

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın	
03/ 08/ 2011	2011 / 138	Özü	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE(İzinli)-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN(İzinli)-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ-Muharrem AYYILDIZ-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN(İzinli)-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL(İzinli)-Beyazıt YILDIRIM-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK (İzinli)-Süleyman KARAMAN(İzinli) - Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin 2011 dönemi Ağustos Ayı Toplantısı 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 03/ 08/ 2011 / Çarşamba günü saat 15:00'de yapılan meclis toplantısında alınan 138 sayılı meclis karar suretidir.

KARAR 138:

İlgi : Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 13/06/2011 tarih ve M.41.3.GEB.0.15.00.00-752.01-1164 sayılı yazısı.

İlgi yazıda;

İlgi : Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 03/ 06/ 2011 tarihli ve 1029 sayılı yazısı.

İlgi yazıda; Güzeller Mahallesi, 5597 ada, 2 ve 3 nolu parsellerin ticaret alanı olan kullanımının sosyo-kültürel tesis alanı olmasına ilişkin 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı tadilatlarının Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.02.2011 tarih ve 104 sayılı kararı ile onaylandığından bahisle, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatının Belediyemizde 22.03.2011-22.04.2011 tarihleri arasında askıya çıkarıldığı belirtilmiştir.

Güzeller Mah. 5597 ada, 3 nolu Maliye Hazinesi mülkiyetindeki taşınmazın 2942 sayılı kanun ve değişik 4650 sayılı kamulaştırma kanununun 8. Maddesine göre satın alma usulü ile kamulaştırılması hususunda karar itirazı için yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmektedir.

İlgi yazı 01 / 07 / 2011 tarih ve 2011 /128 sayılı meclis kararı ile daha detaylı incelenmek üzere Plan Bütçe ve Hukuk Dilekçe Tetkik Komisyonlarına ortak havale edilmiştir.

Talep yazı Plan Bütçe ve Hukuk Dilekçe Komisyonları ortak raporu meclisimizce müzakere edilerek, Güzeller Mah. 5597 ada, 3 nolu Maliye Hazinesi mülkiyetindeki taşınmazın 2942 sayılı kanun ve değişik 4650 sayılı kamulaştırma kanununun 8. Maddesine göre satın alma usulü ile kamulaştırılmasına yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
03/ 08/ 2011	2011 / 139		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE(İzinli)-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN(İzinli)-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ-Muharrem AYYILDIZ-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN(İzinli)-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL(İzinli)-Beyazıt YILDIRIM-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK (İzinli)-Süleyman KARAMAN(İzinli) - Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin 2011 dönemi Ağustos Ayı Toplantısı 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 03/ 08/ 2011 / Çarşamba günü saat 15:00'de yapılan meclis toplantısında alınan 139 sayılı meclis karar suretidir.

KARAR 139:

İlgi : Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 28/ 06/ 2011 tarih ve M.41.3.GEB.0.10.02.301/03/ 48 sayılı yazısı.

İlgi yazıda; Merkezi İstanbul'da bulunan Dünya Yerel Yönetim ve Demokrasi Akademisinin İngilizce kısaltılmış adı (WALD)'dir. Bu gönüllü Sivil Toplum Kuruluşunun temel amacı; demokrasinin yerel yönetimler arasında daha derinden kavranmasına yardım etmek, katılımcı yöntemlerin kurumsallaşmasına ve insan haklarının gelişmesine katkı sunmaktadır.

Vakfın Kurucuları arasında Birleşmiş Kentler ve Yerel Yönetimler Ortadoğu ve Batı Asya Bölge Teşkilatı (UCLG MEWA) İstanbul Belediyeleri Bilgi İşlem A.Ş. (BELBİM) ile Marmara Belde Yapım Limited Şirketi ve 10 Sivil Toplum Gönüllüsü kişi bulunmaktadır. Bahsi geçen Vakfa Belediyemiz de üye olmak ve Mütevelliler Heyetinde yer almak istemektedir. Müdürlüğümüz söz konusu üyelik için İçişleri Bakanlığı'ndan izin alınması gerektiği kanaatindedir.

Konunun, 5393 Sayılı Yasa'nın 74. Maddesi gereğince görüşülmesi için yazımız ve eklerinin Temmuz 2011 Belediye Meclis Toplantısına havale edilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim, denilmektedir.

İlgi yazı 01 / 07 / 2011 tarih ve 2011 /131 sayılı meclis kararı ile daha detaylı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmişti.

Talep yazı ile Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu meclisimizce müzakere edilerek, Belediyemizin Dünya Yerel Yönetim ve Demokrasi Akademisine (WALD) üye olmasına yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
03/ 08/ 2011	2011 / 140		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE(İzinli)-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN(İzinli)-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ-Muharrem AYYILDIZ-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN(İzinli)-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL(İzinli)-Beyazıt YILDIRIM-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK (İzinli)-Süleyman KARAMAN(İzinli) - Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin 2011 dönemi Ağustos Ayı Toplantısı 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 03/ 08/ 2011 / Çarşamba günü saat 15:00'de yapılan meclis toplantısında alınan 140 sayılı meclis karar suretidir.

KARAR 140:

- İlgi : a) Plan ve Proje Müdürlüğünün 30.06.2011 tarih ve M.41.6.GEB.0.34.00.00-1997 sayılı yazısı.
b) Belediye Meclisimizin 01/ 07/ 2011 tarih ve 2011/ 133 sayılı kararı.

Gebze Merkez Mahallerini kapsayan “Gebze Otoyol Güneyi Nazım İmar Planı” Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.07.2008 tarih ve 404 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Bu plan ile 2001 yılında onaylanan 1/1000 ölçekli Gebze Revizyon İmar Planı plan kararları dışında yeni kararlar alınmıştır. 1/5000 ölçekli nazım imar planında alınan bu kararların 1/1000 ölçekli uygulama imar planına işlenmesi için çalışmalar tamamlanmış olup; planın onaylanması gerekmektedir.

İlgi (b) karar ile söz konusu talep incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Talep yazı ve İmar Komisyonu Raporu meclisimizce müzakere edilerek, talebin daha detaylı incelenmek üzere ileriki bir tarihe ertelenmesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
03/ 08/ 2011	2011 / 141		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE(İzinli)-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN(İzinli)-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ-Muharrem AYYILDIZ-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN(İzinli)-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL(İzinli)-Beyazıt YILDIRIM-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK (İzinli)-Süleyman KARAMAN(İzinli) - Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin 2011 dönemi Ağustos Ayı Toplantısı 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 03/ 08/ 2011 / Çarşamba günü saat 15:00'de yapılan meclis toplantısında alınan 141 sayılı meclis karar suretidir.

KARAR 141:

- İlgi : a) Çayırova Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.06.2011 tarih ve M.41.2. ÇAY.0.13-310.01-5782/7133 sayılı yazısı.
b) Belediye Meclisimizin 01/ 07/ 2011 tarih ve 2011/ 136 sayılı kararı.

İlgi (a) yazı ile Kocaeli Büyükşehir tarafından yapımı üstlenilen, bir ayağı 5727 ada 1 nolu parsel, diğer ayağı 11533 nolu parsel gelecekte planlanan yaya üst geçidi ve buna bağlı olarak yan yolda yapılması planlanan düzenlemeler için hazırlanan projeye uygun olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatının onaylanması istenmektedir.

İlgi (b) karar ile söz konusu talep incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Talep yazı ve İmar Komisyonu Raporu meclisimizce müzakere edilerek, yaya trafiğinin yoğun olması ve mevcut üst geçidin eskidiği için yenilenmeye ihtiyacının olması sebebi ile talebin kabulüne yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
03/ 08/ 2011	2011 / 142		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE(İzinli)-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN(İzinli)-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ-Muharrem AYYILDIZ-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN(İzinli)-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL(İzinli)-Beyazıt YILDIRIM-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK (İzinli)-Süleyman KARAMAN(İzinli) - Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin 2011 dönemi Ağustos Ayı Toplantısı 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 03/ 08/ 2011 / Çarşamba günü saat 15:00'de yapılan meclis toplantısında alınan 142 sayılı meclis karar suretidir.

KARAR 142:

İlgi : a) Av. Erinç TONGUZ'un 16.06.2011 tarih ve 1591-12711 sayılı dilekçesi.
b) Belediye Meclisimizin 01/ 07/ 2011 tarih ve 2011/ 134 sayılı kararı.

İlgi (a) dilekçe ile Belediyemiz Meclisi'nin 03.01.2011 tarih ve 2 sayılı kararı ile uygun görülen, Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.04.2011 tarih ve 237 sayılı kararı ile onaylanan 4 ada 40 parsel ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askıda kaldığı 24.05.2011-24.06.2011 tarihleri arasında itiraz edilmiştir.

4 ada 40 parsel içerisindeki fiilen açık yoldan Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Altyapı Koordinasyon Merkezi tarafından ruhsat alınarak fiber optik kablo geçirildiği ancak plan tadilatı sonucu söz konusu kablonun buradan taşınmasının istendiği belirtilerek imar planına itiraz edilmektedir.

İlgi (b) karar ile söz konusu talep incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Talep yazı ve İmar Komisyonu Raporu meclisimizce müzakere edilerek, Kocaeli Büyükşehir Belediyesinin ilgili birimlerinden izin alınarak fiber optik kablo döşenmiş olsa da, kablonun geçtiği bölgede 100 dönümden fazla alan Devlet Malzeme Ofisine tahsis edilmiş ve burada büyük bir tesis yapılması planlanmıştır. Devlet Malzeme Ofisinin böyle bir tesise ihtiyacı olması ve fiber optik kablonun döşenebileceği alternatif bir güzergahın belirlenebilecek olması sebebi ile itiraz talebinin reddine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
03/ 08/ 2011	2011 / 143		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE(İzinli)-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN(İzinli)-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ-Muharrem AYYILDIZ-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN(İzinli)-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL(İzinli)-Beyazıt YILDIRIM-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK (İzinli)-Süleyman KARAMAN(İzinli) - Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin 2011 dönemi Ağustos Ayı Toplantısı 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 03/ 08/ 2011 / Çarşamba günü saat 15:00'de yapılan meclis toplantısında alınan 143 sayılı meclis karar suretidir.

KARAR 143:

- İlgi a) S.S.Güven Uydu Kent Konut Yapı Kooperatifi Vekili Emel GÜRKAN'ın 14.04.2011 tarih ve 1070-7642 sayılı dilekçesi.
b) Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.02.2011 tarih ve 105 sayılı kararı.
c) Belediyemiz Meclisinin 01.06.2011 tarih ve 109 sayılı kararı.

İlgi (a) dilekçe ile Cumaköy Köyü, g23a06d3b-c pafta, 1410 parselin bir kısmının tarımsal niteliği korunacak alan, bir kısmının park alanı ve açık spor alanı, bir kısmının da Emsal:0,14 hmaks:6,50 m. konut alanı olmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onaylanması istenmektedir.

İlgi (b) karar ile alana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı onaylanmıştır.

İlgi (c) karar ile tadilat teklifi ileriki bir tarihe ertelenmiştir.

İmar Komisyonu Raporunda; İSKİ Genel Müdürlüğünden alınan görüşte plan teklifinde düzeltmeler yapılması istenmiş, bu düzeltmelere ilişkin 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2011 tarih ve 408 sayılı kararı ile onaylandığı anlaşılmıştır. İSKİ görüşü ve onaylanan nazım imar planına göre uygulama imar planı teklifinin de değiştirildiği anlaşılmıştır. Yeni teklif ile parselin kısmen tarım alanı, kısmen açık spor alanı ve park alanı, kısmen park alanı, kısmen yol ve otopark alanı, kısmen de Bağımsız Bölüm Adedi:35, Bağımsız Bölüm Alanı:181 m2, toplam inşaat alanı:6360 m2, kat adedi:2 olarak konut alanı olması önerilmiştir. Plan tadilat teklifinin bu haliyle 1/5000 ölçekli nazım imar planına ve İSKİ görüşüne göre yapılmış olması sebebi ile uygun görülmüştür, denilmektedir.

Belediye Başkanı Adnan KÖŞKER, talebin deha detaylı incelenmek üzere ileriki bir tarihe ertelenmesini sözlü olarak önerdi. Sözlü önerisini oya sundu bahse konu plan tadilatı talebinin ertelenmesi üyelerin oy birliğiyle kabul edildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
03/ 08/ 2011	2011 / 144		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE(İzinli)-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN(İzinli)-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ-Muharrem AYYILDIZ-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN(İzinli)-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL(İzinli)-Beyazıt YILDIRIM-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK (İzinli)-Süleyman KARAMAN(İzinli) - Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin 2011 dönemi Ağustos Ayı Toplantısı 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 03/ 08/ 2011 / Çarşamba günü saat 15:00'de yapılan meclis toplantısında alınan 144 sayılı meclis karar suretidir.

KARAR 144:

- İlgi : a) Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.05.2011 tarih ve 290 sayılı kararı.
b) Belediye Meclisimizin 01/ 07/ 2011 tarih ve 2011/ 135 sayılı kararı.

İlgi yazı ile İstasyon Mahallesi, g22b24a4b pafta, 1287 ada, 5-6-7-8 no'lu parsellerin ayrık nizam 3 kat konut alanı olan kullanımının belediye hizmet alanı olmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatının onaylanması istenmektedir.

İlgi karar ile alana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı onaylanmıştır.

İlgi (b) karar ile söz konusu talep incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Talep yazı ve İmar Komisyonu Raporu meclisimizce müzakere edilerek, 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olması ve bölgedeki donatı alanlarında artış sağlanması sebebi ile talebin kabulüne yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 03/ 08/ 2011	Karar No 2011 / 145	Kararın Özü	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE(İzinli)-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN(İzinli)-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ-Muharrem AYYILDIZ-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN(İzinli)-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL(İzinli)-Beyazıt YILDIRIM-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK (İzinli)-Süleyman KARAMAN(İzinli) - Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin 2011 dönemi Ağustos Ayı Toplantısı 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 03/ 08/ 2011 / Çarşamba günü saat 15:00'de yapılan meclis toplantısında alınan 145 sayılı meclis karar suretidir.

KARAR 145:

İlgi : Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 19/ 07/ 2011 tarih ve M.41.3.GEB.0.15.00.00-753.02-329 sayılı yazısı.

İlgi yazıda; Gebze Belediyesi sınırları içinde bulunan, mer' i imar planlarında konut alanında kalan Gebze Belediyesi mülkiyetindeki işgali müstakil parsellerin mahalle, pafta, ada, parsel, alanları ve durumları yazılı taşınmazların listesi aşağıya çıkarılmıştır.

SIRA NO	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	ALAN (m ²)	PARSELİN İMARI VE DURUMU
1	MUSTAFAPAŞA (MEVLANA)	30L-2B	3210	15	150.96	Konut-İşgalli
2	ÇAYIROVA (M.SİNAN)	G22B18C-2D	3764	9	310	Konut-Boş
3	OSMANYILMAZ(K.ÇEŞME)	G22B24A-2A	4418	1	323	Konut-İşgalli
4	OSMANYILMAZ (B.BAĞI)	G22B18C-3D	4904	10	239	Konut-Boş
5	OSMANYILMAZ(K.ÇEŞME)	G22B24A-1A	4986	10	134	Konut-İşgalli

Belediyemizce yapılacak yatırımlara kaynak yaratacak bu projelerin hayata geçirilebilmesi için yukarıda 5 adedinin listesi çıkarılan GEBZE BELEDİYESİ mülkiyetindeki parsellerin 5393 sayılı yasanın 18/e maddesi gereğince değerlendirilmek üzere karar ittihazı için yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmektedir.

Konu meclisimizce müzakere edilerek; talebin daha detaylı incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
03/ 08/ 2011	2011 / 146		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE(İzinli)-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN(İzinli)-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ-Muharrem AYYILDIZ-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN(İzinli)-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL(İzinli)-Beyazıt YILDIRIM-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK (İzinli)-Süleyman KARAMAN(İzinli) - Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin 2011 dönemi Ağustos Ayı Toplantısı 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 03/ 08/ 2011 / Çarşamba günü saat 15:00'de yapılan meclis toplantısında alınan 146 sayılı meclis karar suretidir.

KARAR 146:

İlgi : İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26/07/2011 tarih ve M.41.3.GEB.0.71.00.903.07.01.02-429 sayılı yazısı.

İlgi yazıda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin birinci fıkrasına istinaden 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair yönetmeliğin 11. maddesi gereği yazımız ekindeki mevcut boş memur kadro unvan değişikliğinin Belediyemiz Meclisince görüşülerek karara bağlanması hususunu tasviplerinize arz ederim.

Konu meclisimizce müzakere edilerek, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin birinci fıkrasına istinaden 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereği aşağıda yazılı mevcut boş memur kadro unvan değişiklik talebinin kabulüne yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

(II) SAYILI CETVEL: BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ (MEMUR)

İLİ :KOCAELİ
İLÇESİ :GEBZE
KURUMU :GEBZE BELEDİYESİ

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI
03 / 08/ 2011	146

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
7555	GİH	MEMUR	5	1	6515	GİH	KAMERAMAN	4	1	5393 S.K. 49. maddesi Norm Kadro

NORM KADRO STANDARTLARI UNVAN KÜTÜĞÜNDE
YER VERİLMİYEN UNVANLAR İÇİN UNVAN KODU "0"
OLARAK YAZILACAKTIR

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
03/ 08/ 2011	2011 / 147		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE(İzinli)-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN(İzinli)-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ-Muharrem AYYILDIZ-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN(İzinli)-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL(İzinli)-Beyazıt YILDIRIM-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK (İzinli)-Süleyman KARAMAN(İzinli) - Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin 2011 dönemi Ağustos Ayı Toplantısı 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 03/ 08/ 2011 / Çarşamba günü saat 15:00'de yapılan meclis toplantısında alınan 147 sayılı meclis karar suretidir.

KARAR 147:

İlgi : Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 25/ 07/ 2011 tarih ve L.41.3.GEB.0.23.00.00-934.01..sayılı yazısı.

İlgi yazıda; Gebze Belediye Başkanlığı Merkez ve Ek Hizmet Binalarının genel temizlik işlerinin yapılabilmesi için 2012, 2013 ve 2014 yılının sekizinci ayı (Ağustos) dahil olmak üzere toplam 32 (otuz iki) aylık personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı ihalesi yapılması gerekmektedir.

Gelecek yıllara yaygın olarak gerçekleşecek sözü geçen ihale için yetki (izin) alınması hususunda karar ittihazı için yazımızın Ağustos 2011 Belediye Meclisine havalesini arz ederim, denilmektedir.

Konu meclisimizce müzakere edilerek, talebin daha detaylı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
03/ 08/ 2011	2011 / 148		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE(İzinli)-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN(İzinli)-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ-Muharrem AYYILDIZ-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN(İzinli)-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL(İzinli)-Beyazıt YILDIRIM-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK (İzinli)-Süleyman KARAMAN(İzinli) - Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin 2011 dönemi Ağustos Ayı Toplantısı 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 03/ 08/ 2011 / Çarşamba günü saat 15:00'de yapılan meclis toplantısında alınan 148 sayılı meclis karar suretidir.

KARAR 148:

İlgi : Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 25/ 07/ 2011 tarih ve L.41.3.GEB.0.23.00.00-934.01 84 sayılı yazısı.

İlgi yazıda;

İlgi : Türkiye Halk Bankası A.Ş.Gebze Şubesi'nin yazısı.

İlgi yazıda Türkiye Halk Bankası A.Ş.'ti; **Ford Transit 350E Minibüsü** (12+1 Teker-Uzun Şase-Klimalı-ABS'li) bedelsiz ve şartsız olarak Belediyemize bağışlamak istemektedir.

237 sayılı Taşıt Kanunu çerçevesinde adı geçen bağışın kabulü için karar alınmak üzere yazımızın Ağustos 2011 Belediye Meclisine havalesi hususunda;

Bilgilerinize ve gereğini arz ederim, denilmektedir.

Konu meclisimizce müzakere edilerek, Türkiye Halk Bankası A.Ş., Ford Transit 350E Minibüsün (12+1 Teker-Uzun Şase-Klimalı-ASB'li) 237 Sayılı Taşıt kanunu çerçevesinde bedelsiz ve şartsız olarak bağışının kabulüne yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
03/ 08/ 2011	2011 / 149		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE(İzinli)-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN(İzinli)-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ-Muharrem AYYILDIZ-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN(İzinli)-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL(İzinli)-Beyazıt YILDIRIM-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK (İzinli)-Süleyman KARAMAN(İzinli) - Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin 2011 dönemi Ağustos Ayı Toplantısı 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 03/ 08/ 2011 / Çarşamba günü saat 15:00'de yapılan meclis toplantısında alınan 149 sayılı meclis karar suretidir.

KARAR 149:

İlgi : Belediye Meclis Üyesi Ahmet KİSBET ve Murat KAYA'nın 03/ 08/2011 tarihli müşterek imzalı önergeleri.

İlgi önergede;

İlgi : Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 02.08.2011 tarih ve M.41.3.GEB.0.15.00.00-752.01-345 sayılı yazısı.

İlgi yazıda;

İlgi : Kocaeli Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün 21/07/2011 tarihli ve B091TKG4540020-200.03.01/3578 sayılı yazısı.

İlgi yazıda; İlçemiz Osmanyılmaz mahallesinde 3402 sayılı Kadastro Kanununun "EK MADDE 4" hükümlerince 6831 sayılı Orman Kanunu kapsamında Orman Kadastro Komisyonlarınca Hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan yerler, fiili kullanım durumları dikkate alınmak ve varsa üzerindeki muhdesatın kime veya kimlere ait olduğu ve kim veya kimler tarafından ne zamandan beri kullanıldığı kadastro tutanağının beyanlar hanesinde gösterilmek sureti ile yapılacak olan kadastro çalışmalarında, kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere 6 (altı) adet bilirkişinin bildirilmesi gerektiği, bilirkişilerin seçiminin 3402 sayılı kanunun 3. Maddesi uyarınca Belediye Meclisince seçilmesi gerektiğinden bahsedilmektedir.

Buna göre konunun incelenerek söz konusu iş ile ilgili bilirkişilerin belirlenmesi hususunda karar ittihazı için yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmektedir.

Söz konusu talebin Ağustos 2011 Ayı Meclis toplantısında görüşülmek üzere gündeme dahil edilmesini arz ve talep ederiz, denilmektedir.

Önerge meclisimizce müzakere edilerek, talebin daha detaylı incelenmek üzere Hukuk Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
03/ 08/ 2011	2011 / 150		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE(İzinli)-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN(İzinli)-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ-Muharrem AYYILDIZ-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN(İzinli)-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL(İzinli)-Beyazıt YILDIRIM-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK (İzinli)-Süleyman KARAMAN(İzinli) - Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin 2011 dönemi Ağustos Ayı Toplantısı 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 03/ 08/ 2011 / Çarşamba günü saat 15:00'de yapılan meclis toplantısında alınan 150 sayılı meclis karar suretidir.

KARAR 150: Belediye Başkanı Adnan KÖŞKER, Eylül 2011 Meclis toplantısı 1. Birleşiminin 06 Eylül 2011 Salı günü saat 16.00'de yapılmasını sözlü olarak önerdi.

Sözlü önerge oya sunuldu yapılan oylama sonucu; Eylül 2011 meclis toplantısı 1. Birleşiminin 06 Eylül 2011 Salı günü saat 16.00'de yapılmasına üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın	
03/ 08/ 2011	2011 /	Özü	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE(İzinli)-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN(İzinli)-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ-Muharrem AYYILDIZ-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN(İzinli)-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL(İzinli)-Beyazıt YILDIRIM-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK (İzinli)-Süleyman KARAMAN(İzinli) - Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin 2011 dönemi Ağustos Ayı Toplantısı 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 03/ 08/ 2011 / Çarşamba günü saat 15:00'de yapılan meclis toplantısında alınan meclis karar özettir.

KARAR 138: Güzeller Mah. 5597 ada, 3 nolu Maliye Hazinesi mülkiyetindeki taşınmazın 2942 sayılı kanun ve değişik 4650 sayılı kamulaştırma kanununun 8. Maddesine göre satın alma usulü ile kamulaştırılmasına yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 139 : Belediyemizin Dünya Yerel Yönetim ve Demokrasi Akademisine (WALD) üye olmasına yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 140 : Plan ve Proje Müd'nün Gebze Merkez Mahallerini kapsayan "Gebze Otoyol Güneyi Nazım İmar Planı" Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.07.2008 tarih ve 404 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Bu plan ile 2001 yılında onaylanan 1/1000 ölçekli Gebze Revizyon İmar Planı plan kararları dışında yeni kararlar alınmıştır. 1/5000 ölçekli nazım imar planında alınan bu kararların 1/1000 ölçekli uygulama imar planına işlenmesi için çalışmalar tamamlanmış olup; planın onaylanması talebinin daha detaylı incelenmek üzere ileriki bir tarihe ertelenmesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 141: Çayırova Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Kocaeli Büyükşehir tarafından yapımı üstlenilen, bir ayağı 5727 ada 1 nolu parsel, diğer ayağı 11533 nolu parsel gelecek şekilde planlanan yaya üst geçidi ve buna bağlı olarak yan yolda yapılması planlanan düzenlemeler için hazırlanan projeye uygun olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatının onaylanması talebi yaya trafiğinin yoğun olması ve mevcut üst geçidin eskidiği için yenilenmeye ihtiyacının olması sebebi ile talebin kabulüne yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 142 : Av. Erinç TONGUZ'un Belediyemiz Meclisi'nin 03.01.2011 tarih ve 2 sayılı kararı ile uygun görülen, Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.04.2011 tarih ve 237 sayılı kararı ile onaylanan 4 ada 40 parsel ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askıda kaldığı 24.05.2011-24.06.2011 tarihleri arasında itiraz edilmiştir. 4 ada 40 parsel içerisindeki fiilen açık yoldan Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Altyapı Koordinasyon Merkezi tarafından ruhsat alınarak fiber optik kablo geçirildiği ancak plan tadilatı sonucu söz konusu kablonun buradan taşınmasının istendiği belirtilerek imar planına itiraz talebi Kocaeli Büyükşehir Belediyesinin ilgili birimlerinden izin alınarak fiber optik kablo döşenmiş olsa da, kablonun geçtiği bölgede 100 dönümden fazla alan Devlet Malzeme Ofisine tahsis edilmiş ve burada büyük bir tesis yapılması planlanmıştır. Devlet Malzeme Ofisinin böyle bir tesise ihtiyacı olması ve fiber optik kablonun döşenebileceği alternatif bir güzergahın belirlenebilecek olması sebebi ile itiraz talebinin reddine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 143: S.S.Güven Uydu Kent Konut Yapı Kooperatifi Vekili Emel GÜRKAN'ın Cumaköy Köyü, g23a06d3b-c pafta, 1410 parselin bir kısmının tarımsal niteliği korunacak alan, bir kısmının park alanı ve açık spor alanı, bir kısmının da Emsal:0,14 hmaks:6,50 m. konut alanı olmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onaylanması talebinin deha detaylı incelenmek üzere ileriki bir tarihe ertelenmesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın	
03/ 08/ 2011	2011 /	Özü	

KARAR 144 : Plan ve Proje Müd'nün İstasyon Mahallesi, G22b24a4b pafta, 1287 ada, 5-6-7-8 no'lu parsellerin ayrık nizam 3 kat konut alanı olan kullanımının belediye hizmet alanı olmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatının onaylanması talebi 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olması ve bölgedeki donatı alanlarında artış sağlanması sebebi ile talebin kabulüne yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 145 : Gündemin 6. Maddesi olan 5 adet işgalli parsel satışına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü talebinin daha detaylı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

MADDE 146: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin birinci fıkrasına istinaden 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereği mevcut boş memur kadro unvan değişiklik talebinin kabulüne yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 147 : Gündemin 8. Maddesi olan Belediyemiz Merkez ve Ek Hizmet Binalarının genel temizlik işlerinin yıllara yaygın olarak yaptırılmasına ilişkin Destek Hizmetleri Müdürlüğü talebinin daha detaylı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 148: Türkiye Halk Bankası A.Ş., Ford Transit 350E Minibüsün (12+1 Teker-Uzun Şase-Klimalı-ASB'li) 237 Sayılı Taşıt kanunu çerçevesinde bedelsiz ve şartsız olarak bağışının kabulüne yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 149 : Kadastro çalışmalarında kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere 6 adet bilirkişilerin seçiminin 3402 sayılı kanun 3. Maddesi uyarınca belirlenmesi ile ilgili Emlak İstimlak Müdürlüğü talebinin daha detaylı incelenmek üzere Hukuk Dilekçe Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KARAR 150 : Eylül 2011 meclis toplantısı 1. Birleşiminin 06 Eylül 2011 Salı günü saat 16.00'da yapılmasına üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip