

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	02.10.2020
	Karar No	172
Konu	Yapı Kayıt Belgesi alan 32 adet parselin satışı.	
Dairesi	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	
Evrak Tarih ve No	28.08.2020	E.37217
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇE(izinli)L-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER-Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 1. Birleşimi 02.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 172 sayılı karardır.		

KONU :

Yapı Kayıt Belgesi alan 32 adet parselin satışı

TEKLİF:

İlgi: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28.08.2020 tarihli ve 48138632-115.05.02.02-E.37217 sayılı yazısı.

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : a) Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın 03/08/2018 tarihli ve 13379753-105.07-E.93336 sayılı yazısı.
b) Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın 29/11/2019 tarihli ve 13379753-105.99-E.136828 sayılı yazısı.

Belediyemiz mülkiyetinde bulunan yapı kayıt belgesi alınan yapıların bulunduğu taşınmazların, 1164 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut İdaresi Başkanlığından satışı hususunda görüş bildirmeleri istenmiş olup, ilgi yazılar ile satışında herhangi bir sakıncanın olmadığı bildirilmiştir.

Hürriyet ve Yavuzselim mahallelerindeki ekli listede bilgileri verilen 32 adet yapı kayıt belgeli yapı sahipleri tarafından Belediye mülkiyetindeki parseller üzerinde bulunan yapılara 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun geçici 16. maddesi hükümleri kapsamında yapı kayıt belgesi alınmıştır.

Belediyemize müracaat edilen ve ek listede bilgileri verilen parsellerin yapı kayıt belgesi alan şahıslar ile bunların kanuni veya akdi haleflerine doğrudan satışlarının yapılması hususunda 5393 sayılı yasanın 18/e maddesi gereğince karar verilmesini arz ederim, denilmektedir.

KOMİSYONUN GÖRÜŞÜ :

Teklif üzerine yapılan inceleme neticesinde; Belediyemize müracaat edilen Hürriyet ve Yavuzselim mahallelerindeki ekli listede bilgileri verilen 32 adet parsellerin yapı kayıt belgesi alan şahıslar ile bunların kanuni veya akdi haleflerine doğrudan satışlarının yapılması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu 02.10.2020 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR :

Yapı Kayıt Belgesi alan 32 adet parselin satışına ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 02/ 10// 2020	Karar No 2020 / 172	Kararın Özü	32 adet Yapı Kayıt Belgeli Parsel Satışları
--------------------------------------	-------------------------------	----------------	---

SATIŞ LİSTESİ								
Sıra No	Mahalle	Pafta	Ada	Parsel	Alan (m ²)	Satılacak Hisse (m ²)	Parsel Durumu	Yapı Kayıt Belge No
1	Osmanyılmaz (Hürriyet)	44	10	14	1022,00	108,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	3E4JHT6A
2	Osmanyılmaz (Hürriyet)	44	10	15	2955,00	186,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	3E4JHT6A
3	Osmanyılmaz (Hürriyet)	44	290	21	3026,00	509,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	AELLMZVV- 3JY894E8
4	Osmanyılmaz (Hürriyet)	44	290	24	13815,00	304,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	R4AJRS9N
5	Osmanyılmaz (Hürriyet)	44	291	25	6231,00	331,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	VE97G95S- 7YTJ6ZUR
6	Osmanyılmaz (Hürriyet)	44	293	19	3542,00	133,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	2URKJFCJ
7	Osmanyılmaz (Hürriyet)	44	293	22	4211,00	542,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	YBVJ55NZ
8	Osmanyılmaz (Hürriyet)	44	293	27	2418,00	315,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	K541A4YV
9	Osmanyılmaz (Hürriyet)	48	293	34	4032,00	436,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	T62J1UM4
10	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82- 83	321	323	296319,13	82,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	1MHGZ7M9
11	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82- 83	321	323	296319,13	122,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	MHEU8BZP
12	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82- 83	321	323	296319,13	147,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	1ALZ52B8
13	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82- 83	321	323	296319,13	177,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	VDLKMK8R
14	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82- 83	321	323	296319,13	178,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	FT1JZ1FL
15	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82- 83	321	323	296319,13	234,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	ESMYD5DJ- UUBMCEPU

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 02/ 10// 2020	Karar No 2020 / 172	Kararın Özü	32 adet Yapı Kayıt Belgeli Parsel Satışları
--------------------------------------	-------------------------------	----------------	---

Sıra No	Mahalle	Pafta	Ada	Parsel	Alan (m ²)	Satılacak Hisse (m ²)	Parsel Durumu	Yapı Kayıt Belge No
16	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82-83	321	323	296319,13	241,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	7J4M4VS7
17	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82-83	321	323	296319,13	250,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	GD13B1V6
18	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82-83	321	323	296319,13	266,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	ND6HJ888
19	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82-83	321	323	296319,13	292,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	VDGN4LF6
20	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82-83	321	323	296319,13	320,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	V41VB91D
21	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82-83	321	323	296319,13	323,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	JMLJ3PT5
22	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82-83	321	323	296319,13	326,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	B26R7TG5
23	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82-83	321	323	296319,13	391,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	PTSH3A21
24	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82-83	321	323	296319,13	421,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	2H269NTS
25	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82-83	321	323	296319,13	549,00	Yapı Kayıtlı Kadastral	3ZNHSVNF
26	Mustafapaşa (Yavuzselim)	G22B19D4A	5996	7	222,07	Tam	Yapı Kayıtlı Kadastral	VLNRF5V4
27	Mustafapaşa (Yavuzselim)	G22B19D4A	5999	9	350,37	Tam	Yapı Kayıtlı Kadastral	JY9Z3YUF
28	Mustafapaşa (Hürriyet)	G22B19D4A	6010	8	170,29	Tam	Yapı Kayıtlı Kadastral	PYDAVL91
29	Mustafapaşa (Hürriyet)	G22B19D4A	6023	12	430,99	Tam	Yapı Kayıtlı Kadastral	PV3FFE3G-HCKUFBU4
30	Mustafapaşa (Hürriyet)	G22B18C3C	6026	1	369,64	Tam	Yapı Kayıtlı Kadastral	M9HCYHR 4- 91C17DRP
31	Mustafapaşa (Hürriyet)	G22B24A1B	6032	15	89,06	Tam	Yapı Kayıtlı Kadastral	E7ABSJR3
32	Mustafapaşa (Hürriyet)	G22B19D4C	6038	19	334,73	Tam	Yapı Kayıtlı Kadastral	GRMFG443

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	02.10.2020
	Karar No	173
Konu	6292 Sayılı Kanunun 8. Maddesince Parsel Satışları	
Dairesi	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	
Evrak Tarih ve No	28.08.2020	37215
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇE(izinli)L-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER- Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 1. Birleşimi 02.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 173 sayılı karardır.		

KONU :

Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Yavuzselim ve Hürriyet Mahallelerindeki taşınmazların Belediyemize yapılan müracaata ilişkin listede bilgileri verilen 17 adet hak sahiplerine (kullanıcılara) fiili kullanım alanları doğrultusunda 6292 Sayılı Kanunun 8. Maddesince doğrudan satışlarının yapılması.

TEKLİF:

İlgi: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28.08.2020 tarihli ve 48138632-115.05.02.02-E.37215 sayılı yazısı.

BAŞKANLIK MAKAMINA

- İlgi : a) 29/08/2013 tarihli ve 17503 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı olur yazısı.
b) 24/07/2020 tarihli ve 60824831-622.01-E.77225 sayılı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı yazısı.

İlgi (a) yazı ile 6292 sayılı kanunun 8. maddesince TOKİ Başkanlığı lehine proje alanı olarak ilan edilen Kocaeli ili, Gebze ilçesi, Osmanyılmaz ve Mustafapaşa tapulamasına kayıtlı Yavuzselim ve Hürriyet mahallelerine ilişkin proje alanının, TOKİ Başkanlığı yerine Gebze Belediye Başkanlığımız lehine değerlendirilmesi uygun görülmüş olup, bakanlıkça onaylanmıştır.

Buna istinaden, söz konusu proje alanında kalan ve Belediyemiz mülkiyetinde bulunan taşınmazların, 1164 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut İdaresi Başkanlığından satışı hususunda görüş bildirmeleri istenmiş olup, ilgi (b) yazı ile satışında herhangi bir sakıncanın olmadığı bildirilmiştir.

Belediyemiz mülkiyetinde bulunan taşınmazların hak sahipleri tarafından 6292 sayılı kanunun 8. Maddesince satışları talep edilmekte olup, 17 adet müracaata ilişkin ek listede bilgileri verilen taşınmazların hak sahiplerine fiili kullanım alanları doğrultusunda doğrudan satışlarının yapılması hususunda 5393 sayılı yasanın 18/e maddesi gereğince karar verilmesini arz ederim, denilmektedir.

KOMİSYONUN GÖRÜŞÜ :

Teklif üzerine yapılan inceleme neticesinde; Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Yavuzselim ve Hürriyet Mahallelerindeki taşınmazların Belediyemize yapılan müracaata ilişkin listede bilgileri verilen 17 adet hak sahiplerine (kullanıcılara) fiili kullanım alanları doğrultusunda 6292 Sayılı Kanunun 8. Maddesince doğrudan satışlarının yapılması komisyonumuz tarafından uygun bulunmuştur.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu 03.09.2020 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR :

Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Yavuzselim ve Hürriyet Mahallelerindeki taşınmazların Belediyemize yapılan müracaata ilişkin listede bilgileri verilen 17 adet hak sahiplerine (kullanıcılara) fiili kullanım alanları doğrultusunda 6292 Sayılı Kanunun 8. Maddesince doğrudan satışlarının yapılmasına ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 02/ 10// 2020	Karar No 2020 / 173	Kararın Özü	17 adet Yapı Kayıt Belgeli Parsel Satışları
--------------------------------------	-------------------------------	----------------	---


SATIŞ LİSTESİ							
Sıra No	Mahalle	Pafta	Ada	Parsel	Alan (m ²)	Fiili Kullanım Alanı (m ²)	Parsel Durumu
1	Osmanyılmaz (Hürriyet)	44	290	24	13815,00	339,00	Kadastral Parsel
2	Osmanyılmaz (Hürriyet)	44	290	47	6376,00	268,00	Kadastral Parsel
3	Osmanyılmaz (Hürriyet)	44	293	20	1053,00	417,00	Kadastral Parsel
4	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82-83	321	323	296319,13	136,00	Kadastral Parsel
5	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82-83	321	323	296319,13	166,00	Kadastral Parsel
6	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82-83	321	323	296319,13	182,00	Kadastral Parsel
7	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82-83	321	323	296319,13	336,00	Kadastral Parsel
8	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82-83	321	323	296319,13	377,00	Kadastral Parsel
9	Mustafapaşa (Yavuzselim)	80-81-82-83	321	323	296319,13	387,00	Kadastral Parsel
10	Mustafapaşa (Yavuzselim)	G22B18C3B	321	341	378,15	Tam	Kadastral Parsel
11	Mustafapaşa (Yavuzselim)	G22B19D4A	5996	38	334,19	Tam	Kadastral Parsel
12	Mustafapaşa (Yavuzselim)	G22B19D4A	6008	17	460,59	Tam	Kadastral Parsel
13	Mustafapaşa (Hürriyet)	G22B19D4D	6023	4	527,63	Tam	Kadastral Parsel
14	Mustafapaşa (Hürriyet)	G22B18C3C	6027	30	66,53	Tam	Kadastral Parsel
15	Mustafapaşa (Hürriyet)	G22B18C3B	6029	20	179,95	Tam	Kadastral Parsel
16	Mustafapaşa (Hürriyet)	G22B19D4D	6037	5	210,30	Tam	Kadastral Parsel
17	Mustafapaşa (Hürriyet)	G22B19D4D	6039	7	263,02	Tam	Kadastral Parsel

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	02.10.2020
	Karar No	174
Konu	İmar planı değişikliği	
Dairesi	Plan ve Proje Müdürlüğü	
Evrak Tarih ve No	28.08.2020	E.37260
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇE(izinli)L-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER-Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 1. Birleşimi 02.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 174 sayılı karardır.		

KONU :

İlçemiz, Güzeller Mahallesi sınırları içerisinde, Çamaşır Deresi olarak anılan alanda dere güzergâhının meri imar planları ile uyumsuzluk gösterdiği, bununla birlikte 4167-4168-4169 nolu adaların çevresindeki imar yolunun hâlihazırdaki kullanımının da imar planları açısından uyumsuzluk teşkil ettiği, bölge sakinlerinin mağduriyetine yol açacak ihdasların oluşmasına sebebiyet verdiği görülmektedir.

Bahse konu husus ile ilgili olarak alınan kurum görüşlerinde;

-Kocaeli Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 21.02.2019 tarih ve 470256 sayılı yazısı ile; şehir merkezi içerisinde kalan dere yataklarında taşkın debi değerlerine göre projelendirmenin yapıldığı, Çamaşır Dere'nin ıslahının ise 2006 yılında projelendirilmiş ve inşa edilmiş olduğu, güncellenen dere planına göre imar planlarına işlenmesinin gerektiği,

-Devlet Su İşleri 1. Bölge Müdürlüğü'nün 29.04.2019 tarih ve 552650 sayılı yazısında ise bahse konu derenin ıslahına ilişkin projenin İSU Genel Müdürlüğü'nden alınmasının gerektiği ifade edilmektedir.

Bu kapsamda ilgili kurum görüşleri doğrultusunda onaylı dere ıslah hattının imar planlarına işlendiği, 4167, 4168, 4169 adalar ve 1732 ada 1 parselin bulunduğu bölgedeki imar planı ile fiiliyattaki durumun birbiri ile bağlantısının sağlandığı, 49 m² si Belediyemiz mülkiyetinde bulunan 4169 ada 1 numaralı parselin yapılaşmaya müsait bir alan olmadığından dolayı yol(otopark) alanına çevrildiği, Plan İşlem Numarası: UİP-41660224 olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği dosyası hazırlanmıştır.

Değişikliğe ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.01.2020 tarih ve 23 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

KOMİSYONUN GÖRÜŞÜ :

Talep incelenmiş olup; üst ölçekli nazım imar planı kararları ile uyumsuzluk teşkil etmeyen, donatı eksilmesine yol açmayan, kurum görüşleri doğrultusunda hazırlanan ve Plan İşlem Numarası: UİP-41660224 olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Şeklindeki İmar Komisyonu Raporu 02.10.2020 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR :

İlçemiz Güzeller Mah. sınırları içerisinde bulunan Çamaşır Dere'sinin imar planlarına aktarılması ve imar planı ile mevcut durumun uyumsuzluğunun giderilmesine yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin İmar Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oy birliği ile kabul edildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	02.10.2020
	Karar No	175
Konu	İmar planı değişikliği	
Dairesi	Plan ve Proje Müdürlüğü	
Evrak Tarih ve No	28.08.2020	E.37225
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇE(izinli)L-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER-Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 1. Birleşimi 02.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 175 sayılı karardır.		

KONU :

İlçemiz, Balçık Mahallesi, G22b.14b nazım, G22b.14b.1c-2d uygulama imar planı paftası, 220 ada 36, 226 ada 24 ve 29 No'lu parsellerin bulunduğu alanda yer alan İstanbul-Kocaeli Yolu Kesin Projesi K-6 Gebze-Şile Yolu Kavşağı Kol-1 ve Kol-2 arasında kalan ve erişime kapalı alanın parsel malikleri tarafından kamu yararı adına revize edilmesinin talep edildiği, meri imar planlarında karayolu koruma kuşağı içerisinde gösterilen bahse konu alanın Bölge Müdürlüğü tarafından kamulaştırılmayacağı, İstanbul-Kocaeli Devlet Yolu projesinin K-6 Gebze-Şile Kavşağı Kol-1 ile Kol-2 arasında erişime kapanan yaklaşık 40.000,00 m² alanın bulunduğu, vatandaş mağduriyeti ve kamu zararına sebebiyet vermemek adına bahse konu İstanbul-Kocaeli Devlet Yolu, K-6 Gebze-Şile kavşağı içerisindeki Kol-1 yolunun Kol-2 yoluna proje standartlarının müsaade ettiği azami ölçüde yaklaştırılarak aralarında kalan erişime kapalı alanın mümkün olduğunca azaltılmasına yönelik proje değişikliğinin yapıldığı ve Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliklerinin onaylandığı anlaşılmıştır.

Bu kapsamda ilgili kurum görüşü ve üst ölçekli imar planları doğrultusunda Plan İşlem Numarası: UİP-41575913 olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği dosyası hazırlanmıştır.

Değişikliğe ilişkin 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.06.2020 tarih ve 166 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

KOMİSYONUN GÖRÜŞÜ :

Talep incelenmiş olup; üst ölçekli nazım imar planı kararları ile uyumsuzluk teşkil etmeyen, donatı eksilmesine yol açmayan, kurum görüşü doğrultusunda hazırlanan ve Plan İşlem Numarası: UİP-41575913 olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Şeklindeki İmar Komisyonu Raporu 02.10.2020 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR :

Balçık Mahallesi sınırlarında kalan İstanbul-Kocaeli il yolu K-6 Gebze-Şile yolu köprülü kavşağı Kol-1 Revizyon projesinin imar planına aktarılmasını içeren uygulama imar planı değişikliğine ilişkin İmar Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oy birliği ile kabul edildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	02.10.2020
	Karar No	176
Konu	İmar planı değişikliği	
Dairesi	Plan ve Proje Müdürlüğü	
Evrak Tarih ve No	28.08.2020	E.37276
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇE(izinli)L-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER-Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 1. Birleşimi 02.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 176 sayılı karardır.		

KONU :

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından Gebze Otoyol Kuzeyi planlama alanı içerisinde 3194 sayılı İmar kanununun 18. maddesine göre İmar Uygulama çalışmalarına başlanmış ve bazı bölgelerde devam etmektedir.

Söz konusu bölgelerde yapılan imar uygulama çalışmaları sırasında bazı orman vasıflı taşınmazların ve dere alanlarının imar adaları içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bu alanlar imar uygulamasının tescilini engellediği ve uygulama sürecini geciktirdiği için uygulama sınırlarından çıkarılması ve bunun neticesi olarak plandaki bazı fonksiyonlarının yeniden düzenlenmesi gerekmektedir.

Bu doğrultuda bölgedeki imar uygulamalarının da biran önce sonuçlandırılmasına yönelik olarak, derelerin imar uygulaması sınırı dışarısına çıkarıldığı ve bunun neticesi olarak bazı imar adalarında düzenlemelere gidildiği, ayrıca orman şerhli bazı taşınmazların fonksiyonlarında değişikliğe gidildiği 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği dosyası hazırlanmıştır.

Hazırlanan plan değişikliği ile;

1-Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesinin kuzeyinde yer alan Kadıllı Mahallesi, GK3 nolu gelişme konut bölgesinde çalışmaları yürütülen imar uygulamasının tescil edilebilmesi için bölgeden geçen dere yataklarının imar uygulaması sınırlarından çıkartılması ve konut, park ve eğitim tesisleri alanı imar hatlarının da bu doğrultuda yeniden düzenlenmesi,

2-Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi Balçık Mahallesi GK2 nolu gelişme konut bölgesinde çalışmaları yürütülen imar uygulamasının tescil edilebilmesi için bölgeden geçen dere yataklarının imar uygulaması sınırlarından çıkartılması ile birlikte oluşan alanların park ve otopark alanı olarak düzenlenmesi ve 233 ada 1 nolu parselin bulunduğu alanda imar yolunda kalan parsellerin imar uygulamasına dahil edilebilmesi amacıyla imar uygulama sınırları içerisine alınması,

3-Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi Balçık Mahallesi, GK2 nolu gelişme bölgesinde çalışmaları yürütülen imar uygulamasının tescil edilebilmesi için bölgeden geçen dere yataklarının ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından 6306 sayılı kanun kapsamında "Rezerv Yapı Alanı" ilan edilen 249 ada 26-29, 250 ada 13 nolu parsellerinde içerisinde bulunduğu alanların imar uygulaması sınırlarından çıkartılması ile birlikte meri plan paftaları üzerinden bölge numarasının kaldırılarak park, konut ve ibadet tesis alanı imar hatlarının yeniden düzenlenmesi,

4-Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi Pelitli Mahallesi, Gk19 nolu konut dışı kentsel çalışma alanı kullanımına sahip uygulama bölgesinde çalışmaları yürütülen imar uygulamasının tescil edilebilmesi için bölgeden geçen dere yataklarının imar uygulaması sınırlarından çıkartılması ile birlikte park, otopark, belediye hizmet alanı ve konut dışı kentsel çalışma alanı kullanımlarının imar hatlarının bu doğrultuda yeniden düzenlenmesi,

5-Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi Pelitli Mahallesi, GK4 nolu gelişme konut alanı uygulama bölgesinde çalışmaları yürütülen imar uygulamasının tescil edilebilmesi için bölgeden geçen dere yataklarının ve tescil harici alanın imar uygulaması sınırlarından çıkartılması ile birlikte imar uygulama sınırlarının düzenlenerek konut alanının bir kısmının park alanı olarak düzenlenmesi,

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 02/ 10// 2020	Karar No 2020 / 176	Kararın Özü	İmar planı değişikliği
--------------------------------------	-------------------------------	----------------	------------------------

6-Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesinin doğusunda yer alan Pelitli ve Mollafenari(Akviran) Mahalleleri, GK5, GK8 ve GK9 nolu gelişme konut bölgelerinde çalışmaları yürütülen imar uygulamasının tescil edilebilmesi için bölgeden geçen dere yataklarının imar uygulaması sınırlarından çıkartılması ile GK9 nolu bölgede konut alanı ve park alanı imar hatlarının da bu doğrultuda yeniden düzenlenmesi ayrıca GK22 depolama bölgesinde yer alan orman vasfındaki parsellerin imar uygulaması dışına çıkarılması,

7-Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesinin doğusunda yer alan Cumaköy ve Mollafenari(Akviran) Mahalleleri, GK9 ve GK13 nolu gelişme konut bölgelerinde çalışmaları yürütülen imar uygulamasının tescil edilebilmesi için bölgeden geçen dere yataklarının imar uygulaması sınırlarından çıkartılması ile GK9 nolu bölgede otopark alanı düzenlenerek imar hatlarının da bu doğrultuda yeniden düzenlenmesi ile birlikte, üzerinde orman şerhi bulunan Cumaköy Mahallesi, 168 ada 27 nolu parselin park ve sosyal kültürel tesis alanı olan kullanımının orman alanı olarak düzenlenmesi,

8-Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesinin kuzeydoğusunda yer alan Denizli Mahallesi, GK12 nolu gelişme konut bölgesinde çalışmaları yürütülen imar uygulamasının tescil edilebilmesi için imar uygulaması sınırlarının orman alan sınırları ile kamulaştırma sınırlarına göre düzeltilerek park ve otopark alanı düzenlenmesi ile birlikte sehven 15.00 m. olarak yazılmış yol genişliğinin 12.00 m. olarak düzeltilmesi, ayrıca, kısmen konut alanı kullanımında olan ancak üzerinde orman şerhi bulunan alanın orman alanı olarak düzenlenmesi ile birlikte doğusunun da park alanı olarak düzenlenmesi,

9-Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi Pelitli Mahallesi, GK6 nolu gelişme konut alanı uygulama bölgesinde çalışmaları yürütülen imar uygulamasının tescil edilebilmesi için bölgeden geçen dere yataklarının imar uygulaması sınırlarından çıkartılması

10-Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi Tavşanlı Mahallesi, GK14 nolu gelişme konut alanı uygulama bölgesinde çalışmaları yürütülen imar uygulamasının tescil edilebilmesi için 270 ada 4 ve 6 nolu parsellerin arasından geçen kanalın meri imar planlarına işlenmesi,

11-Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi Tavşanlı Mahallesinde çalışmaları yürütülen imar uygulamasının tescil edilebilmesi için GK14 nolu ticaret ve GK34 nolu sanayi bölgesi arasında yer alan dere yatağının imar uygulaması sınırlarından çıkartılarak park alanı olarak düzenlenmesi,

12-Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi Tavşanlı Mahallesinde çalışmaları yürütülen imar uygulamasının tescil edilebilmesi için GK14 nolu gelişme konut bölgesinin kuzeyinde yer alan dere yatağının imar uygulaması sınırlarından çıkartılarak konut alanı ve park alanı imar hatlarının kaydırılması ile yol cebi otopark alanı olarak düzenlenmesi,

13-Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi Tavşanlı Mahallesi sınırları içerisinde, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanan zemin etütlerinin imar planına işlenmesi,

14- Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi Tavşanlı Mahallesinde, GK14 nolu gelişme konut bölgesinde 221 ada 25 nolu parselin kuzeyinden geçen 3.00 m'lik yaya yolunun 10.00 m. olarak düzenlenmesi,

Hususlarının teklif edildiği anlaşılmıştır.

Değişikliğe ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.09.2020 tarih ve 336 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Talep incelenmiş olup; üst ölçekli nazım imar planı kararları ile uyumsuzluk teşkil etmeyen, donatı eksilmesine yol açmayan, Plan İşlem Numarası: UİP-41619705 olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Şeklindeki İmar Komisyonu Raporu 02.10.2020 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR :

Gebze Otoyol kuzeyi planlama bölgesinde dere güzergahlarının imar uygulaması sınırı dışına çıkarılması, bazı orman parsellerinin planlara işlenmesi ve bu kapsamda düzenlenen uygulama imar planı değişikliğine ilişkin İmar Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı (*CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ* red oylarına karşın) **oy çokluğu** ile kabul edildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	02.10.2020
	Karar No	177
Konu	2021 Mali Yılı Taslak İdare Performans Programı	
Dairesi	Mali Hizmetler Müdürlüğü	
Evrak Tarih ve No	11.09.2020	E.39221
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇE(izinli)L-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER-Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 1. Birleşimi 02.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 177 sayılı karardır.		

KONU :

Belediyemiz 2021 Mali yılı Taslak İdare Performans Programı.

TEKLİF :

İlgi : Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 11 /09/ 2020 tarih ve 57202226-602.08.03-E.39221 sayılı yazınız.

BAŞKANLIK MAKAMINA

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 60. Maddesinin a) bendi; 5393 Sayılı Kanunun 41. Maddesi;

05 Temmuz 2008 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan “ Kamu İdarelerince Hazırlanacak Performans Programları Hakkında Yönetmelik” ve Maliye Bakanlığı Tarafından Temmuz 2009 tarihinde yayınlanarak Kamu İdarelerinin İstifadesine sunulan “ Performans Programı Hazırlama Rehberi” kapsamında 2021 Mali Yılı Taslak İdare Performans Programının Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınmak üzere, Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Şeklindeki teklif okunarak yapılan müzakere neticesinde;

KARAR :

Teklif üzerine mecliste yapılan müzakere neticesinde; teklifin daha detaylı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oylandı ve oy birliği ile kabul edildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	02.10.2020
	Karar No	178
Konu	2021 Mali Yılı (Vergi, Harç ve Hizmet Karşılığı alınacak ücretler) gelir tarifesi.	
Dairesi	Mali Hizmetler Müdürlüğü	
Evrak Tarih ve No	02.10.2020	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇE(izinli)L-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER-Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 1. Birleşimi 02.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 178 sayılı karardır.		

KONU:

2021 Mali Yılı (Vergi, Harç ve Hizmet Karşılığı alınacak ücretler) gelir tarifesi.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Belediye Meclisimizin 02 /09/2020 tarihli toplantısında 7. gündem maddesi olarak görüşülüp komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2021 Mali Yılı (Vergi, Harç ve Hizmet Karşılığı alınacak ücretler) gelir tarifesi teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

2021 Mali yılında uygulanmak üzere **5393** Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince hizmet karşılığı olarak alınacak gelir tarifesi komisyonumuz tarafından incelenmiş olup; hazırlandığı şekliyle kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür, denilmektedir.

KARAR :

Teklif üzerine mecliste yapılan müzakere neticesinde; 2021 Mali yılında uygulanmak üzere **5393** Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince hizmet karşılığı olarak alınacak gelir tarifesi hazırlandığı şekliyle kabulüne yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	02.10.2020
	Karar No	179
Konu	Bütçe aktarımı	
Dairesi	Mali Hizmetler Müdürlüğü	
Evrak Tarih ve No	04.09.2020	E.38257
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇE(izinli)L-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER-Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 1. Birleşimi 02.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 179 sayılı karardır.		

KONU :

Bütçe aktarımı

TEKLİF :

İlgi: Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 04 /09/ 2020 tarih ve E.79912319-841.02.99-38257 sayılı yazınız.

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : 02.09.2020 tarihli ve 56745591-841.02.99/37827 sayılı yazınız

İlgi yazıda, "02.02 Fonksiyonel kodlu" Sivil Savunma Müdürlüğünün atıl bütçesinin "06.01 Fonksiyonel kodlu" Fen İşleri Müdürlüğü bütçesine aktarılmasına ihtiyaç duyulmuştur.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 36. maddesi gereği, ekte bulunan tertipler arası aktarma işleminin yapılması hususunun, Belediye Meclisinde görüşülmek üzere havalesini, Olurlarınızı arz ederim, Şeklindeki teklif okunarak yapılan müzakere neticesinde;

KARAR :

Teklif üzerine mecliste yapılan müzakere neticesinde; "02.02 Fonksiyonel kodlu" Sivil Savunma Müdürlüğünün atıl bütçesinin "06.01 Fonksiyonel kodlu" Fen İşleri Müdürlüğü bütçesine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 36. maddesi gereği aşağıda yazılı tertipler arası aktarma yapılmasına yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 02/ 10// 2020	Karar No 2020 / 179	Kararın Özü	Bütçe aktarımı
--------------------------------------	-------------------------------	----------------	----------------

Muhasebe Biriminin					Adı	46410603								
					Kodu	SİVİL SAVUNMA								
Fonksiyonel				Finans	Ekonomik Kod				Giderlerin Çeşidi	2020 YILI ÖDENEK	2020 YILI HARCAMA	2020 YILI AKTARILACAK ATIL KALEMLER		
I	II	III	IV		I	II	III	IV						
2	2	0	0	5	1	1	1	1	TEMEL MAAŞLAR	118.800,00	61.698,73	57.101,27		
2	2	0	0	5	1	1	2	1	ZAMLAR VE TAZMİNATLAR	264.000,00	61.278,67	202.721,33		
2	2	0	0	5	1	1	4	1	SOSYAL HAKLAR	6.600,00	3.398,34	3.201,66		
2	2	0	0	5	1	1	5	1	EK ÇALIŞMA KARŞILIKLARI	1.000,00	0,00	1.000,00		
2	2	0	0	5	1	1	9	1	DİĞER PERSONEL GİDERLERİ	112.200,00	67.633,58	44.566,42		
2	2	0	0	5	1	2	1	1	657 S.K.4/B SÖZLEŞMELİ PERSONEL	1.000,00	0,00	1.000,00		
2	2	0	0	5	1	3	1	1	SÜREKLİ İŞÇİLERİN ÜCRETLERİ	79.200,00	37.566,70	41.633,30		
2	2	0	0	5	1	3	2	1	SÜREKLİ İŞÇİLERİN İHBAR VE KIDEM	198.000,00	0,00	198.000,00		
2	2	0	0	5	1	3	3	1	SÜREKLİ İŞÇİLERİN SOSYAL HAKLARI	29.040,00	13.878,88	15.161,12		
2	2	0	0	5	1	3	4	1	SÜREKLİ İŞÇİLERİN FAZLA MESAİLERİ	6.600,00	0,00	6.600,00		
2	2	0	0	5	1	3	5	1	SÜREKLİ İŞÇİLERİN ÖDÜL VE İKRAMİYELERİ	21.120,00	9.911,31	11.208,69		
2	2	0	0	5	1	3	9	1	SÜREKLİ İŞÇİLERİN DİĞER ÖDEMELERİ	13.200,00	6.604,60	6.595,40		
2	2	0	0	5	2	1	6	1	SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ	52.800,00	27.594,71	25.205,29		
2	2	0	0	5	2	1	6	2	SAĞLIK SİGORTASI PRİMİ	10.560,00	0,00	10.560,00		
2	2	0	0	5	2	3	6	1	SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ	26.400,00	14.531,03	11.868,97		
2	2	0	0	5	3	2	6	90	DİĞER ÖZEL MALZEME ALIMLARI	110.250,00	0,00	110.250,00		
2	2	0	0	5	3	3	1	1	YURTIÇİ GEÇİCİ GÖREV YOLLUKLARI	11.025,00	0,00	11.025,00		
2	2	0	0	5	3	4	1	2	AFET BÖLGESİ TAHLİYE GİDERLERİ	100.000,00	0,00	100.000,00		
2	2	0	0	5	3	4	2	90	DİĞER YASAL GİDERLER	1.000,00	0,00	1.000,00		
2	2	0	0	5	3	5	9	3	KURSLARA KATILMA VE EĞİTİM GİDERLERİ	22.500,00	0,00	22.500,00		
2	2	0	0	5	3	7	1	4	YANGINDAN KORUNMA MALZEMELERİ	145.000,00	127.121,40	17.878,60		
2	2	0	0	5	3	7	1	90	Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları	100.000,00	0,00	100.000,00		
2	2	0	0	5	3	7	3	90	DİĞER BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	30.000,00	0,00	30.000,00		
2	2	0	0	5	6	1	4	1	KARA TAŞITI ALIMI	300.000,00	0,00	300.000,00		
KURUMSAL TOPLAM										1.760.295,00	431.217,95	1.329.077,05		

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	02.10.2020
	Karar No	180
Konu	Trampa işlemi	
Dairesi	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	
Evrak Tarih ve No	28.09.2020	E.41413
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇE(izinli)L-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER-Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 1. Birleşimi 02.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 180 sayılı karardır.		

KONU :

Belediyemiz mülkiyetindeki parsellerin kamulaştırılma işlemlerinde kullanılmak üzere takası.

TEKLİF :

İlgi : Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28 /09/ 2020 tarih ve E-48138632-756.01-41413 sayılı yazınız.

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi yazıda; İmar planlarında Kamu Alanında kalan taşınmazların, 2942 sayılı kamulaştırma kanunu ve değişik 4650 sayılı yasanın 8. ve 26. maddesine göre yapılacak kamulaştırmalarda kullanılmak üzere, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan ekli listedeki taşınmazların, 5393 sayılı Belediye kanununun 18/e maddesine göre Trampa(takas) yapılması hususunda karar verilmesini arz ederim, Şeklindeki teklif okunarak yapılan müzakere neticesinde;

S.No	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	ALAN/M ²	NİTELİK	İMAR DURUMU
1	İSTASYON	G22b24a-1c	1261	2	264	ARSA	TİCARET 3 KAT
2	İSTASYON	G22b24a-3a	1290	3	229.88	ARSA	TİCARET 3 KAT
3	GÜZELLER	G22b19c-2a	6497	14	320.42/401.17	ARSA	TİCARET 3 KAT

KARAR :

Teklif üzerine mecliste yapılan müzakere neticesinde; teklifin daha detaylı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oylandı ve oy birliği ile kabul edildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	02.10.2020
	Karar No	181
Konu	İmar planı değişikliği	
Dairesi	Plan ve Proje Müdürlüğü	
Evrak Tarih ve No	23.09.2020	E.40823
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇE(izinli)L-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER-Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 1. Birleşimi 02.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 181 sayılı karardır.		

KONU :

Köşklüçeşme Mahallesi sınırları içerisinde 141 ada 1 ve 17 numaralı parseller arasında kalan tescil harici alan ile Osmanyılmaz Mahallesi 2431 ada 4 ve 9 numaralı parsellerde imar planı değişikliği.

TEKLİF:

İlgi: Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 23.09.2020 tarihli ve e-96473191-115.01.06-40823 sayılı yazısı.

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : Gebze Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 04.12.2019 tarih ve E.24108772 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile, İlçemiz Beylikbağı ve Köşklüçeşme Mahallerindeki mevcut okul alanlarının bölge ihtiyacını karşılamadığı belirtilerek bu bölgelerde ivedi bir şekilde yeni eğitim alanları oluşturulması talep edilmektedir.

Konu hakkında müdürlüğümüzce inceleme yapılmış olup, İlçemiz, Köşklüçeşme Mahallesi sınırları içerisinde 141 ada 1 ve 17 numaralı parseller arasında kalan tescil harici alan ile Osmanyılmaz Mahallesi 2431 ada 4 ve 9 numaralı parsellerde imar planı değişikliği dosyası hazırlanmıştır.

Değişikliğe ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nce onaylanmıştır.

Mevcut Durum:

Mevcut durumda Köşklüçeşme Mahallesi 141 ada 1 ve 17 numaralı parseller arasında kalan tescil harici alan üzerinde yapı bulunmamaktadır.

Osmanyılmaz Mahallesi, 2431 ada 4 nolu parsel üzerinde 1 adet yapı bulunmaktadır.

Osmanyılmaz Mahallesi, 2431 ada 9 nolu parsel üzerinde yapı bulunmamaktadır.

Mülkiyet Durumu:

Köşklüçeşme Mahallesi 141 ada 1 ve 17 numaralı parseller arasındaki bölge tescil harici alanda kalmaktadır.

Osmanyılmaz Mahallesi, 2431 ada 4 ve 9 nolu parseller Maliye Hazinesi adına kayıtlıdır.

Mevcut İmar Durumu:

Değişikliğe konu taahhümler, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi'nin 17.07.2014 tarih ve 435 nolu kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı sınırları içerisinde kalmaktadır. bu plana göre;

Köşklüçeşme Mahallesi, 141 ada 1 ve 17 numaralı parseller arasında kalan tescil harici alan, Park" ve Spor Tesisleri alanında, 2431 ada 4 ve 9 nolu parseller ise blok nizam 6 kat imarlı ticaret alanı fonksiyonunda kalmaktadır.

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 02/ 10// 2020	<u>Karar No</u> 2020 / 181	Kararın Özü	İmar planı değişikliği
--------------------------------------	--------------------------------------	----------------	------------------------

Plan Teklifi Gerekeçesi:

Söz konusu talebin kamusal bir sorumluluk olduğu, bölgede ciddi oranda okul alanı eksikliği bulunduğu, kamulaştırma maliyetleri de düşünöldüğünde özel mülkiyetlerden yer ayırlamayacağı gibi hususlar plan değişikliğinin gerekçesini oluşturmaktadır.

Plan Teklifi:

Değişiklik teklifi ile, İlçemiz, Köşklüçeşme Mahallesi, 141 ada 1 ve 17 numaralı parseller arasında kalan, meri imar planında "Park" ve "Spor Tesisleri" alanında kalan, yaklaşık 2731 m² lik alanın bölgedeki ihtiyacın karşılanması için Emsal:1.60, yükseklik:4 Kat "İlköğretim Tesisleri Alanı"na çevrilmesi, bu kapsamda eksilen donatı alanlarının 1843 m² lik kısmı, mülkiyeti Maliye'ye ait 2431 ada 4 ve 9 nolu parsellerin park alanına çevrilmesi ile, eksik donatı alanının kalan kısmının ise, Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.10.2019 tarih 376 nolu kararı ile onaylanan 5004 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 nolu parsellerde hazırlanan ve bölgede yaklaşık 1367 m²lik bir yeşil alan artışı sağlayan tadilatın karşılanmasıdır.

Düzenlemeye ilişkin Plan Teklif Numarası 41815389 olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifi hazırlanmıştır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğın" ilgili maddeleri gereği konunun görüşölerek karar verilmek üzere yazımız ve eklerinin Meclise havalesini arz ederim, Şeklindeki teklif okunarak yapılan müzakere neticesinde;

KARAR :

Teklif üzerine mecliste yapılan müzakere neticesinde; teklifin daha detaylı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesi oylandı ve üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	02.10.2020
	Karar No	182
Konu	İmar planı değişikliği	
Dairesi	Plan ve Proje Müdürlüğü	
Evrak Tarih ve No	28.09.2020	E.41585
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇE(izinli)L-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER-Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 1. Birleşimi 02.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 182 sayılı karardır.		

KONU :

Çayırova (Cumhuriyet) Mah. 4 ada 44 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulana imar planı değişikliği.

TEKLİF:

İlgi: Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 28.09.2020 tarihli ve E-96473191-115.01.06-41585 sayılı yazısı.

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : Kent Gıda Maddeleri San. ve Tic. A.Ş.'nin 22.09.2020 tarih ve 49465 sayılı yazısı.

İlgi dilekçe ile, İlçemiz, Çayırova Mahallesi, 4 ada 44 nolu parselin Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.05.2019 tarih ve 177 nolu kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planına göre yola ve otopark alanına olmak üzere toplam 1.236,70 m² lik kısmının bedelsiz olarak terk edildiği, ancak sonrasında söz konusu parselin de içerisinde bulunduğu ve yine Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.03.2020 tarih ve 118 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli nazım ve uygulama imar planı değişikliği sonucunda, daha önce bedelsiz olarak terk edilen alanın tekrar ticaret alanına dönüştürüldüğü, bu kapsamda daha önce bedelsiz olarak terk edilen alanın tekrar satın alınması yönünde talebin olmadığı belirtilerek imar planlarında bu alanın park alanı yapılması istenilmektedir.

Mevcut Durum:

Mevcut durumda Çayırova Mahallesi, 4 ada 44 numaralı parsel üzerinde yapı (tesis) bulunmaktadır.

Mülkiyet Durumu:

Çayırova Mahallesi, 4 ada 44 numaralı parsel, Kent Gıda Maddeleri San. ve Tic. A.Ş. adına kayıtlıdır.

Mevcut İmar Durumu:

Değişikliğe konu 4 ada 44 numaralı parsel, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi'nin 12.03.2020 tarih ve 118 nolu kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı sınırları içerisinde kalmaktadır. Bu plana göre parsel, Emsal:1.50, yükseklik:10 kat Ticaret alanında kalmaktadır.

Plan Teklifi Gerekçesi:

Söz konusu taşınmaz, Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.05.2019 tarih ve 177 nolu kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planına göre yol ve otopark alanına terk yapıldığı, ancak sonrasında plan değişikliği ile tekrar ticaret alanı fonksiyonu verildiğinden dolayı daha önce kamuya terk edilen alanın imar planlarında da kamusal alanı olmasına yönelik ilgi talep doğrultusunda plan değişikliği hazırlanmıştır.

Plan Teklifi:

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.05.2019 tarih ve 177 nolu kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı doğrultusunda yol ve otopark alanına terk edilen, ancak sonrasındaki plan değişikliği ile ticaret alanına çevrilen 1.236,70 m² lik kısmın imar planlarında park alanına çevrilmesine yönelik, Plan Teklif Numarası 41528324 olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifi hazırlanmıştır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğin" ilgili maddeleri gereği konunun görüşülerek karar verilmek üzere yazımız ve eklerinin Meclise havalesini arz ederim, Şeklindeki teklif okunarak yapılan müzakere neticesinde;

KARAR :

Teklif üzerine mecliste yapılan müzakere neticesinde; teklifin daha detaylı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesi oylandı ve üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	02.10.2020
	Karar No	183
Konu	İmar planı değişikliği	
Dairesi	Plan ve Proje Müdürlüğü	
Evrak Tarih ve No	28.09.2020	E.41581
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇE(izinli)L-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER-Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 1. Birleşimi 02.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 183 sayılı karardır.		

KONU :

Osmanyılmaz Mah. 2435 ada 4, 2436 ada 1, 2 ve 3 nolu parsellerde hazırlanan /1000 ölçekli uygulana imar planı değişikliği.

TEKLİF:

İlgi: Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 28.09.2020 tarihli ve E-96473191-115.01.06-41581 sayılı yazısı.

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2020 tarih ve 190 sayılı kararı.

İlçemiz, Osmanyılmaz Mahallesi, 2435 ada 4, 2436 ada 1, 2 ve 3 numaralı parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği dosyası.

İlgi karar ile alana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği onaylanmıştır.

Mevcut Durum:

Mevcut durumda Osmanyılmaz Mahallesi, 2435 ada 4, 2436 ada 1, 2 ve 3 nolu parseller üzerinde yapı bulunmamaktadır.

Mülkiyet Durumu:

2435 ada 4 nolu parsel, Gültekin TOPAL,

2436 ada 1 nolu parsel, 393 m²'si Abdullah BULUT, 130 m² 'si Gebze Belediyesi,

2436 ada 2 nolu parsel, Mehmet GEDİK,

2436 ada 3 nolu parsel, Gültekin TOPAL,

adına kayıtlıdır.

Mevcut İmar Durumu:

Söz konusu parseller, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi'nin 17.07.2014 tarih ve 435 nolu kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı sınırları içerisinde kalmaktadır. Bu plana göre:

2435 ada 4 nolu parsel, yol ve ayırık nizam 4 kat, TAKS:0.40 konut alanında kalmaktadır.

2436 ada 1 nolu parsel, yol, park ve Emsal:1.20, yükseklik:9.50 metre özel sosyal-kültürel tesis alanında kalmaktadır.

2436 ada 2 ve 3 nolu parseller, Emsal:1.20, yükseklik:9.50 metre özel sosyal-kültürel tesis alanında kalmaktadır.

Plan Teklifi Gerekçesi:

Osmanyılmaz mahallesi sınırları içerisinde 2436 ada 1, 2 ve 3 numaralı parseller ile, 2435 ada 4 numaralı parseller arasında yer alan 7.00 metrelik imar yolunun, Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nün değerlendirmesi sonucunda teknik olarak açılmayacağı, konut alanında yer alan 2435 ada 4 nolu parselin ulaşımın sağlanamaması, yüksek istinat duvarlarının oluşacağı, mevcuttaki lise binasının zarara uğrayabileceği ve büyük oranda maliyet içereceği belirtilmiştir. Bu gerekçelerle 2435 ve 2436 numaralı adalarda plan değişikliği yapılmasına ihtiyaç duyulmuştur.

MECLİS KARARI

T.C.

GEBZE BELEDİYESİ

Karar Tarihi 02/ 10// 2020	<u>Karar No</u> 2020 / 183	Kararın Özü	İmar planı değişikliği
--------------------------------------	--------------------------------------	----------------	------------------------

Plan Teklifi:

Bu kapsamda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile, teknik olarak açılmayan imar yolu konut alanına eklenmiş, bunun sonucunda 2435 ada 4 nolu parselin bir kısmı konut alanı, bir kısmı da park alanına çevrilmiştir. Ayrıca meri planda Özel Sosyal-Kültürel Tesis alanında kalan 2436 ada 1, 2 ve 3 nolu parsellerin Ayrık Nizam 4 kat, TAKS:0.40 konut alanına çevrilmesi suretiyle ada formlarında değişiklik yapılmıştır. Yine bu kapsamda 2435 ada 3 numaralı parsel üzerinde faaliyet gösteren eğitim kurumunun kullanım sınırı korunmuştur.

Hazırlanan plan değişikliği ile, bölgede teknik açıdan yapımı uygun olmayan imar yolu düzenlemesi yapılmış ve değişiklik sonrasında yapılacak parselasyon düzenlemesi ile bir kısmı kamulaştırma alanında (yolda) kalan 2436 ada 1 numaralı parsel konut alanından yer verilecek olup, yüksek kamulaştırma maliyetinin de önüne geçilecektir.

Düzenlemeye ilişkin Plan Teklif Numarası 41580108 olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifi hazırlanmıştır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin" ilgili maddeleri gereği konunun görüşülerek karar verilmek üzere yazımız ve eklerinin Meclise havalesini arz ederim, Şeklindeki teklif okunarak yapılan müzakere neticesinde;

KARAR :

Teklif üzerine mecliste yapılan müzakere neticesinde; teklifin daha detaylı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesi oylandı ve üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	02.10.2020
	Karar No	184
Konu	İmar Komisyonu Üyesi Seçimi	
Dairesi	Önerge	
Evrak Tarih ve No	02.10.2020	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇE(izinli)L-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER-Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 1. Birleşimi 02.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 184 sayılı karardır.		

KONU :

İmar Komisyonu Üyesi Seçimi

TEKLİF:

İlgi : a) Meclis Üyesi Yasemin ÖZDEMİR'in 01.10.2020 tarihli önergesi.

b) Meclis Üyesi Selamet GÜNER ve Yaşar ÇAKMAK'ın 02.10.2020 tarihli müşterek imzalı önergesi.

İlgi (a) önergede Partim tarafından Kocaeli İl Kadın Kolu Başkanı olarak atanmam dolayısıyla İmar Komisyonu üyeliğinden istifa ediyorum, Gereğini saygılarımla arz ederim, denilmektedir.

İlgi (b) önergede İmar Komisyonuna Meclis Üyesi Yasemin ÖZDEMİR'in yerine Meclis Üyesi Hasan ÖZDEMİR'i öneriyoruz denilmektedir.

İlgi önergeler meclisimizce müzakere edilerek; Meclis Üyesi Yasemin ÖZDEMİR'in İmar Komisyonu Üyeliğinden istifasının kabulüne, yerine **İmar Komisyonu Üyeliğine**; Meclis Üyesi Hasan ÖZDEMİR'in seçilmesine yapılan oylama sonucu üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	02.10.2020
	Karar No	185
Konu	2021 Mali yılı Performans Programı Önerileri	
Dairesi	Önerge	
Evrak Tarih ve No	02.10.2020	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇE(izinli)L-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER-Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 1. Birleşimi 02.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 185 sayılı karardır.		

KONU :

2021 Mali yılı Performans Programı Önerileri

TEKLİF:

- İlgi : a) CHP Meclis Grubu adına Meclis Üyesi Saide ARSLAN ÇALIŞKAN'ın 02.10.2020 tarihli önergesi.
b) CHP Meclis Grubu adına Meclis Üyesi Saide ARSLAN ÇALIŞKAN'ın 02.10.2020 tarihli önergesi.

İlgi (a) önergede; Gebze Belediyesi tarafından hazırlanan ve belediye meclisimize gelen 2021 performans programı teklifi ile birlikte değerlendirmek Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Grubu olarak 2021 Mali yılı Performans Programı önerilerimizi ekte sunuyoruz. Belediye Meclisi tarafından grubumuzun önerisini gündeme alınmasını arz ederiz, denilmektedir.

İlgi (b) önergede; Ekim Ayı meclis toplantısına sunulan Gebze Belediyesi 2021 Mali Yılı Performans programına belediye meclisince kurulan Fırsat Eşitliği Komisyonu kadın meclis üyelerinin, özellikle kadın, çocuk ve engelliler ile ilgili 2021 yılı ve sonraki mali yıllarda yapılmasını istedikleri faaliyetleri, mahallelerdeki kadınlarla buluşup onlarda fikir ve önerilerini performans programında yansıtılması için gerekli çalışmalarla birlikte Fırsat Eşitliği Komisyonuna da sevk edilmesi konusundaki önergemizin meclis gündemine alınmasını arz ederim, denilmektedir.

Önerge (a) ve (b) önergeler meclisimizce müzakere edilerek; 2021 Mali yılı Performans Programı Önerilerin daha detaylı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine ve bu konuda istişari mahiyette Toplumsal Fırsat Eşitliği ve Engelliler Komisyonundan yararlanılmasına yapılan oylama neticesinde üyelerin oy birliği ile kabul edildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

T.C.

**GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

	Karar Tarihi	02.10.2020
	Karar No	186
Konu	Ekim 2020 Meclis Toplantısı II. birleşiminin gün ve saatinin belirlenmesi	
Dairesi	Önerge	
Evrak Tarih ve No	02.10.2020	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇE(izinli)L-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER-Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 1. Birleşimi 02.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 186 sayılı karardır.		

KONU :

Ekim 2020 Meclis Toplantısı II. birleşiminin gün ve saatinin belirlenmesi.

TEKLİF :

“Belediye Başkanı Zinnur BÜYÜKGÖZ, Ekim 2020 Meclis toplantısı II. Birleşiminin 16 Ekim 2020/ Cuma günü saat 16.00'da yapılması” Şeklindeki sözlü önerge teklifi;

KARAR :

Sözlü Önerge Teklif üzerine yapılan müzakere neticesinde; Ekim 2020 Meclis toplantısı II. Birleşiminin 16 Ekim 2020/ Cuma günü saat 16.00'da yapılması oylandı ve oy birliği ile kabul edildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	16.10.2020
	Karar No	187
Konu	2021 Mali Yılı Performans Programı	
Dairesi	Mali Hizmetler Müdürlüğü	
Evrak Tarih ve No	11.09.2020	E.39221
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN(izinli)-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇEL(izinli)-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR(izinli)-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER- Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 2. Birleşimi 16.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 187 sayılı karardır.		

KONU :

Belediyemiz 2021 Mali yılı İdare Performans Programı.

TEKLİF :

İlgi : Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 11 /09/ 2020 tarih ve 57202226-602.08.03-E.39221 sayılı yazınız.

BAŞKANLIK MAKAMINA

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 60. Maddesinin a) bendi; 5393 Sayılı Kanunun 41. Maddesi;

05 Temmuz 2008 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan “ Kamu İdarelerince Hazırlanacak Performans Programları Hakkında Yönetmelik” ve Maliye Bakanlığı Tarafından Temmuz 2009 tarihinde yayınlanarak Kamu İdarelerinin İstifadesine sunulan “ Performans Programı Hazırlama Rehberi” kapsamında 2021 Mali Yılı Taslak İdare Performans Programının Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınmak üzere, Belediye Meclisine havalesini arz ederim, denilmektedir.

KOMİSYONUN GÖRÜŞÜ :

Teklif üzerine yapılan inceleme neticesinde; 05Temmuz 2008 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan “ Kamu İdarelerince Hazırlanacak Performans Programları Hakkında Yönetmelik” ve Maliye Bakanlığı Tarafından Temmuz 2009 tarihinde yayınlanarak Kamu İdarelerinin İstifadesine sunulan “ Performans Programı Hazırlama Rehberi” kapsamında 2021 Mali Yılı İdare Performans Programı komisyonumuz tarafından incelenmiş olup; 2021 Mali Yılı İdare Performans Programı hazırlandığı şekliyle kabulü komisyonumuz tarafından uygun görülmüştür.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu 16.10.2020 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Belediyemiz 2021 Mali yılı İdare Performans Programı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporu, komisyondan geldiği şekliyle oylandı CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne **oy çokluğu** ile kabul edildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	16.10.2020
	Karar No	188
Konu	Belediyemize ait 2021 Mali Yılı Bütçesi	
Dairesi	Mali Hizmetler Müdürlüğü	
Evrak Tarih ve No	11.09.2020	E.39221
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN(izinli)-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇEL(izinli)-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR(izinli)-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER-Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 2. Birleşimi 16.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 188 sayılı karardır.		

KONU :

Belediyemize ait 2021 Mali Yılı Bütçesi.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Gebze Belediye Meclisimizin 02.10.2020 tarihli toplantısında 7. Gündem maddesi olarak görüşülüp komisyonumuzca havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 11.09.2020 tarih ve E.39221 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir. Teklif yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Birimlerce yapılan 2021 yılı “Gider Bütçesi” teklifleri Belediye Encümeni tarafından Mahalli İdareler ve Muhasebe Yönetmeliği doğrultusunda incelenmiş olup, Belediyemiz 2021 Mali Yılı Bütçe Tasarısının Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim, denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Belediyemize ait **2021 Mali Yılı Gider Bütçesi 400.000.000,00 TL, Gelir Bütçesi: 400.000.000,00 TL** olmak üzere, Belediyemizin 2021 Mali Yılı Bütçesinde bütçe dengliği sağlanmış olup 5393 Sayılı Belediye Kanununun 62. Maddesi, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 13. Maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29. Maddelerine istinaden ekli listelerde belirtilen şekliyle komisyonumuzca uygun görülmüş olup, işbu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ekleri:

- 1-2021 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi
- 2- 2021 yılı Analitik Bütçe Ödenek Cetveli
- 3-Fonksiyonel Sınıflandırmaya Göre, 2021 Ödenek Teklifleri İcmali
- 4-2021 yılı Ayrıntılı Harcama ve Finansman Programı

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu 16.10.2020 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR :

Plan ve Bütçe Komisyonunun Belediyemize ait **2021 Mali Yılı Gider Bütçesi 400.000.000,00 TL, Gelir Bütçesi 400.000.000,00 TL** olarak denklik sağlanarak, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 62. Maddesi, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 13. Maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29. Maddeleri hükümleri doğrultusunda oylandı ve ekli listelerde belirtildiği şekliyle kabul edildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

2021 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1- Belediye / bağlı idare/ birlik birimleri için “(A) Ödenek Cetvelinde” gösterildiği gibi toplam (400.000.000.00.-TL) ödenek verilmiştir.

Kararnamenin 1. Maddesi, Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne **oy çokluğu** ile kabul edildi.

Madde 2- Belediye / bağlı idare / birlik bütçesinin gelirleri “(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması” cetvelinde gösterildiği gibi toplam (400.000.000,00.-TL) olarak tahmin edilmiştir.

Kararnamenin 2. Maddesi, Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne **oy çokluğu** ile kabul edildi.

Madde 3- 2021 Mali yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.

Kararnamenin 3. Maddesi, Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne **oy çokluğu** ile kabul edildi.

Madde 4- Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir.

Kararnamenin 4. Maddesi, Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne **oy çokluğu** ile kabul edildi.

Madde 5- Bağlı (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Kararnamenin 5. Maddesi, Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne **oy çokluğu** ile kabul edildi.

Madde 6- 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8’nci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük yevmiye ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Kararnamenin 6. Maddesi, Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne **oy çokluğu** ile kabul edildi.

Madde 7- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur.

- 7.1- Bütçe Kararnamesi
- 7.2- Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14),
- 7.3- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (B) (Örnek 15),
- 7.4- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17)
- 7.5- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek 18),
- 7.6- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek 8)
- 7.7- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek 19)
- 7.8- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek 21)
- 7.9- Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek 22)
- 7.10- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23),
- 7.11- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24),
- 7.12- 237 Sayılı Taşıtlar Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25),
- 7.13- Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek 26)
- 7.14- Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek 27)
- 7.15- Finansman Programı (Örnek 28)

Ek: 16.10.2020 tarih ve 188 Sayılı Meclis karar ekidir.

Kararnamenin 7. Maddesi, Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne **oy çokluğu** ile kabul edildi.

Madde 8- Vergi, Resim, Harç ve katılma paylarının tahsil süreleri 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununda gösterilen zamanlarda İlan ve Reklam Vergisi ise Nisan ve Ekim aylarında tahsil edilir.

Kararnamenin 8. Maddesi, Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne **oy çokluğu** ile kabul edildi.

Madde 9- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin son bendi “belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar kamu hizmetlerinden fiilen kullanılan malları ile Belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez” denilmekte olup, belirtilen yasalar çerçevesinde Belediyenin taşınır, taşınmaz malları ve bunların gelirleri Kamu hizmetlerine tahsis edilmiş olduğundan haczedilemez. Ayrıca 5779 Sayılı Kanun kapsamında Büyükşehir Belediye payları ve İller Bankası payları da vergi hükmünde olup haczedilemez.

Kararnamenin 9. Maddesi, Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne **oy çokluğu** ile kabul edildi.

Madde 10- İmar Programının uygulaması, beldenin kalkınması bakımından yapılan uygun görülen işler için İller Bankasından, diğer bankalardan, özel finans kurumlarından Büyükşehir Belediyesinden yardım ve borç almaya Belediye Meclisinin onayı ile Üst Yönetici yetkili olup, borçlanma miktarının 5393 Sayılı Kanunun 68. Maddesi kapsamında değerlendirilmesi gerekmektedir.

Kararnamenin 10. Maddesi, Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne **oy çokluğu** ile kabul edildi.

Madde 11- Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2021 tarihinde yürürlüğe girer.

Kararnamenin 11. Maddesi, Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne **oy çokluğu** ile kabul edildi.

Madde 12- Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür.

Kararnamenin 12. Maddesi, Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne **oy çokluğu** ile kabul edildi.

GEBZE BELEDİYESİ
2021 YILI ANALİTİK BÜTÇE ÖDENEK CETVELİ (A)

KURUM				Fonksiyonel	Açıklaması	Bütçe Ödeneği (TL)
				Kod		
I	II	III	IV	I		
46					BELEDİYE	400.000.000,00
	41				KOCAELİ İLİ	400.000.000,00
		6			GEBZE BELEDİYESİ	400.000.000,00
			02		ÖZEL KALEM	5.467.689,00
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	5.467.689,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			05		İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	107.936.663,00
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	107.936.663,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			09		SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2.481.567,00
				07	SAĞLIK HİZMETLERİ	2.481.567,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			10		BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	3.770.025,00
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	3.770.025,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			12		ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	31.000,00
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	31.000,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			20		TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ	788.000,00
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	788.000,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			22		SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3.798.552,00
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	3.798.552,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						

Ek: 16.10.2020 tarih ve 188 Sayılı Meclis karar ekidir.

			24		HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3.077.504,00
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	3.077.504,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			30		DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	34.576.243,00
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	34.576.243,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			31		EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	9.647.006,00
				06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	9.647.006,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			32		FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	56.330.980,00
				06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	56.326.980,00
				10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	4.000,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			34		İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	15.436.948,00
				06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	15.436.948,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			35		İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	1.882.643,00
				04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	1.882.643,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			36		KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	9.307.307,00
				08	DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	9.307.307,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						

Ek: 16.10.2020 tarih ve 188 Sayılı Meclis karar ekidir.

			37		MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	54.831.379,00
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	54.831.379,00
Esami tayini sureti ile oya sunulurken yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			38		MEZARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ	5.054.875,00
				08	DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	5.054.875,00
Esami tayini sureti ile oya sunulurken yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			39		PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	7.388.424,00
				06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	7.386.424,00
				10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	2.000,00
Esami tayini sureti ile oya sunulurken yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			40		PARK BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	12.380.583,00
				06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	12.370.583,00
				10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	10.000,00
Esami tayini sureti ile oya sunulurken yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			41		TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	36.880.542,00
				05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	36.880.542,00
Esami tayini sureti ile oya sunulurken yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			42		VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2.198.013,00
				06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	2.198.013,00
Esami tayini sureti ile oya sunulurken yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			43		YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ	3.513.806,00
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	3.513.806,00
Esami tayini sureti ile oya sunulurken yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						

Ek: 16.10.2020 tarih ve 188 Sayılı Meclis karar ekidir.

			44		ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	16.362.088,00
				03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	16.362.088,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			46		RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	1.210.098,00
				03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	1.210.098,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			49		BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	5.181.761,00
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	5.181.761,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			50		MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	218.466,00
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	218.466,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			51		GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	30.000,00
				08	DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	30.000,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						
			76		DIŞ İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	217.838,00
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	217.838,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.						

Ek: 16.10.2020 tarih ve 188 Sayılı Meclis karar ekidir.

FONKSİYONEL SINIFLANDIRMAYA GÖRE
ÖDENEK TEKLİFLERİ İÇMALİ
(Teklif Bütçesi)

KURUMSAL KOD	I	46	BELEDİYE
	II	41	KOCAELİ
	III	06	GEBZE BELEDİYESİ
	IV		

(BİRİNCİ DÜZEY)	(TL.)
-----------------	-------

KODU	2021 YILI FONKSİYONEL KODLAR	2021 Yılı Teklifi
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	223.408.926,00
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	17.572.186,00
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	1.882.643,00
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	36.880.542,00
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	103.365.954,00
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	2.481.567,00
08	DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	14.392.182,00
10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	16.000,00
	GENEL TOPLAM	400.000.000,00

Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne **oy çokluğu** ile kabul edildi.

GEBZE BELEDİYESİ

		(TL.)
KODU	GELİRLERİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI	2021 Yılı Teklif Bütçesi
01	VERGİ GELİRLERİ	126.200.000,00
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	24.200.000,00
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	1.050.000,00
05	DİĞER GELİRLER	136.700.000,00
06	SERMAYE GELİRLERİ	113.250.000,00
09	RED VE İADELER	-1.400.000,00
	TOPLAM	400.000.000,00

Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne **oy çokluğu** ile kabul edildi.

Ek: 16.10.2020 tarih ve 188 Sayılı Meclis karar ekidir.

2021 YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI

KURUMSAL KOD	I	46	BELEDİYE				
	II	41	KOCAELİ				
	III	06	GEBZE BELEDİYESİ				
(BİRİNCİ DÜZEY)			(TL.)				
			1-3 Aylar	4-6 Aylar	7-9 Aylar	10-12 Aylar	TOPLAM
KODU	2021 YILI EKONOMİK KODLAR		Ock-Şub-Mrt	Nis-May-Haz	Tem-Ağs-Eyl	Ekm - Kas -Ara	
01	PERSONEL GİDERLERİ		16.395.451,56	18.533.988,72	17.108.297,28	19.246.834,44	71.284.572,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA		2.136.405,60	2.415.067,20	2.229.292,80	2.507.954,40	9.288.720,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ		46.163.002,84	52.184.264,08	48.170.089,92	54.191.351,16	200.708.708,00
04	FAİZ GİDERLERİ		2.760.000,00	3.120.000,00	2.880.000,00	3.240.000,00	12.000.000,00
05	CARİ TRANSFERLER		3.142.030,00	3.551.860,00	3.278.640,00	3.688.470,00	13.661.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ		14.410.190,00	16.289.780,00	15.036.720,00	16.916.310,00	62.653.000,00
07	SERMAYE TRANSFERLERİ		368.000,00	416.000,00	384.000,00	432.000,00	1.600.000,00
08	BORÇ VERME		2.300,00	2.600,00	2.400,00	2.700,00	10.000,00
09	YEDEK ÖDENEKLER		6.622.620,00	7.486.440,00	6.910.560,00	7.774.380,00	28.794.000,00
GENEL TOPLAM			92.000.000,00	104.000.000,00	96.000.000,00	108.000.000,00	400.000.000,00
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.							

Örnek: 27

GEBZE BELEDİYESİ

(BİRİNCİ DÜZEY)		(TL.)					
		1-3 Aylar	4-6 Aylar	7-9 Aylar	10-12 Aylar	TOPLAM	
KODU	FİNANSMAN PROGRAMI (2021)	Ock - Şb - Mrt	Nis - May - Haz	Tem - Ağs - Eyl	Ekm - Kas - Ara		
01	VERGİ GELİRLERİ	29.026.000,00	34.074.000,00	27.764.000,00	35.336.000,00	126.200.000,00	
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	5.566.000,00	6.534.000,00	5.324.000,00	6.776.000,00	24.200.000,00	
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	241.500,00	283.500,00	231.000,00	294.000,00	1.050.000,00	
05	DİĞER GELİRLER	31.441.000,00	36.909.000,00	30.074.000,00	38.276.000,00	136.700.000,00	
06	SERMAYE GELİRLERİ	26.047.500,00	30.577.500,00	24.915.000,00	31.710.000,00	113.250.000,00	
09	RED VE İADELER (-)	-322.000,00	-378.000,00	-308.000,00	-392.000,00	-1.400.000,00	
TOPLAM		92.000.000,00	108.000.000,00	88.000.000,00	112.000.000,00	400.000.000,00	
Esami tayini sureti ile oya sunularak yapılan oylama neticesinde; CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın kabulüne oy çokluğu ile kabul edildi.							

Örnek: 28

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	16.10.2020
	Karar No	189
Konu	2021 Mali Yılı (Vergi, Harç ve Hizmet Karşılığı alınacak) ücret tarifesi.	
Dairesi	Mali Hizmetler Müdürlüğü	
Evrak Tarih ve No	02.10.2020	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN(izinli)-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇEL(izinli)-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR(izinli)-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER- Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 2. Birleşimi 16.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 189 sayılı karardır.		

KONU:

2021 Mali Yılı (Vergi, Harç ve Hizmet Karşılığı alınacak) ücret tarifesi.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Belediye Meclisimizin 02 /09/2020 tarihli toplantısında 7. gündem maddesi olarak görüşülüp komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2021 Mali Yılı (Vergi, Harç ve Hizmet Karşılığı alınacak) ücret tarifesi teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

2021 Mali yılında uygulanmak üzere **5393** Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince hizmet karşılığı olarak alınacak ücret tarifesi komisyonumuz tarafından incelenmiş olup; hazırlandığı şekliyle kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu 16.10.2020 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR :

Teklif üzerine mecliste yapılan müzakere neticesinde; 2021 Mali yılında uygulanmak üzere **5393** Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesi gereğince hizmet karşılığı olarak alınacak ücret tarifesi hazırlandığı şekliyle İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın **oy çokluğu** ile kabul edildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	16.10.2020
	Karar No	190
Konu	Belediyemiz mülkiyetindeki parsellerin kamulaştırılma işlemlerinde kullanılmak üzere Trampa (takas) yapılması.	
Dairesi	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	
Evrak Tarih ve No	28.09.2020	41413
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN(izinli)-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇEL(izinli)-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR(izinli)-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER- Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 2. Birleşimi 16.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 190 sayılı karardır.		

KONU :

Belediyemiz mülkiyetindeki parsellerin kamulaştırılma işlemlerinde kullanılmak üzere Trampa (takas) yapılması.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Belediye Meclisimizin 02 /09/2020 tarihli toplantısında 9. gündem maddesi olarak görüşülüp komisyonumuza havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Belediyemiz mülkiyetindeki parsellerin kamulaştırılma işlemlerinde kullanılmak üzere Trampa (takas) yapılması teklifi komisyonumuzca incelenmiştir. Teklif yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi yazıda; İmar planlarında Kamu Alanında kalan taşınmazların, 2942 sayılı kamulaştırma kanunu ve değişik 4650 sayılı yasanın 8. ve 26. maddesine göre yapılacak kamulaştırmalarda kullanılmak üzere, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan ekli listedeki taşınmazların, 5393 sayılı Belediye kanununun 18/e maddesine göre Trampa(takas) yapılması hususunda karar verilmesini arz ederim, denilmektedir.

S.No	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	ALAN/M ²	NİTELİK	İMAR DURUMU
1	İSTASYON	G22b24a-1c	1261	2	264	ARSA	TİCARET 3 KAT
2	İSTASYON	G22b24a-3a	1290	3	229.88	ARSA	TİCARET 3 KAT
3	GÜZELLER	G22b19c-2a	6497	14	320.42/401.17	ARSA	TİCARET 3 KAT

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :

Teklif üzerine yapılan inceleme neticesinde; İmar planlarında Kamu Alanında kalan taşınmazların, 2942 sayılı kamulaştırma kanunu ve değişik 4650 sayılı yasanın 8. ve 26. maddesine göre yapılacak kamulaştırmalarda kullanılmak üzere, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan yukarıda yazılı taşınmazların, 5393 sayılı Belediye kanununun 18/e maddesine göre Trampa(takas) yapılması komisyonumuz tarafından uygun bulunmuştur.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu 16.10.2020 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Teklif üzerine mecliste yapılan müzakere neticesinde; İmar planlarında Kamu Alanında kalan taşınmazların, 2942 sayılı kamulaştırma kanunu ve değişik 4650 sayılı yasanın 8. ve 26. maddesine göre yapılacak kamulaştırmalarda kullanılmak üzere, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan yukarıda yazılı taşınmazların, 5393 sayılı Belediye kanununun 18/e maddesine göre Trampa(takas) yapılmasına yapılan oylama neticesinde CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU-Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın **oy çokluğu** ile kabul edildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	16.10.2020
	Karar No	191
Konu	2021 Mali yılı Performans Programı Önerileri	
Dairesi	Önerge	
Evrak Tarih ve No	02.10.2020	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN(izinli)-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇEL(izinli)-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR(izinli)-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER- Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 2. Birleşimi 16.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 191 sayılı karardır.		

KONU :

2021 Mali yılı Performans Programı Önerileri

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Belediye Meclisimizin 02 /09/2020 tarihli toplantısında 14. gündem maddesi olarak görüşülüp komisyonumuza havale edilen Meclis Üyesi Saide ARSLAN ÇALIŞKAN'ın 2021 Mali yılı Performans Programı Önerileri komisyonumuzca incelenmiştir. Önerge teklif yazısında;

GEBZE BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞINA

İlgi (a) önergede; Gebze Belediyesi tarafından hazırlanan ve belediye meclisimize gelen 2021 performans programı teklifi ile birlikte değerlendirmek Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Grubu olarak 2021 Mali yılı Performans Programı önerilerimizi ekte sunuyoruz. Belediye Meclisi tarafından grubumuzun önerisini gündeme alınmasını arz ederiz, denilmektedir.

İlgi (b) önergede; Ekim Ayı meclis toplantısına sunulan Gebze Belediyesi 2021 Mali Yılı Performans programına belediye meclisince kurulan Fırsat Eşitliği Komisyonu kadın meclis üyelerinin, özellikle kadın, çocuk ve engelliler ile ilgili 2021 yılı ve sonraki mali yıllarda yapılmasını istedikleri faaliyetleri, mahallelerdeki kadınlarla buluşup onlarda fikir ve önerilerini performans programında yansıtılması için gerekli çalışmalarla birlikte Fırsat Eşitliği Komisyonuna da sevk edilmesi konusundaki önergemizin meclis gündemine alınmasını arz ederim, denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Önergeler üzerinde komisyonumuzca yapılan müzakere neticesinde; Önerilerin 2022-2024 Stratejik Plan revizyonunda değerlendirilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

KARAR:

Meclis Üyesi Saide ARSLAN ÇALIŞKAN'ın 2021 Mali yılı Performans Programı Önerileri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu komisyondan geldiği şekliyle oylandı CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ- Saide ARSLAN ÇALIŞKAN-Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Sinan ÇEPER, İYİ Parti Meclis Üyesi Kayhan ÖZLER Birol ELÜSTÜ red oylarına karşın **oy çokluğu** ile kabul edildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip

T.C.
GEBZE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi	16.10.2020
	Karar No	192
Konu	Kasım 2020 Meclis Toplantısı I. birleşiminin gün ve saatinin belirlenmesi	
Dairesi	Önerge	
Evrak Tarih ve No	16.10.2020	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Zinnur BÜYÜKGÖZ- Mahmut YANDIK-Hasan ÖZDEMİR-İrfan İRTEGÜN(izinli)-Talip DEMİR-Hasan SOBA(izinli)-Yaşar ÇAKMAK-Güler ŞAHİN GENÇAY-Sertan TUNÇEL(izinli)-Ayhan YILMAZ - Şenay ÖNDER- Harun PENBEGÜLLÜ-Selamet GÜNER- Vahip ANGUR-Mustafa DEMİRHAN-Nur ŞENTÜRK - Mehmet DİNÇ-Osman SEZER-Ahmet MALKOÇ-Sadık GÜVENÇ-Ahmet HÜSEYİNÇELEBİ-Vasfiye AYDIN-Sefa ZENGİN- Abdullah KAHRAMAN-Davut KABACA- Sedat ÇELİK-Yasemin ÖZDEMİR(izinli)-Cemil KALYONCUOĞLU-Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ-Gökhan YAMEN(izinli)-Saide ARSLAN ÇALIŞKAN- Şahin YILMAZEL- Cavit KAPOĞLU- Erhan BÖLÜK- Osman KURUM(katılmadı)- Sinan ÇEPER- Kayhan ÖZLER- Birol ELÜSTÜ	
Gebze Belediye Meclisi'nin 2020 yılı Ekim ayı 2. Birleşimi 16.10.2020 Cuma günü saat 16:00'da yaptığı toplantısında alınan 192 sayılı karardır.		

KONU :

Kasım 2020 Meclis Toplantısı I. birleşiminin gün ve saatinin belirlenmesi.

TEKLİF :

“Belediye Başkanı Zinnur BÜYÜKGÖZ, Kasım 2020 Meclis toplantısı I. Birleşiminin 05 Kasım 2020/ Perşembe günü saat 16.00'da yapılması” Şeklindeki sözlü önerge teklifi;

KARAR :

Sözlü Önerge Teklif üzerine yapılan müzakere neticesinde; Kasım 2020 Meclis toplantısı I. Birleşiminin 05 Kasım 2020/ Perşembe günü saat 16.00'da yapılması oylandı ve oy birliği ile kabul edildi.

Belediye Başkanı

Kâtip

Kâtip