

# MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın	
01/ 08/ 2012	2012 / 115	Özü	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ -Muharrem AYYILDIZ(İzinli)-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN(İzinli)-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL-Beyazıt YILDIRIM(İzinli)-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK -Süleyman KARAMAN -Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN(İzinli)-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin Ağustos 2012 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 01/ 08/ 2012 / Çarşamba günü saat 17:30'da yapılan meclis toplantısında alınan 115 sayılı meclis karar suretidir.

## **KARAR 115 :**

İlgi : Yazı İşleri Müdürlüğünün 01/ 06/ 2012 tarih ve M.41.3.GEB.0.10.00.301..01/46147 sayılı yazısı.

İlgi yazıda; Kent Meydanında yapımı tamamlanan 4 adet nikah salonumuz hemşehrilerimize hizmet vermeye başlamıştır.

Bahse konu salonlara isim verilmesinde hizmetin kolay yürütülmesi açısından fayda mülhaza edilmektedir. 5393 Sayılı Belediye Yasası'nın 81. ve Aynı Yasa'nın 18-(n) maddeleri gereği söz konusu yetki Belediye Meclisine aittir. Salonlarımızın durumu ile, önerilen isimlere ilişkin liste, yazımız ekindedir. Konunun görüşülüp karara bağlanması için yazımızın Haziran 2012 Belediye Meclis Toplantısına havale edilmesi hususunda; Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim, denilmektedir.

İlgi yazı 05 / 06 / 2012 tarih ve 2012 /91 sayılı meclis kararı ile daha detaylı incelenmek üzere Hukuk Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme Komisyonuna havale edilmişti.

Talep yazı ve Hukuk Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme Komisyonu Raporu meclisimizce müzakere edilerek, Kent Meydanında yeni yapılmış olan Çok Amaçlı Kültür Salonu ve 4 adet nikah salonuna aşağıda yazılı isimlerle adlandırılmasına yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

## **MEVCUT SALONLARIMIZ**

- 1- Çok Amaçlı Kültür Salonu
- 2- Kokteyl Salonu
- 3- A Salonu (150 Kişilik)
- 4- B Salonu (250 Kişilik)
- 5- C Salonu (300 Kişilik)

## **YENİ İSİM**

- Gebze Kent Kültür Merkezi
- Mimoza
- Menekşe
- Kardelen
- Sardunya

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

# MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın	
01/ 08/ 2012	2012 / 116	Özü	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ -Muharrem AYYILDIZ(İzinli)-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN(İzinli)-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL-Beyazıt YILDIRIM(İzinli)-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK -Süleyman KARAMAN -Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN(İzinli)-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin Ağustos 2012 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 01/ 08/ 2012 / Çarşamba günü saat 17:30'da yapılan meclis toplantısında alınan 116 sayılı meclis karar suretidir.

## **KARAR 116 :**

- İlgi a) Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2012 tarih ve 314 sayılı kararı.  
b) Belediye Meclisimizin 04.07.2012 tarih ve 2012/ 112 sayılı kararı.

Mevlana Mahallesi, 48 ada 1 parsel, 321 ada 86, 91, 93, 94 parsellerin bir kısmı ile 321 ada 326 parselin tamamı kapsayan alandaki Belediye Hizmet Alanına ilişkin düzenleme yapılması önerilmektedir. Düzenlemeye göre alanın güneyinden 12 m'lik bir yol planlanmış ve bu yol 321 ada 91 parselin bir bölümünde ring oluşturularak düzenlenmiştir. BHA alanının batı sınırı 321 ada 326 parsel sınırına çekilmiştir. Maliye hazinesi mülkiyetinde olan 48 ada 1 nolu parselin tapu kaydında orman şerhi olması dolayısıyla BHA'nın kuzey kesiminde bir cep oluşturularak BHA sınırında bir düzenleme yapılmıştır. Kısmen eğitim tesisleri alanında kalan 321 ada 86 ve 91 numaralı parselleri için Kocaeli Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğünden alınan görüş yazısına istinaden 321 ada 86 ve 91 numaralı parsellerden alınan eğitim tesisleri alanı miktarı, tadilat alanının güney kesimindeki yönetim merkezinden karşılanmıştır.

İlgi karar ile söz konusu alana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı onaylanmıştır.

İlgi (b) karar ile söz konusu talep incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Talep yazı ve İmar Komisyonu raporu meclisimizce müzakere edilerek, 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olması ve ilgili kurumların uygun görüşünün olması sebebi ile talebin kabulüne yapılan oylama neticesinde üyelerin oy çokluğuyla karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

# MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın	
01/ 08/ 2012	2012 / 117	Özü	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ -Muharrem AYYILDIZ(İzinli)-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN(İzinli)-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nezhat ÖNCEL-Beyazıt YILDIRIM(İzinli)-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK -Süleyman KARAMAN -Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN(İzinli)-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin Ağustos 2012 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 01/ 08/ 2012 / Çarşamba günü saat 17:30'da yapılan meclis toplantısında alınan 117 sayılı meclis karar suretidir.

## **KARAR 117 :**

- İlgi : a) Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.07.2008 tarih ve 404 sayılı kararı.  
b) Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2012 tarih ve 320 sayılı kararı.  
c) Belediye Meclisimizin 04.07.2012 tarih ve 2012/ 111 sayılı kararı.

İlgi (a) karar ile Gebze Merkez Mahallelerini kapsayan Gebze Otoyol Güneyi nazım imar planı onaylanmıştır. Bu plan ile Belediyemiz Meclisinin 28.02.2001 tarih ve 104 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında alınan kararlardan farklı kararlarda alınmıştır. Bu plana göre 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu esnasında Belediyemizce bazı değişikliklerin yapılması gerektiği anlaşılmıştır. Bu değişikliklerin 1/5000 ölçekli nazım imar planını etkileyen kısımları ilgi (b) karar ile onaylanmıştır.

İlgi (a) karar ile onaylanan ve daha sonra tadilatlarla son halini alan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre Gebze Otoyol Güneyinde kalan merkez mahallelerinin; 1/5000 ölçekli nazım imar planında yenilenecek alan olarak gösterilen alanlar, 2B arazilerinin bulunduğu Hürriyet, Yavuz Selim Mahalleleri ve Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından ilan edilen İnönü Kentsel Dönüşüm alanı hariç alanlarda 1/1000 ölçekli uygulama imar planları hazırlanmıştır.

İlgi (c) karar ile söz konusu talep incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Talep yazı ve İmar Komisyonu raporu meclisimizce müzakere edilerek, 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Gebze Merkez Planlarının 28.02.2001 tarihinde yapıldığı ve Belediyemizin 5216 sayılı yasa uyarınca Kocaeli Büyükşehir Belediyesine bağlanması sonucu 18.07.2008 tarihinde 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından yenilenmesi sebebi ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının revize edilmesi gerektiği anlaşılmıştır. 1/1000 ölçekli uygulama imar planları yapılırken 1/5000 ölçekli nazım imar planına uyulduğu anlaşılmıştır. Yapılan değişikliklerin; mevcut imar planındaki bazı hataları düzeltmek, ilçemizdeki sıkıntıları gidermek ve Belediyemizin yatırımlarının önünü açmak amacıyla yapıldığı anlaşılmıştır. Bunlar yapılırken vatandaşlardan da talepler toplandığı ve uygun görülenlerin planlara işlendiği anlaşılmıştır. Sonuç olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olması ve mevcut plandaki hatalı görülen uygulamaları düzeltmesi sebebi ile talebin kabulüne yapılan oylama neticesinde üyelerin oy çokluğuyla karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

# MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
01/ 08/ 2012	2012 / 118		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ -Muharrem AYYILDIZ(İzinli)-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN(İzinli)-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nezhat ÖNCEL-Beyazıt YILDIRIM(İzinli)-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK -Süleyman KARAMAN -Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN(İzinli)-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin Ağustos 2012 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 01/ 08/ 2012 / Çarşamba günü saat 17:30'da yapılan meclis toplantısında alınan 118 sayılı meclis karar suretidir.

## **KARAR 118 :**

- İlgi : a) Gürhanlar Kömür Gıda İnş.Nak.San.Tic.A.Ş.'nin 26.06.2012 tarih ve 50495 sayılı dilekçesi.  
b) Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2012 tarih ve 317 sayılı kararı.  
c) Belediye Meclisimizin 04.07.2012 tarih ve 2012/ 108 sayılı kararı.

İlgi (a) yazıda; Gebze, İstasyon Mahallesi, G22B24A2C Uygulama İmar Planı Paftası, 1936 ada 17 nolu parselin Emsal:1,65 Hmaks:18,50 m. konut alanı olan kullanımının Emsal =2.40 Hmax=6 kat özel sağlık tesis alanı olarak önerilmektedir.

İlgi (b) karar ile söz konusu alana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı onaylanmıştır.

İlgi (c) karar ile söz konusu talep incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Talep yazı ve İmar Komisyonu raporu meclisimizce müzakere edilerek, 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olması ve donatı alanlarında artış sağlanması sebebi ile talebin kabulüne yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

# MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın	
01/ 08/ 2012	2012 / 119	Özü	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ -Muharrem AYYILDIZ(İzinli)-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN(İzinli)-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nezvat ÖNCEL-Beyazıt YILDIRIM(İzinli)-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK -Süleyman KARAMAN -Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN(İzinli)-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin Ağustos 2012 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 01/ 08/ 2012 / Çarşamba günü saat 17:30' da yapılan meclis toplantısında alınan 119 sayılı meclis karar suretidir.

## **KARAR 119 :**

- İlgi : a) Makbule GÜNCAN'ın 22.06.2012 tarih ve 50123 sayılı dilekçesi.  
b) Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2012 tarih ve 320 sayılı kararı.  
c) Belediye Meclisimizin 04.07.2012 tarih ve 2012/ 109 sayılı kararı.

İlgi (a) yazıda; Güzeller Mahallesi, G22B19C3A Uygulama İmar Planı Paftası, 4204 ada 1 ve 2 nolu parsellerin Ayrık Nizam 4 kat konut kullanımının, 4204 ada 5,6 parsellerin Ayrık Nizam 5 kat konut kullanımının, Ayrık Nizam 6 kat Ticaret kullanımına dönüştürülmesi önerilmektedir.

İlgi (b) karar ile söz konusu alana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı onaylanmıştır.

İlgi (c) karar ile söz konusu talep incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Talep yazı ve İmar Komisyonu raporu meclisimizce müzakere edilerek, plan tadilat teklifi ile parsel üzerindeki yapılaşma hakkının artırılması sebebi ile talebin reddine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

## MECLİS KARARI

T.C.  
GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü
01/ 08/ 2012	2012 / 120	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ -Muharrem AYYILDIZ(İzinli)-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN(İzinli)-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL-Beyazıt YILDIRIM(İzinli)-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK -Süleyman KARAMAN -Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN(İzinli)-Hasan HACIOĞLU	

Gebze Belediye Meclisinin Ağustos 2012 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 01/ 08/ 2012 / Çarşamba günü saat 17:30'da yapılan meclis toplantısında alınan 120 sayılı meclis karar suretidir.

### **KARAR 120 :**

- İlgi a) Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 03.07.2012 tarih ve M.41.3.GEB.0.29.00.00 sayılı yazısı.  
b) Belediye Meclisimizin 04.07.2012 tarih ve 2012/ 113 sayılı kararı.

İlgi (a) yazıda; Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.11.2009 tarih ve 577 sayılı ile Kocaeli Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinde değişiklik yapılarak, yapı düzenine ait tanımlar başlığı altında 14. Maddenin birinci paragrafında (taks ilişkin tanımda) daha önce yalnızca ayırık nizam tabi alanlar için geçerli olan taban alanı kat sayısı %40'ı geçemez ibaresine blok nizam yapılaşmalarda dahil edilmiştir. Ancak yönetmelikle taks: 0,40 şartı getirilmeden önce söz konusu yapılaşma düzenine ait parsellerin büyük çoğunluğunda yapılaşma tamamlanmış olduğundan plan notu değişikliği yapılmasına ihtiyaç duyulmuştur. Plan tadilatı teklifi ile; Kentsel Çalışma Alanları Başlığının 6. Maddesindeki ifadenin '*İmar Planında Ön ve yan bahçe çekme mesafeleri ile taks-kaks verilmemiş ayırık nizamli ticaret adalarında; mevcutta planına göre yapılmış yapılar ada genelinde ya da adanın bir yola cepheli kesiminde %50 oranında yapılaşmasını tamamlamış ise, ön cephe hattını ilgili cephedeki ruhsatlı yapılara uygun olarak belirlemeye belediyesi yetkilidir. Bu alanlarda ön, yan ve arka bahçeleri çekildikten sonra kalan alanda taks %40'ı geçemez. Ancak blok nizam yapılaşmalar için taks:0.40 şartı aranmaz*' şeklinde olması önerilmiştir.

İlgi (b) karar ile söz konusu talep incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Talep yazı ve İmar Komisyonu raporu meclisimizce müzakere edilerek, hazırlanan plan notunun Kocaeli Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğine aykırı olması sebebi ile talebin reddine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

# MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın	
01/ 08/ 2012	2012 / 121	Özü	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ -Muharrem AYYILDIZ(İzinli)-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN(İzinli)-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nezvat ÖNCEL-Beyazıt YILDIRIM(İzinli)-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK -Süleyman KARAMAN -Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN(İzinli)-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin Ağustos 2012 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 01/ 08/ 2012 / Çarşamba günü saat 17:30' da yapılan meclis toplantısında alınan 121 sayılı meclis karar suretidir.

## **KARAR 121 :**

- İlgi : a) Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.07.2008 tarih ve 404 sayılı kararı.  
b) Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.07.2008 tarih ve 405 sayılı kararı.  
c) Belediye Meclisimizin 04.07.2012 tarih ve 2012/ 110 sayılı kararı.

İlgi (a) ve (b) kararlar ile Belediyemiz sınırlarındaki 1/5000 ölçekli nazım imar planları onaylanmıştır. Bu plan sınırlarında kalan GG1, GG2, GG6, GK42, GK44 ve GK49 planlama alt bölgeleri ile bölge numarasına sahip olmayan GG6'nın doğusundaki depolama ve sanayi alanı, Muallimköy 3478 parseldeki Kentsel Çalışma Alanı, GK42' nin batısındaki sanayi alanı ve GK55'in kuzeyindeki sanayi alanına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planları hazırlanmıştır.

İlgi (c) karar ile söz konusu talep incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Talep yazı ve İmar Komisyonu raporu meclisimizce müzakere edilerek, daha detaylı incelenmesi için ileriki bir tarihe ertelenmesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

## MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın	
01/ 08/ 2012	2012 / 122	Özü	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ -Muharrem AYYILDIZ(İzinli)-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN(İzinli)-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL-Beyazıt YILDIRIM(İzinli)-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK -Süleyman KARAMAN -Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN(İzinli)-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin Ağustos 2012 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 01/ 08/ 2012 / Çarşamba günü saat 17:30' da yapılan meclis toplantısında alınan 122 sayılı meclis karar suretidir.

### **KARAR 122 :**

İlgi : İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nün 26/06/2012 tarih ve M.41.3.GEB.0.20.301.03.543 sayılı yazısı.

İlgi yazıda;

İlgi : Türkiye Harp Malülü Gaziler, Şehit Dul ve Yetimleri Derneği Kocaeli Şubesi adına Önder KILINÇASLAN'ın 21/ 06/ 2012 tarih ve 7950 sayılı dilekçesi.

Türkiye Harp Malülü Gaziler, Şehit Dul ve Yetimleri Derneği Kocaeli Şubesi, Eskihisar Köyü, Eskihisar Cad. No: 152'de bulunan 6676 m<sup>2</sup> park alanının derneklerine tahsisini istemektedirler.

Söz konusu park alanının 5216 sayılı Kanununun 26. Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin "d" fıkrasına göre Meclisçe belirlenecek yıl üzerinden bedelli veya bedelsiz ilgili derneğe tahsis edilip, edilemeyeceği, edilecekse şartları, süresi ve ücretinin belirlenmesi hususunda, yazımız ve eklerinin Meclise havalesini arz ederim, denilmektedir.

İlgi yazı 04 / 07 / 2012 tarih ve 2012 /106 sayılı meclis kararı ile talebin daha detaylı incelenmek üzere Plan Bütçe ve Hukuk Dilekçe Komisyonuna ortak havale edilmişti.

Talep yazı ve Plan Bütçe ve Hukuk Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme Komisyonu Ortak Raporu meclisimizce müzakere edilerek, talep edilen alanın 1/1000 ölçekli Eskihisar Koruma Amaçlı imar planında kısmen yol, kısmen yeşil alan, kısmen de dere alanı içerisinde yer aldığı, tescilsiz alan olduğu ve belediye mülkiyetinde olmadığından tahsis **talebinin reddine** yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

MECLİS KARARI



Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü
01/ 08/ 2012	2012 / 123	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ -Muharrem AYYILDIZ(İzinli)-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN(İzinli)-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Neyzat ÖNCEL-Beyazıt YILDIRIM(İzinli)-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK -Süleyman KARAMAN -Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN(İzinli)-Hasan HACIOĞLU	

Gebze Belediye Meclisinin Ağustos 2012 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 01/ 08/ 2012 / Çarşamba günü saat 17:30'da yapılan meclis toplantısında alınan 123 sayılı meclis karar suretidir.

### **KARAR 123 :**

İlgi : Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 26/ 06/ 2012 tarih ve M.41.3.GEB.0.33.00.00.301.05-731-(50830) sayılı yazısı.

İlgi yazıda; Belediyemiz sınırları içerisinde yeni yapılan ve aşağıda yazılı parkların isimleri bulunmamaktadır. Bu parklarımıza isim verilmesi için yazımız ve ekinin Meclise havalesini arz ederim.

İlgi yazı 04 / 07 / 2012 tarih ve 2012 /107 sayılı meclis kararı ile talebin daha detaylı incelenmek üzere Hukuk Dilekçe Tetkik ve isimlendirme Komisyonuna havale edilmişti.

Talep yazı ve Hukuk Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme Komisyonu Raporu meclisimizce müzakere edilerek, Belediyemiz sınırları içerisinde yeni yapılan 16 adet parkların aşağıda yazılı isimlerle adlandırılmasına yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

### **İSİMLERİ OLMAYAN PARKLAR**

Barış Mahallesi 1812 Sokak  
Hürriyet Mahallesi 2022 Sokak  
Hürriyet Mahallesi 2049 Sokak  
Beylikbağı Mahallesi 320 Sokak  
Adem Yavuz Mahallesi Yavuzselim Caddesi  
Osmanyılmaz Mahallesi 614/2 Sokak  
Osmanyılmaz Mahallesi 633/2 Sokak  
Kirazpınar Mahallesi Ş.Gaffar Okan Caddesi Çınar Camii Yanı  
Oto Sanayi Girişi Park Alanı  
Tatlıkuyu 1301/2 Sokak  
İnönü Mahallesi 1961/1 Sokak Sağlık Ocağı Yanı  
Mevlana Mahallesi 886/6 Sokak  
Mimar Sinan Mahallesi Mimar Sinan Caddesi Mezarlık Yanı  
Osman Yılmaz Mahallesi 643 Sokak  
Eskihisar'da bulunan Kale Altı Çay Bahçesi-  
Yeşil Vadi Çay Bahçesi  
İstasyon Mahallesi Eskihisar Caddesi park alanı

### **YENİ İSİM**

Tünel Üstü Parkı  
Pirsultan Abdal Parkı  
Nevzat AKGÜN Parkı  
Çotanak Parkı  
Şht.Pilot Yrb.Gökhan ERTAN Parkı  
Şehit Pilot Teğm. Hasan Hüseyin AKSOY Parkı  
Kültür Parkı  
Üç Çınarlar Parkı  
Sanayi Parkı  
Tatlıkuyu Parkı  
Zekeriya GÜÇLÜ Parkı  
Dayanışma Parkı  
Şifa Parkı  
Zambak Parkı  
Kale Altı Çay Bahçesi  
Yeşil Vadi Çay Bahçesi  
Erguvan Parkı

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

# MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
01/ 08/ 2012	2012 / 124		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ -Muharrem AYYILDIZ(İzinli)-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN(İzinli)-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nezhat ÖNCEL-Beyazıt YILDIRIM(İzinli)-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK -Süleyman KARAMAN -Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN(İzinli)-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin Ağustos 2012 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 01/ 08/ 2012 / Çarşamba günü saat 17:30'da yapılan meclis toplantısında alınan 124 sayılı meclis karar suretidir.

**KARAR 124 :** Gündemin 7. Maddesinde yazılı bulunan Gebze Kent Konseyinin;

- Gebze'nin Trafik ve Park Sorunu Çözümü,
- Sunuculuk Kursu,
- Gebze Tarihini Öğretiyor, konulu projelerinin daha detaylı incelenmek üzere Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

# MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
01/ 08/ 2012	2012 / 125		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ -Muharrem AYYILDIZ(İzinli)-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN(İzinli)-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL-Beyazıt YILDIRIM(İzinli)-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK -Süleyman KARAMAN -Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN(İzinli)-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin Ağustos 2012 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 01/ 08/ 2012 / Çarşamba günü saat 17:30'da yapılan meclis toplantısında alınan 125 sayılı meclis karar suretidir.

## **KARAR 125 :**

İlgi : Yazı İşleri Müdürlüğünün 26/ 07/ 2012 tarih ve M.41.3.GEB.0.10.02.873.03/ 55676 sayılı yazısı.

İlgi yazıda;

İlgi : a) Bulgaristan Cumhuriyeti Samuil Belediye Başkanlığının 24/ 07/ 2012 tarih ve 04.00.86 sayılı yazısı.

b) İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 20.06.2005 Gün ve 2005/62 Sayılı Genelgesi.

Samuil Belediyesi, Razgard Bölgesi Belediyemiz ile dostluk ilişkilerinde ve kardeş şehirdir. İki belediye arasında işbirliğinin arttırılması, güçlenmesi için 01.09.2012 tarihinde yapacakları Samuil Belediyesinin geleneksel Belediye Bayramlarına Belediye Başkanımız ve meclis üyelerini ilgi (a) yazı ile davet etmektedirler.

Söz konusu geziye ilgi (b) Bakanlık Genelgesi doğrultusunda Belediye Başkanımız tarafından belirlenecek görevlilerimizin katılması hususunda karar ittihazı için;

Yazımızın Ağustos 2012 Belediye Meclis Toplantısına havalesini arz ederim, denilmektedir.

Konu meclisimizce müzakere edilerek, Kardeş Şehrimiz olan Samuil Belediyesinin 01.09.2012 tarihinde yapacakları geleneksel Belediye Bayramlarına davetleri üzerine Belediye Başkanımız, Meclis Üyeleri ve diğer görevlilerin İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 2005/62 Sayılı Genelgesinde belirlenen esaslar dahilinde Belediye Başkanımız tarafından belirlenecek görevlilerimizin katılmasına yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

## MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın	
01/ 08/ 2012	2012 / 126	Özü	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ -Muharrem AYYILDIZ(İzinli)-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN(İzinli)-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL-Beyazıt YILDIRIM(İzinli)-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK -Süleyman KARAMAN -Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN(İzinli)-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin Ağustos 2012 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 01/ 08/ 2012 / Çarşamba günü saat 17:30' da yapılan meclis toplantısında alınan 126 sayılı meclis karar suretidir.

### **KARAR 126 :**

İlgi : Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 25/ 07/ 2012 tarih ve M.41.3.GEB.0.21.00.971.99/ 55544/ 440 sayılı yazısı.

İlgi yazıda; Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü tarafından ihalesi yapılan "SANAT ve MESLEK EĞİTİM KURSLARI (GESMEK) ve YAZ OKULLARI HİZMET ALIMI İŞİ" 14.12.2012 tarihinde ihale süresi sona erecektir.

Söz konusu ihalenin bitiş tarihi olan 14.12.2012 tarihinden geçerli olmak üzere 15/ 12/ 2013 tarihini kapsamak üzere yıllara sari olarak yapılması Müdürlüğümüz tarafından uygun görülmüştür.

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim Kontrol Yasasının 28. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Yasasının 67. Maddesi gereğince konunun karar bağlanması için;

Yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim, denilmektedir.

Konu meclisimizce müzakere edilerek, "Sanat ve Meslek Eğitimi Kursları (GESMEK) ve Yaz Okulları Hizmet Alımı İşİ" ihalesi 14.12.2012 tarihinde sona ereceğinden; söz konusu ihalenin bitiş tarihi olan 14.12.2012 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 15.12.2013 tarihini kapsamak üzere 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim Kontrol Yasasının 28. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Yasasının 67. Maddesi gereğince yıllara sari olarak yapılmasına yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

# MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
01/ 08/ 2012	2012 / 127		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ -Muharrem AYYILDIZ(İzinli)-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN(İzinli)-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL-Beyazıt YILDIRIM(İzinli)-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK -Süleyman KARAMAN -Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN(İzinli)-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin Ağustos 2012 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 01/ 08/ 2012 / Çarşamba günü saat 17:30'da yapılan meclis toplantısında alınan 127 sayılı meclis karar suretidir.

## **KARAR 127 :**

İlgi : Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 01/ 08/ 2012 tarih ve M.41.3.GEB.0.27.01.304.04.02-656/56658sayılı yazısı.

İlgi yazıda; Gebze Belediyesi sorumluluk bölgeleri için 29/05/2003 tarih 2003/1 sayılı karar ile hazırlanan içkili yerler krokisi bugüne kadar yürürlükte kalarak işlevine devam etmiştir. Ancak İçkili yer bölgesinin tespiti, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29 uncu maddesi uyarınca mülkî idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüşü doğrultusunda belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisine verilmiştir.

Bu sebeple Belediyemiz sorumluluk alanında bulunan bölgeler içerisindeki bazı mahallelerin ve köylerin belediyemiz sınırlarından çıkarılması, bazı köylerin belediyemize bağlanması ve Kocaeli Büyükşehir Belediyesi ve TUİK tarafından 2007 yılında ortaklaşa yapılan numarataj çalışmasından dolayı değişen yeni numaraların güncellenmesi açısından,

10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin "İçkili yer bölgesi olarak tespit edilemeyecek yerler başlıklı 30 uncu maddesinde belirtilen;

a- Hükümet binaları, hapishane ve ıslah evleri; her türlü mabet, dini kurum ve kuruluşlar; sanat müesseseleri, maden ocakları, inşaat yerleri; patlayıcı, parlayıcı, yanıcı ve benzeri tehlikeli maddeler üretilen, satılan ve depolanan yerler ile gaz dolmuş tesisleri yakınında,

b- Konaklama yerleri hariç olmak üzere, otoyolları ve karayollarının her iki tarafında sınır çizgisine ikiyüz metreden yakın mesafe içinde,

c- Otogar ve otobüs terminallerinde,

d- Resmî ve özel okul binaları, ilk ve orta öğretim öğrencilerinin barındığı öğrenci yurtları ile anaokullarına yüz metreden yakın mesafe içinde, tespit edilemez,

222 sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanunu ile 625 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamına girmeyen eğitim-öğretim kurum ve tesisleri ile öğrenci yurtları ve (a) bendinde belirtilen yerler için mahallî şartlar dikkate alınarak belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından belirli bir mesafe, tayin ve tespit edilir, hükmü göz önüne alınarak İçkili Yerler karar ve krokisinin güncellenmesine karar verilmiştir.

# MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
01/ 08/ 2012	2012 / 127		

1- 30.06.2003 tarih 2003/1 sayılı karar ile İlçemiz İçkili Yerler Tespit Komisyonunca karara bağlanan içkili yer bölgesinde olup ta ruhsata bağlanmış ancak yeni karar ile bölge dışı bırakılacak içkili yerlerin ayrı bir başlık altında toplanmasına

2- Valilik Makamının 02.07.2003 tarihli olurları ile yürürlüğe giren içkili yerler bölgelerini yeniden tespit edilen bölgelerle birlikte tek karar altında çıkarılmasına,

3- Cadde ve Sokaklarda tespit edilen numaraların başlangıç ve sonuç numaraların İçkili Bölgeye dahil sayılmasına,

4- Karara ekli olarak tanzim edilen krokide içkili yerlerin siyah, kroki dışı bırakılan yerlerin mavi renk, devir yapılamayacak yerlerin ise kırmızı ile işaretlenmiştir.

10.08.2005 tarih 25902 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 2005/9207 karar sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin “ İçkili Yer Bölgesinin Tespiti” başlığı altındaki 29 uncu maddesi hükmü gereği, İlçe Emniyet Müdürlüğüne 31/07/2012 tarih B.05.1.EGM.4.41.20213/62714/2034 sayılı ve İlçe Jandarma Komutanlığının 01.08.2012 tarih 0430-4857-12 sayılı genel güvenlik ve asayiş yönünden sakıncalı olmadığına karar verdiği ekli raporda belirtilen bölgelerin incelenip, 29.05.2003 tarih 2003/1 sayılı kararın iptal edilerek; Belediyemiz sınırları dahilinde yeni içkili yer bölgesi tespiti hususunda karar alınması için yazımızın Meclis'e havalesini arz ederim, denilmektedir.

Konu meclisimizce müzakere edilerek, konunun daha detaylı incelenmek üzere Hukuk Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

# MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
01/ 08/ 2012	2012 / 128		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ -Muharrem AYYILDIZ(İzinli)-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN(İzinli)-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nezhat ÖNCEL-Beyazıt YILDIRIM(İzinli)-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK -Süleyman KARAMAN -Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN(İzinli)-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin Ağustos 2012 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 01/ 08/ 2012 / Çarşamba günü saat 17:30'da yapılan meclis toplantısında alınan 128 sayılı meclis karar suretidir.

## **KARAR 128 :**

İlgi : Plan ve Proje Müd'nün .../ 07 / 2012 tarih ve M.41.GEB.0.29.00.00/... sayılı yazısı.

İlgi yazıda;

İlgi: Halil ZİHLİOĞLU'nun 25.07.2012 tarih vr 55539 sayılı dilekçesi.

İlgi dilekçe ile Beylikbağı Mahallesi 4945 ada 1 parselin ayrık nizam 3 kat ticaret alanı kullanımının E:1,20 HMAKS:12.50 m. Ticaret alanı olarak değiştirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatının onaylanması istenmektedir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve "İmar Planı Yapılması ve Değişikliklerine Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin" ilgili maddeleri gereği konunun görüşülerek karar verilmek üzere yazımız ve eklerinin meclise havalesini arz ederim, denilmektedir.

Konu meclisimizce müzakere edilerek; konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

# MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
01/ 08/ 2012	2012 / 129		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ -Muharrem AYYILDIZ(İzinli)-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN(İzinli)-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nezhat ÖNCEL-Beyazıt YILDIRIM(İzinli)-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK -Süleyman KARAMAN -Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN(İzinli)-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin Ağustos 2012 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 01/ 08/ 2012 / Çarşamba günü saat 17:30'da yapılan meclis toplantısında alınan 129 sayılı meclis karar suretidir.

## **KARAR 129 :**

İlgi : Plan ve Proje Müd'nün .../ 07 / 2012 tarih ve M.41.GEB.0.29.00.00/... sayılı yazısı.

İlgi yazıda;

İlgi: İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün13.07.2012 tarih ve 17374 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile İstasyon Mahallesi, 1251 ada 1 parselde bulunan temel eğitim alanının 0,90 olan emsal değerinin 1,50'ye, 5 metre olan çekme mesafelerinin 3 metreye, 3 kat olan yükseklik değerinin 15.50 m.'ye değiştirilmesini içeren 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatının onaylanması istenmektedir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve "İmar Planı Yapılması ve Değişikliklerine Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin" ilgili maddeleri gereği konunun görüşülerek karar verilmek üzere yazımız ve eklerinin meclise havalesini arz ederim, denilmektedir.

Konu meclisimizce müzakere edilerek; konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip



# MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
01/ 08/ 2012	2012 / 130		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ -Muharrem AYYILDIZ(İzinli)-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN(İzinli)-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL-Beyazıt YILDIRIM(İzinli)-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK -Süleyman KARAMAN -Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN(İzinli)-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin Ağustos 2012 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 01/ 08/ 2012 / Çarşamba günü saat 17:30'da yapılan meclis toplantısında alınan 130 sayılı meclis karar suretidir.

## **KARAR 130 :**

İlgi : Plan ve Proje Müd'nün .../ 07 / 2012 tarih ve M.41.GEB.0.29.00.00/... sayılı yazısı.

İlgi yazıda;

İlgi a) OTN Isı Enerji ve Arıtma sist.San.Tic.Ltd.Şti. vekili Osman Taner NAKIBOĞLU'nun 17.07.2012 tarih ve 54136 sayılı dilekçesi.

b) Karayolları Genel Müdürlüğü 1. Bölge Müdürlüğü'nün05.07.2008 tarih ve 2255 sayılı yazısı.

İlgi (a) dilekçe ile Sultanorhan Mahallesi 4536 ada 7 ve 16 parsellere ilişkin imar planı tadilatının onaylanması istenmektedir. Plan tadilat teklifi ile 4536 ada 7 parselin güneybatı köşesinde parseldeki yapılaşmanın düz olabilmesi amacı ile 19 m2 büyüklüğünde ihdas alanı oluşturulması, ayrıca Gebze Köprülü Kavşağı yapımı esnasında Karayolları tarafından kamulaştırılan ve mevcut planlarda yol olarak gözüken4536 ada 16 parselin büyük bir kısmının E:0,50 sanayi alanına eklenmesi önerilmiştir.

İlgi (b) yazı ile Karayolları 1. Bölge Müdürlüğü plan tadilatı hakkında olumlu görüş vermiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve "İmar Planı Yapılması ve Değişikliklerine Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin" ilgili maddeleri gereği konunun görüşülerek karar verilmek üzere yazımız ve eklerinin meclise havalesini arz ederim, denilmektedir.

Konu meclisimizce müzakere edilerek; konunun daha detaylı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

# MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın	
01/ 08/ 2012	2012 / 131	Özü	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ -Muharrem AYYILDIZ(İzinli)-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN(İzinli)-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL-Beyazıt YILDIRIM(İzinli)-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK -Süleyman KARAMAN -Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN(İzinli)-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin Ağustos 2012 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 01/ 08/ 2012 / Çarşamba günü saat 17:30'da yapılan meclis toplantısında alınan 131 sayılı meclis karar suretidir.

## **KARAR 131 :**

İlgi : Belediye Meclis Üyesi Mustafa ÖZKAN, Ali Faruk KILIÇ'ın 01/ 08/ 2012 tarihli müşterek imzalı önermeleri.

İlgi önergede;

İlgi : Belediyemiz Hukuk İşleri Md.lüğünün 30.07.2012 Gün ve M.41.3.GEB.0. 61. 641.05/666 sayılı yazısı.

İlgi yazıda; Belediyemiz ile Sistem İnşaat San. ve Tic. Ltd.Şti. arasında 30.09.1998 tarihinde 800 (sekizyüz) adet konut inşaatı konusunu kapsayan sözleşme imzalanmıştır. Eksik imalat yapılmış olması nedeniyle Gebze Belediye Başkanlığı 04.07.2001 tarihinde sözleşmeyi tek taraflı olarak feshetmiş ve 5 numaralı hak edişi ödememiştir. Adı geçen şirket ihtilaf nedeniyle Gebze 1.Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2001/449 E. Sayılı Dosyası ile Belediyemiz aleyhine dava açmıştır. Dava sonucunda Sistem İnşaat Ltd. Şti.'nin 3.177.660,00.\_TL alacaklı olduğuna karar verilmiştir. Bu dosya 3 defa Yargıtay incelemesinden geçtikten sonra neticede 2008/140 E. ve 2009/496 K. sayısıyla Belediyemiz aleyhine 951.436,00.\_TL üzerinden sonuçlanmış ve 100.000,00.'lık kısmı için faize hükmedilmiştir. Bu karar kesinleşmiştir.

Davacı şirket ilk dosyada sadece 100.000,00.\_TL'lık kısım için faiz talebinde bulunmuş olması nedeniyle kalan faiz alacağı için ayrıca Gebze 3.Asliye Hukuk Mahkemesinin 2006/216 e. sayılı dosyası ile faiz alacağı davası açmış ve 2.660.000,00.\_TL talepte bulunmuştur. Söz konusu dosya derdest olup karar aşamasına yaklaşmıştır. Bu davanın Belediyemiz menfaatine anlaşarak sonuçlandırılabilmesi için Başkanlığımızla şirket arasında (Sulh ve ibra protokolü) düzenlenmiştir. 5393 sayılı Kanununun 18 /- h. Maddesi gereğince Konunun görüşülerek Meclis kararı alınmak üzere yazımızın Ağustos 2012 Belediye Meclisine havale edilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim, denilmektedir.

Konunun Ağustos 2012 ayı meclis toplantısında görüşülmek üzere gündeme dahil edilmesini arz ve talep ederiz, denilmektedir.

Konu meclisimizce müzakere edilerek, talebin daha detaylı incelenmek üzere Plan Bütçe ve Hukuk Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

## MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın	
01/ 08/ 2012	2012 / 132	Özü	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ -Muharrem AYYILDIZ(İzinli)-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN(İzinli)-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Nevzat ÖNCEL-Beyazıt YILDIRIM(İzinli)-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK -Süleyman KARAMAN -Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN(İzinli)-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin Ağustos 2012 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 01/ 08/ 2012 / Çarşamba günü saat 17:30'da yapılan meclis toplantısında alınan 132 sayılı meclis karar suretidir.

**KARAR 132 :** Belediye Başkanı Adnan KÖŞKER, Eylül 2012 Meclis toplantısı 1. birleşiminin 05 Eylül 2012 Çarşamba günü saat 16.00'da yapılmasını sözlü olarak önerdi.

Sözlü önerge oya sunuldu yapılan oylama sonucu; Eylül 2012 meclis toplantısı 1. Birleşiminin 05 Eylül 2012 Çarşamba günü saat 16.00'da yapılmasına üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

## MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın	
<b>01/ 08/ 2012</b>	<b>2012 /</b>	<b>Özü</b>	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Adnan KÖŞKER-S.Mehmet KÜLTE-Nedim AVCI-Ahmet KİSBET-Turan DEMİRHAN-Oya TUNÇEL-İsmail KESKİN-Yunus TEKİN-Resul TAT-Kerim BÜYÜKGÖZ-A.Faruk KILIÇ -Muharrem AYYILDIZ(İzinli)-Hüseyin YILMAZ-Mustafa ÖZKAN-Nazmiye HÖBEK-Recep CAN(İzinli)-Murat DENİZ-Selamet GÜNER-Yücel AKPINAR-Ergün KAHRAMAN-Nilay AYRAN-Bahtiyar ÖZTÜRK-Neyzat ÖNCEL-Beyazıt YILDIRIM(İzinli)-Murat KAYA-Yakup KAYA- Muharrem YELEKOĞLU- Fırat ÖZTÜRK -Süleyman KARAMAN -Abdullah YILMAZEL -İ.Hakkı BÜLBÜL -Musa HAYDAROĞLU -Cemal DURSUN -Cihangir ORHAN -Basri EFENDİ(İzinli)-Sebahattin YILMAZ-Erdoğan ŞAHİN(İzinli)-Hasan HACIOĞLU		

Gebze Belediye Meclisinin Ağustos 2012 dönemi 1.ci birleşiminin 1.ci oturumu 01/ 08/ 2012 / Çarşamba günü saat 17:30'da yapılan meclis toplantısında alınan meclis karar özetidir.

**KARAR 115 :** Kent Meydanında yeni yapılmış olan Çok Amaçlı Kültür Salonu ve 4 adet nikah salonuna aşağıda yazılı isimlerle adlandırılmasına yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

### **MEVCUT SALONLARIMIZ**

- 1- Çok Amaçlı Kültür Salonu
- 2- Kokteyl Salonu
- 3- A Salonu (150 Kişilik)
- 4- B Salonu (250 Kişilik)
- 5- C Salonu (300 Kişilik)

### **YENİ İSİM**

- Gebze Kent Kültür Merkezi
- Mimoza
- Menekşe
- Kardelen
- Sardunya

**KARAR 116 :** Plan ve Proje Müdürlüğünün Mevlana Mahallesi, 48 ada 1 parsel, 321 ada 86, 91, 93, 94 parsellerin bir kısmı ile 321 ada 326 parselin tamamı kapsayan alandaki Belediye Hizmet Alanına ilişkin düzenleme yapılması talebi 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olması ve ilgili kurumların uygun görüşünün olması sebebi ile talebin kabulüne yapılan oylama neticesinde üyelerin oy çokluğuyla karar verildi.

**KARAR 117 :** Plan ve Proje Müd'nün Gebze Merkez Mahalleleri 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının 1/5000 ölçekli nazım imar planlarına göre düzenlenmesi ile ilgili talebi 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Gebze Merkez Planlarının 28.02.2001 tarihinde yapıldığı ve Belediyemizin 5216 sayılı yasa uyarınca Kocaeli Büyükşehir Belediyesine bağlanması sonucu 18.07.2008 tarihinde 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından yenilenmesi sebebi ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının revize edilmesi gerektiği anlaşılmıştır. 1/1000 ölçekli uygulama imar planları yapılırken 1/5000 ölçekli nazım imar planına uyulduğu anlaşılmıştır. Yapılan değişikliklerin; mevcut imar planındaki bazı hataları düzeltmek, ilçemizdeki sıkıntıları gidermek ve Belediyemizin yatırımlarının önünü açmak amacıyla yapıldığı anlaşılmıştır. Bunlar yapılırken vatandaşlardan da talepler toplandığı ve uygun görülenlerin planlara işlendiği anlaşılmıştır. Sonuç olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olması ve mevcut plandaki hatalı görülen uygulamaları düzeltmesi sebebi ile talebin kabulüne yapılan oylama neticesinde üyelerin oy çokluğuyla karar verildi.

**KARAR 118:** Gürhanlar Kömür Gıda İnş.Nak.San.Tic.A.Ş.'nin Gebze, İstasyon Mahallesi, G22B24A2C Uygulama İmar Planı Paftası, 1936 ada 17 nolu parselin Emsal:1,65 Hmaks:18,50 m. konut alanı olan kullanımının Emsal =2.40 Hmax=6 kat özel sağlık tesis alanı olarak talebin 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olması ve donatı alanlarında artış sağlanması sebebi ile talebin kabulüne yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

# MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü
01/ 08/ 2012	2012 /	

**KARAR 119 :** Makbule GÜNCAN'ın Güzeller Mahallesi, G22B19C3A Uygulama İmar Planı Paftası, 4204 ada 1 ve 2 nolu parsellerin Ayrık Nizam 4 kat konut kullanımının, 4204 ada 5,6 parsellerin Ayrık Nizam 5 kat konut kullanımının, Ayrık Nizam 6 kat Ticaret kullanımına dönüştürülmesi talebin plan tadilat teklifi ile parsel üzerindeki yapılaşma hakkının arttırılması sebebi ile talebin reddine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

**KARAR 120 :** Plan ve Proje Müdürlüğünün 1/1000 ölçekli plan notlarında istenen değişiklik Kocaeli Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğine aykırı olması sebebiyle talebin reddine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

**KARAR 121 :** Plan ve Proje Müdürlüğünün Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.07.2008 tarih ve 404 sayılı kararı, Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.07.2008 tarih ve 405 sayılı kararı ile Belediyemiz sınırlarındaki 1/5000 ölçekli nazım imar planları onaylanmıştır. Bu plan sınırlarında kalan GG1, GG2, GG6, GK42, GK44 ve GK49 planlama alt bölgeleri ile bölge numarasına sahip olmayan GG6'nın doğusundaki depolama ve sanayi alanı, Muallimköy 3478 parseldeki Kentsel Çalışma Alanı, GK42' nin batısındaki sanayi alanı ve GK55'in kuzeyindeki sanayi alanına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planları hazırlanmıştır. Konunun daha detaylı incelenmesi için ileriki bir tarihe ertelenmesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

**KARAR 122 :** İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nün Eskihisar Köyü, Eskihisar Cad. No: 152'de bulunan 6676 m<sup>2</sup> park alanının Türkiye Harp Malülü Gaziler, Şehit Dul ve Yetimleri Derneği Kocaeli Şubesine tahsisi ile ilgili talebi, alanın 1/1000 ölçekli Eskihisar Koruma Amaçlı imar planında kısmen yol, kısmen yeşil alan, kısmen de dere alanı içerisinde yer aldığı, tescilsiz alan olduğu ve belediye mülkiyetinde olmadığından tahsis talebinin reddine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

**KARAR 123 :** Belediyemiz sınırları içerisinde yeni yapılan 16 adet parkların aşağıda yazılı isimlerle adlandırılmasına yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

## İSİMLERİ OLMAYAN PARKLAR

Barış Mahallesi 1812 Sokak  
Hürriyet Mahallesi 2022 Sokak  
Hürriyet Mahallesi 2049 Sokak  
Beylikbağı Mahallesi 320 Sokak  
Adem Yavuz Mahallesi Yavuzselim Caddesi  
Osmanyılmaz Mahallesi 614/2 Sokak  
Osmanyılmaz Mahallesi 633/2 Sokak  
Kirazpınar Mahallesi Ş.Gaffar Okan Caddesi Çınar Camii Yanı  
Oto Sanayi Girişi Park Alanı  
Tatlıkuyu 1301/2 Sokak  
İnönü Mahallesi 1961/1 Sokak Sağlık Ocağı Yanı  
Mevlana Mahallesi 886/6 Sokak  
Mimar Sinan Mahallesi Mimar Sinan Caddesi Mezarlık Yanı  
Osman Yılmaz Mahallesi 643 Sokak  
Eskihisar'da bulunan Kale altı Çay Bahçesi-  
Yeşil Vadi Çay Bahçesi  
İstasyon Mahallesi Eskihisar Caddesi park alanı

## YENİ İSİM

Tünel Üstü Parkı  
Pirsultan Abdal Parkı  
Nevzat AKGÜN Parkı  
Çotanak Parkı  
Şht.Pilot Yrb.Gökhan ERTAN Parkı  
Şehit Pilot Teğm. Hasan Hüseyin AKSOY Parkı  
Kültür Parkı  
Üç Çınarlar Parkı  
Sanayi Parkı  
Tatlıkuyu Parkı  
Zekeriya GÜÇLÜ Parkı  
Dayanışma Parkı  
Şifa Parkı  
Zambak Parkı  
Kale Altı Çay Bahçesi  
Yeşil Vadi Çay Bahçesi  
Erguvan Parkı

# MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi	Karar No	Kararın Özü	
01/ 08/ 2012	2012 /		

**KARAR 124** : Gündemin 7. Maddesinde yazılı Gebze Kent Konseyinin; a) Gebze'nin Trafik ve Park Sorunu Çözümü, b) Sunuculuk Kursu, c) Gebze Tarihini Öğretiyor konulu projelerinin daha detaylı incelenmek üzere Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

**KARAR 125** : Yazı İşleri Müdürlüğü'nün Kardeş Şehir ilişkimiz bulunan Samuil Belediyesinin 01.09.2012 tarihinde yapacakları Samuil Belediyesinin geleneksel Belediye Bayramlarına davetleri üzerine Belediye Başkanımız, Meclis Üyeleri ve diğer görevlilerin İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 2005/62 Sayılı Genelgesinde belirlenen esaslar dahilinde Belediye Başkanımız tarafından belirlenecek görevlilerimizin katılmasına yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

**KARAR 126** : Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün Sanat ve Meslek Eğitimi Kursları (GESMEK) Hizmet Alımı İşi ihalesi 14.12.2012 tarihinde sona ereceğinden; söz konusu ihalenin bitiş tarihi olan 14.12.2012 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 15.12.2013 tarihini kapsamak üzere 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim Kontrol Yasasının 28. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Yasasının 67. Maddesi gereğince yıllara sari olarak yapılmasına yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

**KARAR 127** : Gündemin 10. Maddesi olan İçkili Yer Bölgesinin Tespiti, Karar ve Krokisinin Hazırlanması ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü talebinin daha detaylı incelenmek üzere Hukuk Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

**KARAR 128** : Halil ZİHLİOĞLU'nun Beylikbağı Mahallesi 4945 ada 1 parselin ayrık nizam 3 kat ticaret alanı kullanımının E:1,20 HMAKS:12.50 m. Ticaret alanı olarak değiştirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatının onaylanması talebinin daha detaylı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

**KARAR 129** : İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün İstasyon Mahallesi, 1251 ada 1 parselde bulunan temel eğitim alanının 0,90 olan emsal değerinin 1,50'ye, 5 metre olan çekme mesafelerinin 3 metreye, 3 kat olan yükseklik değerinin 15.50 m.'ye değiştirilmesini içeren 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatının onaylanması talebinin daha detaylı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

**KARAR 130** : OTN Isı Enerji ve Arıtma sist.San.Tic.Ltd.Şti. vekili Osman Taner NAKİBOĞLU'nun Sultanorhan Mahallesi 4536 ada 7 ve 16 parsellere ilişkin imar planı tadilatının onaylanması talebinin daha detaylı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

**KARAR 131** : Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün Belediyemiz ile Sistem İnşaat San ve Tic. Ltd. Şti. arasında yapılan Sulh ve Tasfiye Protokolü ile ilgili yazılarının daha detaylı incelenmek üzere Plan Bütçe ve Hukuk Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

**KARAR 132** : Eylül 2012 meclis toplantısı 1. Birleşiminin 05 Eylül 2012 Çarşamba günü saat 16.00'da yapılmasına üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip