



**T.C.
GEBZE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Zabıta Müdürlüğü**



**BELEDİYE EMİR VE YASAKLARI
UYGULAMA YÖNETMELİĞİ**

T.C.
GEBZE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BELEDİYE EMİR VE YASAKLARI
UYGULAMA YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM

Genel Hükümler

Amaç, Kapsam ve Hukuki Dayanak

Amaç

Madde 1. Bu yönetmeliğin amacı, mevzuatın Gebze Belediyesine yüklediği görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi ve belde halkının mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarının karşılanması iş ve işlemlerinin belirli kurallar içerisinde esenlik, huzur, sağlık, düzen ve güven içerisinde yürütülmesini sağlayacak Belediye emir ve yasaklarını tanımlamaktır.

Kapsam

Madde 2. Bu yönetmelik, Gebze Belediyesi sınırları içerisinde oturan, bulunan veya ilişiği olan her şahsı, bu şahıslara hizmet üreten ve sunan tüm belediye birimlerini, Belediyeden alınan izin veya ruhsata tabi olarak çalışan tüm müesseseleri, bunların çalışanlarını, bu kapsamda hizmet gören kişileri kapsar.

Dayanak

Madde 3. Bu yönetmelik, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15'inci maddesinin 1'inci fıkrasının (b) bendine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

Madde 4. Bu yönetmelikte geçen;

a) Belediye : Gebze Belediyesini,

b) Belediye Başkanı : Gebze Belediye Başkanını,

c) Belediye Zabıtası : Gebze Belediyesi Zabıta Müdürü, Zabıta Amiri, Zabıta Komiseri, Zabıta Memurunu,

ç) Emir : Mevzuatta bulunan ve/veya Belediye karar organları tarafından alınmış kararlar neticesinde uygulanması zorunluluk haline gelmiş ve uyulmaması halinde idari yaptırım olabilecek kuralları,

d) İdari Yaptırım : Mevzuatın açıkça yetki verdiği ve/veya yasaklamadığı hallerde, araya yargısal bir karar organı girmeksizin, Belediye görev ve hizmetlerinin esenlik, huzur, sağlık, düzen ve güven içerisinde yürütülmesini sağlamak amacıyla, Belediye sorumluluğuna verilen görev ve hizmetlere ilişkin olarak, doğrudan doğruya Belediye karar organları tarafından ve idare hukukuna özgü usullerle verilen nesnel yaptırımlardır.

e) Kabahat : Mevzuatın karşılığında idari yaptırım uygulanmasının öngördüğü usulsüzlük ve haksızlığı,

f) Tespit Tutanağı : Belgelenmesi gereken bir durumun veya olayın, tespit edenler ve şahit olanlar tarafından yazıya geçirildiği ve imzalandığı belgeyi,

g) Yasak : Mevzuatta bulunan ve / veya Belediye karar organları tarafından alınmış kararlar neticesinde yasaklanan ve uyulmaması halinde idari yaptırımını olabilecek kuralları,

Genel Uygulama Esasları

Madde 5. Belediye zabıtası; görevlerine ilişkin kanun, tüzük, yönetmelik ve emirleri bilmekle, hizmetlerini bunların hükümleri dairesinde yapmakla ve görevlerin yerine getirilmesi sırasında birbirlerine yardım etmekle yükümlü ve sorumludurlar. Bu kapsamda;

a) Belediye karar organları tarafından alınmış kararlar neticesinde konulmuş belediye emir ve yasaklarını uygulamakla görevlidir.

b) Acil durumlarda, kanun, tüzük ve yönetmeliklerde açıklık olmayan veya işin uygulanma tarzına dair emir bulunmayan yahut bunların uygulanmasında tereddüt hâsıl olan işlerde kendi sorumluluğu altında durumun gerektirdiği tedbirleri alır, keyfiyeti en kısa zamanda ilgili mercilere bildirir.

c) Belediye emir ve yasaklarının uygulanması sırasında belgelenmesi gereken bir ihlalin tespiti halinde durum veya olayı yazılı olarak tespit tutanağına geçirir ve şahit olanlara imzalatır, şahit olanların imzalamaktan kaçınması halinde bu durumu tutanağa yazarak, tespit tutanağı muhatap olunan kişiye mevzuat esas ve usulünce bir örneğini vererek tebliğ eder. Hazırlanan tutanağı ilgili idare birimine gönderir.

ç) Emir ve Yasakları ihlal edenlere düzenlenen tutanakta;

- 1) Hakkında tutanak düzenlenen özel veya tüzel kişinin kimlik ve adresi,
- 2) Yaptırım kararı verilmesini gerektiren emir ve yasaklara ilişkin fiil,
- 3) Fiilin işlendiği yer ve zaman,
- 4) Fiilin işlendiğini ispata yarayacak tutanak ve diğer deliller,
- 5) Tutanağı düzenleyen görevlilerinin kimlikleri ve imzaları bulunur.

d) Belediye emir ve yasaklarının ihlali nedeniyle yaptırım kararı vermeye Belediye Encümeni ve mevzuatta belirtilen hususlarda Belediye Başkanı yetkilidir. Yaptırım kararına ilişkin olarak da tutanak hazırlanır ve imzalanır.

İKİNCİ BÖLÜM

Çevre Temizliği, Kamusal Alanlar, Binalar, İş Yeri ve Müesseselerin temizliği, Nizam ve İntizam, Halkın Huzur ve Rahatı ile İlgili Belediye Emir ve Yasakları

Madde 6. Umumi ve umuma açık yerlerde çevre kirliliğine neden olacak aşağıdaki fiil ve hareketlerde bulunmak yasaktır. Bu kapsamda;

a) Her ne suretle olursa olsun kamusal alanların kirletilmesi,

b) Halkı iğrendirecek ve tiksindirecek fiil ve hareketlerde bulunulması, yerlere tükürülmesi ve sümürülmesi,

c) Çevreye çöp, süprüntü, kâğıt meyve atıkları, yemiş kabukları vb. atılması,

- ç) Yol ve caddelerdeki kanalizasyon ve baca menfezlerini tıkayacak veya fena koku neşredecek maddelerin atılması ve dökülmesi,
- d) İşletmelerin veya şahısların gerekli tedbirleri almadan kullandıkları araçların tekerlerinin, çamur vb. malzemelerden temizlenmeden yola çıkartılması ve yolun kirletilmesine sebebiyet verilmesi
- e) Umumi çeşmeleri, sulama vanalarını ve havuzların amacı dışında kullanılması,
- f) Sokaklarda biriken su ve çamurdan vasıtayı hızla geçirerek etraftakilerin üstünün kirletilmesi,
- g) Tozunu temizlemek maksadıyla yola paspas atılması,
- ğ) Çöp kutularının ve konteynerlerin karıştırılması,
- h) Kocaeli Büyükşehir Belediyesinin İlan, Reklam ve Tabela Yönetmeliğinde belirtilen esaslar dışında ilan, reklam ve tabela uygulamalarının yapılması,
- ı) Cami avluları, abidelerin etrafı, şehrin seçkin yerlerinde, köprü, istasyon, park vb. gibi halkın gelip geçtiği yerlerde eşya bırakılması, yatılması, buraların intizamının bozulması,
- i) Ana Cadde ve meydanlarda kaykay yapılarak çevrenin rahatsız edilmesi,
- j) Kümes, ahır ve ağıl hayvanlarının sokaklara bırakılması, park, bahçe, arsa, cami avlusu çamlık, mezarlık gibi yerlerde otlatılması, ana cadde ve meydanlardan geçirilmesi, umumun kullanımına açık yerlerde barınak ve kulübe yaparak hayvan bakılması,
- k) Belediyenin karar organlarıncaya tayin ve tespit edilen bölgeler haricinde hayvan ahırının yapılması, hayvan beslenmesi, hayvan gübresi dökülmesi ve biriktirilmesi
- l) Belediyenin belirlediği yerler dışında hayvan satışı yapılması, boş arsa ve umuma ait yerlerde hayvan kesimi yapılması,
- m) Şehir içinde ve mahallelerde bulunan ev, apartman ve arsaların herhangi bir yerinde kümes hayvanlarının beslenmesine mahsus kümes yapılması ve kümes hayvanlarının beslenmesi,
- n) Taşınır veya taşınmaz, Belediye eşya ve mallarına zarar verecek eylem ve davranışlarda bulunulması veya bunların amacı dışında kullanılması ayrıca parklardaki ve caddelerdeki ağaçlara çivi çakılması ve malzeme asılması, (Belediye malına zarar veren reşit olmayan çocukların velileri sorumludur.)
- o) Belediyece tayin ve tespit edilen yerler haricinde, bilhassa resmi dairelerle, tarihi değeri olan binalara, cami, sebil, çeşme, mezarlık duvarları, elektrik direkleri gibi yerlere, ayrıca rızası dışında şahsa ait özel mülklere sabit ve seyyar her türlü reklam tabelası asılması ve yapıştirilmesi,
- ö) Park, meydan ve umuma mahsus yerlerde belediyeden gerekli çalışma izni almadan stant açılması, konaklama amaçlı çadır kurulması,
- p) Belediyeden izinsiz; el ilanı dağıtılması veya dağıttırılması, Cadde, sokak ve meydanlara el ilanları atarak çevre kirliliğine sebebiyet verilmesi, kâğıt afiş yapıştirilmesi, bez afiş asılması,
- r) Umumi havuzlarda balık tutulması ve balıklara zarar verilmesi,
- s) Tasmatsız, ağızlıksız, yularsız veya yuları gelip geçenlere zarar verecek kaçır uzun, sahibi elinde tutmaksızın etrafa zarar verecek şekilde hayvan gezdirilmesi, bu gibi hayvanların serbest bırakılması,
- ş) Parklara, ağaçlık, ormanlık alanlara hafriyat toprağı, inşaat veya yıkıntı molozu, cüruf, çöp gibi atıkların dökülmesi,
- t) Belediyece belirlenen inşaat moloz döküm sahası dışına döküm yapması, bina önüne habersizce bırakılması,
- u) Halkın huzur ve rahatını bozacak fiil ve hareketlerde bulunulması, İzinsiz olarak seyyar satıcılık, fotoğrafçılık, berberlik, falcılık yapılması ve genel alanlarda havalı tüfekle atış yapılması, yaptırılması

- ü) Ses yükseltici cihazlarla ve hoparlörlü araçlar ile satış, ilan ve reklam yapılması,
- v) Belediyenin izni olmaksızın belediyeye ait isim, amblem, logo ve benzeri unsurların kullanılması,
- y) Üstgeçit, çevre çit ve duvarları, parmaklıklar, ağaçlar ve benzeri yerlere; çamaşır, yün, halı ve benzeri şeylerin asılması, kurutulması ve serilmesi.

Madde 7. Binalar, iş yeri ve müesseselerde çevre kirliliğine yol açacak aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır. Bu kapsamda;

- a) Çöp kaplarını üstü açık ve etrafa dökülecek şekilde kaldırım veya cadde üzerinde çöp toplama saati dışında bırakılması,
- b) Çöp kaplarına taş, toprak, kum, çakıl, vb. gibi inşaat malzemelerinin koyulması,
- c) Özel olarak imal edilmiş ayrışılmış çöp kaplarına uygun olmayan çöplerin atılması (cam bölümüne cam, kâğıt bölümüne kâğıt, plastik bölümüne plastik, evsel atık bölümüne evsel atık atılması gibi)
- ç) Binalardaki yağmur oluğu, balkon gideri, klima vb. cihazların su akıntı ve sızıntıları ile ilgili tedbirlerin alınmaması, yağmur suyu borularının bina tabanına kadar indirilmemesi ve varsa yağmur suyu kanalına bağlanmaması,
- d) Halı, kilim, elektrik süpürgesi torbası, temizlik bezleri, paspas vb. silkeleyerek etrafın rahatsız edilmesi,
- e) Binaların yıkanarak temizlenmesi esnasında, kirli ve sabunlu suların yaya kaldırımı ve yollara akıtılması, suları caddeye akacak veya başkalarını rahatsız edecek şekilde cam veya balkon yıkanması,
- f) Balkon, pencere ve teraslarda fena koku neşredekcek veya etrafı kirletecek gübre, deri, paçavra vb. serilmesi ve dökülmesi,
- g) Şehir içerisinde kapalı ve açık alanlarda her türlü hurdanın depolanması,
- ğ) Sokak, cadde, bulvar, meydan vb. yerlerde araç yıkanması,
- h) Binaların meydan, cadde veya sokağa bakan balkon, teras ve cephelerine; görüntü kirliliğine sebebiyet verecek, şehir estetiğini bozacak veya tehlike yaratacak nitelikte her türlü malzeme, eşya veya öteberi koyulması ve asılması,
- ı) Binaların, abidelerin, camilerin yüzlerini tebeşir, yağlı boya vb. ile karalanması, yazı yazılması, şekil çizmek, her ne suretle olursa olsun kirlenmesi,
- i) Binalarda ve iş yerlerinde klima, çanak anten, reklam tabelası vb. eşyanın kendi alanı dışına monte edilmesi,
- j) Meydan, cadde ve bulvarlarda bulunan iş yerlerinde ve binalarda kent estetiğine uygun şekilde olmayan yanıp sönen ışıklandırma kullanılarak, çevrenin rahatsız edilmesi,
- k) Bina ve dükkânların cadde ve sokağa bakan cephelerine, emsallerinden geniş veya 2,50 metreden alçak tente, saçak veya siperler koyulması,
- l) Bahçe mesafelerinde bulunan ağaçların yaya tretuvarına ve kendi alanı dışına sarkan dallarının 2,50 metreden az yükseklikte bulunmasına ve elektrik hatlarına temas etmesine sebebiyet verilmesi,
- m) Umuma açık alanlar veya boş arsalarda; kent estetiğini bozacak ve görüntü kirliliği yaratacak mal, malzeme, eşyaların gelişi güzel depolanması ya da bu alanlarda baraka, kulübe, vb. yapılması,
- n) Meskûn mahalde bulunan boş arsalarda gerekli tedbirlerin alınmaması (yabani otların temizlenmemesi, ağaçların budanmaması, çöp, moloz vb. şeylerin atılmasının engellenmemesi) çevre ve insan sağlığının tehlikeye düşürülmesi,

o) Bina ve dükkânların önüne tezgâh, sandalye, sepet, vb. koyulması, buralarda oturulması, gelip geçişi engelleyip çevrenin rahatsız edilerek nizam ve intizamın bozulması,

ö) Cadde, sokak ve meydanlarda (park, yeşil alan ve boş alanlar) mangal veya ateş yakılması,

p) Her türlü çalgı aletlerinin radyo, televizyon vb. Halkı rahatsız edecek şekilde yüksek sesle dinlenmesi, seyyar çalgıcılık yapılması, etrafı rahatsız edecek kadar yüksek sesle şarkı söylenmesi ve adaba aykırı şakalaşması,

r) Müsaade almadan dükkânlarda müşteri celbi maksadı ile elektrikli, elektriksiz zil veya çingirak çalınması, hoparlör kullanarak reklam yapılması, bağırıp çağırarak veya müzik açarak gelip geçenlerin ve çevrenin rahatsız edilmesi,

s) Belediye sınırları içindeki arsalarda bulunan her türlü kuyu veya çukurların üstü açık bulundurulması veya etrafının çevrilmemesi, gerekli tedbirlerin alınmaması,

ş) Yol üzerindeki binaların yüzlerine levha, tabela, afiş vb. sağlam bir şekilde monte edilmemesi,

t) Binaların pencere, balkon, teras vb. yerlerine emniyet tedbiri almadan sabit veya seyyar çiçek saksısı veya eşya koyulması,

u) Yapı teknik projesinde bacalı tip mangal yakma düzeneği olmayan balkonlarda mangal yakılması,

ü) Kapalı çarşı, pasaj ve müesseseler vb. yerlerin ikamet maksatlı kullanılması,

v) Dükkân, büfe, mağaza, bina önleri, depo gibi yerlerde satılmak üzere usulsüz mal teşhir edilmesi.

Kıyılar ve Sahil Şeritleri ile İlgili Yasaklar

Madde 8. Kıyılarda aşağıdaki fiil ve hareketlerin yapılması yasaktır. Bu kapsamda;

a) Özel piknik alanları olarak ayrılmayan plajlarda ateş ve mangal yakılması,

b) Kıyılara hafriyat toprağı, inşaat molozu, cüruf, çöp gibi kirletici etkisi olan atıkların dökülmesi,

c) Sahil şeridinde, ilgili kurum ve belediyeden izin almadan çadır, şemsiye, şezlong sörf vb. malzemeler koyulması, kamp yapılması, enkaz, çöp ve çevreyi kirletici atıkların atılması,

ç) Halkın denize girdiğı plajlarda ve gezinti yaptığı kıyılarda olta, zıpkın vb. ile balık avlanması,

d) Vatandaşların sahil ve kıyılarda gezileri esnasında ya da alış veriş yaparlarken huzur ve rahatının bozulması, aldatılması, kötü muamelede bulunulması,

e) Kıyılarda bulunan tekneler üzerinde ticari amaçlı balık pişirilmesi (yetkili kurumlar tarafından izinli olanlar hariç), ızgara ve mangal yakılması, koku yaymak suretiyle vatandaşların rahatsız edilmesi.

İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatları Belediye Tarafından Verilen İşletmeler ile İlgili Yasaklar

Madde 9. İş yeri açma ve çalışma ruhsatları belediye tarafından verilen işletmelerce aşağıdaki fiil ve hareketlerin yapılması yasaktır. Bu kapsamda;

a) İş yeri açma ve çalışma ruhsatını görülebilecek yere asmamak,

b) Çalışan personelin bulaşıcı hastalığının olmadığına dair doktor raporunu ibraz edememek,

- c) Hizmetin icap ettirdiği şekilde iş kıyafeti kullanmamak ve çalışanların temizliğine özen göstermemek,
- ç) Pişirilmeden, yıkanmadan, kabukları soyulmadan yenen her türlü gıda maddelerini açıkta muhafaza ve teşhir etmek, satmak ve nakletmek, elle tutmak ve ambalajsız tartmak,
- d) Satışa arz edilen her türlü maddeyi fiyatına tesir edecek şekilde ambalaj malzemesiyle tartmak,
- e) İş yerinde kullanılan malzeme, araç ve gereçlerin temizlik ve bakımını yapmamak,
- f) İş yerinde umumi temizliğe riayet etmemek,
- g) Sıhhi ve gayri sıhhi işletme ruhsatına tabi iş yerlerini, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte yer alan sınıflarına ve özelliklerine göre aranılan şartlara haiz bulundurmamak,
- ğ) Bağlı bulunduğu oda tasdikli fiyat tarifesini iş yerinde müşterinin görebileceği yere asmamak,
- h) Tarife üzerinde satış yaparak fahiş fiyat uygulamak,
- ı) Gramaja tabi ekmek, pide, simit vb. gıda maddelerini noksan gramajlı olarak imal etmek ve satmak,
- i) Gramaj ve fiyatları ilgili kurumlarca tayin ve tespit edilmiş, tartılarak satışı yapılması gerekli bulunan malların satışı ile uğraşan müesseselerde gram taksimatlı terazi bulundurmamak,
- j) İş yerlerinde Belediyece kabul edilen standartlara uygun çöp kabı bulundurmamak,
- k) İş yerinde damgasız terazi kullanmak,
- l) Konut bölgelerindeki iş yerlerine ait soğutucu, motor, fan, jeneratör, klima gibi cihazları çevreyi rahatsız edecek şekilde monte etmek ve gürültü izolasyonu yapmamak,
- m) Herhangi bir malın veya maddenin fiyatını etkileyecek şekilde içine yabancı madde katarak kalitesini değiştirmek.
- n) Gıda üretimi ve satışıyla iştigal edilen iş yerlerinde her türlü hayvan bulundurmak ve beslemek.
- o) Üretim ve imalat yapılan işletmelerde baca uzunluğunun çatıya kadar uzatılmaması ve temizliğinin belirli dönemlerde yıl içerisinde yapılmaması,
- ö) İş yerlerinde patlayıcı ve parlayıcı (torpil, çatapat, kız kaçırıcı vb.) maddelerin bulundurulması ve satışının yapılması.
- p) İş yerlerinde müşterileri aldatmaya yönelik “ Kapatıyoruz, taşınıyoruz vb.” gibi afiş ve pankartların asılması.

İmar ile İlgili Yasaklar

Madde 10. İmar mevzuatı ile ilgili olarak aşağıdaki faaliyetlerin yapılması yasaktır. Bu kapsamda;

a) İnşaat ve tamirata ait tuğla, taş, toprak, kum, çimento, tahta, varil, kazma, kürek vb. inşaat malzemelerini cadde ve sokakların üzerinde (işgaliye ödenen sahanın dışında) bırakmak, cadde ve sokaklarda kazı, hafriyat, inşaat işlemleri sırasında trafik güvenliğini sağlayan tedbirleri almamak, belediyeden gerekli izni olmadan kazı çalışması ve beton dökümü yapmak, izin belgesini istendiğinde göstermemek, Toprak, kum, çimento, harç, mıcır, kömür tozu, talaş, vb. katı ya da sıvı, sızıntı veya akıntıya sebep olabilecek malzemeleri taşıyan araçların taşıdıkları malzemelerin yollara dökülmesini önleyici tedbir almamak, aldırılmamak, bu malzemelerin yollara dökülmesine veya uçuşmasına neden olmak,

b) İnşaat çalışma esnasında inşaatın sahibi/sorumlusu çevrenin kirletilmemesi için mümkün olan her türlü tedbiri almakla yükümlüdür. Yapılan inşaatlarda file çekmeden sıva ve

boya yapmak, asfalt yol ve kaldırım üzerinde harç yapmak, inşaat alanını paravan ile çevirmemek ve inşaat temelinde biriken suları çevreye gelişi güzel akıtmak,

c) Herhangi bir izin alınmadan, asfalt, kaldırım ve yollarda kazı yapmak asfalta, kaldırımlara, yeşil alanlara zarar vermek ve inşaat malzemelerini yol ve asfalt üzerine koyarak yaya ve araçlar için tehlike oluşturmak,

ç) Binaların, tamir, bakım, onarım, yapım ve/veya yıkımı sırasında gerekli tedbirleri almayarak çevreyi rahatsız etmek veya zarar vermek,

d) İnşaatlarda mal sahibi ile sorumlu yapı denetim firmasının kim olduğunu, inşaatın fenni ve teknik vasfını, ruhsat tarihini gösterir tabela asmamak,

e) Binalardaki sıva döküntüleri ve tehlike arz eden yerlerin tamiratını yaptırmamak,

Pazar Yerleri ile İlgili Yasaklar

Madde 11. Pazar yerlerinin kurulması, kaldırılması, yerinin değiştirilmesi ve işletilmesi ile ilgili yasaklar. Bu kapsamda;

a) Pazarıcı esnaflarının yıllık ödedikleri işgaliye ücreti karşılığında verilen tescil cüzdanlarını (belgelerini), tezgâhlarında bulundurmamaları ve istenildiğinde görevlilere ibraz etmemeleri,

b) Pazarıcı esnafının tezgâh düzenlenmesinde komşu esnafın satış yapmasını engelleyecek şekilde malını aşırı derece yığması, tezgâhını ileri çıkararak komşu tezgâhın önünü kapatması,

c) Pazar yerlerinde her satıcının bulunduğu yeri temiz tutmaması, çevresini kirletmesi, çöplerini çöp torbalarına koymaması,

ç) Pazarıcı esnafının alışverişte kullandığı ölçü aletinin (terazinin) ve gramlarının görünür ve aleni şekilde kullanmaması,

d) Belediyenin önceden tayin ve ilan ettiği yerler ve zamanlar dışında pazar kurulması veya araç üzerinde tezgâh açılması,

e) Pazar yerlerinin kuruluş günleri, açılış ve kapanış saatleri ile pazarlarda satışa sunulacak ürünlerin çeşitleri ve tahsis işlemlerine uymamak,

f) Pazar tezgâhlarında kullanılan fiyat etiketleri litre, kilogram veya adet cinsinden yazılmaması, yanlış algılamaya sebebiyet verecek şekilde fiyat etiketi düzenlenmesi,

g) Mevsimlik kavun, karpuz ve narenciye sergileri kurulabilmesi için belediyeden izin alınması zorunludur. İzin belgesinde yazılı olan ürünler dışında satış yapılması,

ğ) Kuruyemiş satan esnafların ürünlerini şeffaf kapaklı, kutulu özel ambalajlarda veya vakumlu ambalajlar içerisinde satışa sunmamaları,

h) Turşu satan esnafların ürünlerini menşei yazılı etiketli olan özel vakumlu ambalaj ve/veya cam kavanoz içerisinde satışa sunmamaları,

ı) Balık satan esnafların ürünlerini belirlenen ve su ürünleri tebliğine uygun olan atık su depolu, tahliye sistemli, krom nikel stant içerisinde satışa sunmamaları,

i) Süt ve süt mamulleri (şarküteri) satışı yapan esnaflar ürünlerini soğuk hava sistemli dolap ve/veya krom nikel stant içerisinde satışa sunmamaları,

j) Yufka ve yumurta satışı yapan esnaflar ürünlerini menşei de yazılı olacak şekilde özel vakumlu ambalaj içerisinde satışa sunmamaları,

k) Pazar tezgâhlarının üzerine, ürünleri olduğundan daha farklı gösteren renklerde branda ve tentelerin kullanılması, pazar tezgâhlarının branda ve tente ipleri belirlenen yerlerin dışındaki kapı, pencere, balkon demirleri ile diğer bina müstemilatına bağlanması,

l) Pazar tezgâhlarının ön ve yan kısımlarına belirlenen çizgileri geçecek şekilde askılık yapılması,

m) Tezgâh üzerine serilen bez veya naylon, muşamba türü örtüler günlük olarak yıkanarak, temiz bir şekilde kullanılması zorunludur. Tezgâhlarda kullanılan poşetlerin, doğada çözülebilir ve renksiz olmaması,

n) Pazar tezgâhlarında satılan kültür mantarlarının günlük fatura ya da müstahsil (üretici) makbuzu olmadan satışı sunulması,

o) Pazar tezgâhlarında satılan yufka, yumurta v.b gıda maddelerinin “gıda üretim sicil sertifikası” olmadan satılması,

ö) Pazar tezgâhlarının ölçüleri belediyece belirlenen sınır ve çizgilerin dışında olması,

p) Her türlü canlı hayvan satışının yapılması,

r) Tahsisli alanlarda tesisin estetik görünümünü bozacak şekilde direk, levha, tabela benzeri şeyler asmak, dikmek, tanıtıcı pankart, flama asmak ve teşhir etmek, aşırı ve göz alıcı şekilde aydınlatma yapılması, (İhtiyaç duyulması halinde Belediyeden izin alınacaktır).

s) Pazar yerlerinde tezgâh sahipleri yanlarında çalıştırdığı (yardımcı, işçi, elemanın) şahısların her türlü hal ve hareketlerinden sorumludur.

ş) Kapalı Pazar yerlerinde pazarcı esnafının tezgâhlarının üzerine tente, çadır ve şemsiye açmaları,

t) Kapalı Pazar yerlerinde mevcut otoparklar haricinde motorlu taşıtları Pazar içerisine park edilmesi, pazar yerlerinde pazar açılış günü ve saatinden önce araçla girmek, pazar malzemesi indirmek, depolamak, tezgâh kurmak,

u) Pazar yerlerinde pazarcı esnafının mevcut faaliyeti (tezgâh kurma belgesinde belirtilen) dışında satış yapması,

ü) Pazar yerlerinde pazarcı esnafının nizam ve intizama aykırı davranması,

Mezarlıklar ile İlgili Yasaklar

Madde 12. Mezarlıklar ile ilgili olarak aşağıdaki kurallara aykırı hareket etmek yasaktır. Bu kapsamda;

a) Mezarlıkları çeviren duvar, parmaklık v.s. gibi engellere çıkmak ve tırmanmak, mezarların üstüne çıkmak veya oturmak, çiçek, fidan, ağaç veya herhangi bir bitkiyi koparmak, sökmek mezarlar üzerine konmuş eşya ve işaretleri kaldırmak, yerlerini değiştirmek, mevcut yollar haricinde gezinmek, her ne olursa olsun ziyaretçilerin huzur ve sükûnlarını ihlal ve mezarlıklara zarar vermek ve ölümlere karşı hümratsızlık gösterecek hareketlerde bulunmak,

b) Dilencilerin, seyyar satıcıların, yanında velisi bulunmayan çocukların, beraberinde köpek ve sair hayvan getirenlerin mezarlık içine girmesi,

c) Güneş battıktan sonra mezarlıklara her ne sebeple olursa olsun girilmesi,

ç) Mezarlıklarda Belediyeden ruhsat almaksızın her türlü tesisat ve tamirat yapılması ve yaptırılması,

d) Mezarlıklarda belediyenin izni olmadan, para ya da herhangi bir bedel karşılığında vatandaşların dini duygularının istismar edilmesi

Trafik İle İlgili Yasaklar

Madde 13. Trafik Mevzuatı ile ilgili olarak aşağıdaki faaliyetlerin yapılması yasaktır. Bu kapsamda;

a) Belediyece yasaklanmış yerlerde hayvan ile çekilen arabalarla trafiğe çıkılması ve fayton taşımacılığı yapılması,

- b) Belediyenin sorumluluğunda bulunan yolların ve tretuvarların araçlar tarafından zarara uğratılması veya araçların tamirata esnasında yolları ve tretuvarları tahrip edecek veya kirletecek fiillerde bulunulması,
- c) Belediyenin ilgili birimlerinin toplu taşıma araçları ve motorlu araçlar ile ilgili aldığı kararlara uyulmaması,
- ç) Belediye sınırları içerisinde ve UKOME kararı ile park etmenin kesinlikle yasak olduğu belirlenen yerlerde, engelli tahsisli yerlerde, engelli rampaları önünde, toplu taşıma araçlarına ait duraklarda, motorlu ya da motorsuz araçlar ile durulması, park edilmesi, yolcu indirip bindirilmesi ve bekleme yapılması,
- d) Belediyece yasak olduğu belirlenen yerlere motosiklet, bisiklet, kâğıt toplayıcıları ve hayvanlarla çekilen araçlar vb. ile girilmesi,
- e) UKOME kararlarına aykırı hareket edilmesi,
- f) UKOME/UTDK belirlediği saatler dışında yükleme veya boşaltma yapılması, yaptırılması, bu işlemler yapılırken çevre sakinlerini rahatsız edilmesi, çevreye zarar verilmesi veya kirletilmesi uzun süreli olarak cadde veya sokağın işgal edilmesi,
- g) Yollar, pazar yerleri ve taşıt trafiğine kapalı yaya kaldırımları, gezinti alanı gibi herkesin gelip geçmesine mahsus yerler ile toplu taşıma araç durakları ve alt yapı çalışması yapılan cadde, sokak, meydan vb. alanların taşıtlarla, durarak, duraklayarak ya da park edilerek işgal edilmesi, çalışmalara engel olunması,
- ğ) Her ne surette olursa olsun kamuya ait yollara, sokaklara, caddelere araç park etmek ya da engellemek amacı ile halat, zincir, ip, duba, taş koymak vb. engeller çekmek veya çevirmek, park yasağı tabelası v.b. şeyler koymak, ya da herhangi bir maksatla işgal etmek ve fiziki engel oluşturmak,
- h) Halkın dinlenmesine ayrılmış yeşil alan, park, sahil vb. alanlara varsa belirlenmiş saatler dışında giriş yapılması ve park edilmesi,
- ı) Kamusal alanlara ve boş arsalarla taşıtlarını park halinde bırakarak, aracın üzerine "Satılık-Kiralık" gibi levhalar asmak suretiyle ticari faaliyetlerde bulunulması,
- i) Atıl durumda, hurdaya ayrılmış olan motorlu kara ve deniz nakil araçlarının, görüntü ve çevre kirliliğine neden olacak şekilde kamusal alanlara, cadde ve sokaklara veya boş arsalarla bırakılması,
- j) Ağır tonajlı araç ve paletli iş makinelerini, patlayıcı-parlayıcı ve tehlikeli madde taşıyan araçların, Belediyeden izinsiz olarak ve Belediyece belirlenen alanların dışına park edilmesi,
- k) Demir tekerli veya paletli araçların Belediyeden izinsiz olarak şehir merkezinin herhangi bir yerinde çalıştırılması,
- l) İş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının bir örneğini, kullanılan vinç, kurtarıcı/çekici ve iş makinesine ait ehliyet ve araç ruhsatını ve ücret tarifelerinin araç üzerinde bulundurulmaması, denetimlerde ibraz edilmemesi,
- m) Vinç, kurtarıcı/çekici ve iş makinesi hizmetlerinde vatandaşlardan, belirlenmiş ücret tarifesinin dışında fiyat talep edilmesi,
- n) Halkı rahatsız edecek şekilde yükleme, taşıma ve boşaltma işlemi yapılması, bu işlemler yapılırken cadde ve sokakların uzun süre işgal edilmesi, işlem bittikten sonra çevrenin temiz olarak bırakılmaması,
- o) Belediyemiz ekiplerinin yürüttüğü çalışmalarda (alt yapı, üstyapı) çalışmalarına engel olunması, çalışma alanına araç park edilmesi, uyarılara rağmen aracın kaldırılmaması, çalışma için alınmış emniyet tedbirlerine karşı gelerek emniyet için konulmuş levha, duba, delinatör ve çekilen emniyet şeritlerinin ihlal edilmesi ve bunlara zarar verilmesi.

Otobüs Terminalleri İle İlgili Yasaklar

- Madde 14.** Gebze Terminalinde aşağıdaki faaliyetleri yapmak yasaktır. Bu kapsamda;
- a) Terminale giriş ve çıkış yapmadan yolcu taşımacılığı yapılması, denetimlerde terminale giriş/çıkış fişinin ibraz edilmemesi,
 - b) Terminalin nizam ve intizamını bozacak davranışlarda bulunulması,
 - c) Terminal dâhilinde faaliyette bulunan yazıhanelerden, Belediye Zabıtasına en az bir hafta öncesinden, işleyeceği hattın adını, hareket saatlerini ve alacağı ücretleri bir yazı ile bildirmemesi, kalkış saati olmadan ve gerekli izni almadan Terminal içinden otobüs kaldırılması,
 - ç) Yolcunun biletinde yazılı olduğu yere kadar götürülmemesi,
 - d) Mesul firma olarak müşteriye aktarmalı bilet kesildiği durumlarda, müşterinin Gebze'den kalkan ilk vasıta ile gideceği son yere kadar götürülmemesi, aktarmalı kesilen biletlerde yazı ile ve imzalı olarak yolcunun oturacağı yer numarası taahhüt edilmemişse, aktarma mahallinde, müşterinin oturacağı yerin belirlenmemesi,
 - e) Terminal içinde genel ve acil anonslar dışında, sesli duyuru yapılması,
 - f) Terminal içinde otobüs, servis araçları veya özel araçların park, onarım, yağlama, yıkama, temizlik vb. işlemlerinin belediyenin göstereceği yerler dışında yapılması,
 - g) Yazıhane ve iş yerlerinde belediyeden izin almadan değişiklik veya tadilat yapılması,
 - ğ) Terminal dâhilindeki yazıhanelerde, kanepelerde gece veya gündüz uzanıp, yatılması ve uyunması,
 - h) Yazıhanelerinde çalışan personele ait haftalık çalışma saatlerini gösteren listenin terminaldeki belediye zabıta birimine verilmemesi,
 - ı) Yazıhanelerde uzun süreli misafir kabul edilmesi, yazıhanelerin ambar veya emanet yeri gibi kullanılması,
 - i) Yazıhanelerde alkollü içki içilmesi, kahve veya çay ocağı açılması,
 - j) Yolcu alacak otobüslerin önüne, gidilecek yer ve hareket saatini gösterir 45-25 cm. ebadında bir levha koyulmaması,
 - k) Vasıta sürücüleri olarak, Belediye Zabıtasının vereceği direktiflere uyulmaması,
 - l) Terminal dâhilinde süratli gidilmesi, korna çalarak halkın rahatsız edilmesi,
 - m) Vasıtaların bulunduğu garaj kısmında yanıcı ve patlayıcı madde bulundurulması,
 - n) Şehirlerarası yolcu taşıyan otobüs gibi vasıtalarla, terminal haricinde veya kendilerine gösterilen mahaller dışında yolcu indirilmesi ve bindirilmesi,
 - o) Otogarda şehirlerarası yolcu taşımacılığı yapan her şirket, yazıhane veya firmada; kimsesiz, düşkün, yolda kalmış kişileri istenilen yere kadar götürülmek üzere Gebze Belediyesi adına günlük 1 kişilik kontenjanın ayrılması,
 - ö) Şehirlerarası yolcu taşımacılığı yapan araçlarla, UKOME'nin belirlediği güzergâhın dışına çıkılması, UKOME/UTDK kararlarına uyulmaması,
 - p) Şehirlerarası yolcu taşımacılığı yapan otobüs ve minibüslerde akacak ve kokacak gıda veya tehlikeli yanıcı-yakıcı maddelerin taşınması,
 - r) Terminal içerisindeki taksi durağında yeteri kadar taksi bulundurulmaması.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Son Hükümler

Denetim Yetkisi ve Memura Mukavemet Yasası

Madde 15. Yönetmeliği uygulanmasının nasıl denetleneceği ve mukavemet hakkında,

a) Bu yönetmelikte belirlenen kurallara uyulup uyulmadığının denetimi Belediye Zabıtası ve gerektiğinde ilgili müdürlüklerin temsilcilerinin katılımı ile yapılır.

b) Belediye Zabıta Memurlarına vazifelerini yaptıkları esnada görevlerini engelleyecek şekilde karışmak, zorluk çıkarmak, yanlış bilgi vermek ve asılsız ihbarda bulunmak yasaktır.

Yaptırımlar ve Uygulama

Madde 16. -Bu Yönetmelikte sayılan emir ve yasaklara uymayanlar ve muhalif hareket edenler hakkında,

a) 5393 sayılı Belediye Kanununun 34/e maddesi,

b) 1608 sayılı Umuru Belediyeye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muadil Kanununun 1'inci maddesi,

c) 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun 32'nci maddesi gereğince yaptırımlar uygulanır.

ç) Yaptırımlar, idari para cezası ve faaliyetin (ruhsat veya izin belgesinin) tamamen veya belirli bir süreyle yasaklanması şeklinde olabilir.

d) Para cezaları miktarları, 213 sayılı Vergi Usul Kanunu gereği her mali yılda ilan edilen yeniden değerlendirme oranında arttırılarak uygulanır.

Cezai müeyyidenin uygulanmasında şu hususlara dikkat edilir.

e) Kişi hakkında uygulanan tespit tutanakları her ne suretle olursa olsun bir suret ilgisine verilmek üzere tebliğ edilir. İlgilisi karar tebliğini almaktan kaçınırsa 7201 sayılı Tebligat Kanunu hükümlerine göre işlem yapılır.

f) Tespit Tutanakları mahallinde ve görgü sonucu tanzim edilir.

g) Tespit Tutanaklarında madde numarası ve karşılığı kendi hanelerine açıkça yazılır.

Bu yönetmelikte belirlenen kurallara aykırı hareket edilmesi halinde,

h) Kurallara aykırı hareket edildiğine memurun bizzat şahit olduğunda,

i) Alınan yazılı ya da sözlü bir şikayette olay mahalline varıldığında memur tarafından kural ihlalinin görülmesi ve bu ihlali gerçekleştirenin bizzat tespiti veya civardaki kişilerin yazılı şahitliği ile,

ii) Kural ihlalinin delilinin olay mahallinde bulunması ancak ilgisinin tespit edilmesine rağmen kişiye ulaşılabilmesi durumunda yapılacak araştırma sonucunda ilgilisi bulunduğu,

j) Kural ihlalinin, başka bir resmi kurum tarafından, ihlali gerçekleştirenin, varsa delilleri ile birlikte kimlik bilgileri ve açık adresi bildirildiğinde Belediye tarafından cezai yaptırım uygulanır.