkan ve 31 meclis üyesinin hazır bulunduğu oylamada toplam 25 kabul, 7 red oyla 2016 yılı faaliyet raporu üyelerin oy çokluğuyla yeterli görüldü.

KARAR 87 : Mayıs 2017 Meclis Toplantısı 1. Birleşiminin 02 Mayıs 2017 Salı günü saat 16.00'da yapılmasına üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip