# İLAN

#### GEBZE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1. Belediyemize ait Tatlıkuyu Mahallesi Ahmet PENBEGÜLLÜ Bulvarı No: 77’ de 4528 ada 25 ve 26 Nolu parsel kapalı sabit Pazar yanında bulunan 5 adet iş yerleri (dükkanlar) 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 36. maddesi gereği pazarlık usulü artırma sureti ile ihale edilerek kiraya verilecektir.
2. İhale 25/02/2020 Salı günü saat 14/00’ da Belediyemiz Encümen Odası’nda Belediyemiz Encümenince yapılacaktır.
3. Tatlıkuyu Mahallesi Ahmet PENBEGÜLLÜ Bulvarı No: 77’ de kapalı sabit Pazar yanında bulunan 5 adet iş yerleri (dükkanlar)’ ın kiralama süresi üç (3) yıl olup, yıllık toplam muhammen kira bedeli 210.000,00.-TL+KDV’ dir. 2. ve 3. Yıllar kira artışları Encümence belirlenecektir.
4. İhale edilerek kiraya verilecek dükkânlar 5 adet olup, her dükkânın m2 muhammen bedel ve geçici teminat miktarları aşağıya çıkarılmıştır.

|  |
| --- |
| **4528 ADA 25 NOLU PARSEL BAĞIMSIZ BÖLÜM LİSTESİ** |
| **S.NO** | **DÜKKAN NO** | **DÜKKAN M2** | **MUHAMMEN BEDEL****TESPİTİ** | **GEÇİCİ TEMİNAT** |
|  1 | A- ZEMİN VE ASMA KAT1 NOLU 75-A | 146,20 | 3.500,00.-TL x 12= 42.000,00.-TL+KDV | 1.260,00.-TL |
|   2 | A- ZEMİN VE ASMA KAT2 NOLU 75-B | 143,50 | 3.500,00.-TL x 12= 42.000,00.-TL+KDV | 1.260,00.-TL |
|   3 | A- ZEMİN VE ASMA KAT3 NOLU 75-C | 143,50 | 3.500,00.-TL x 12= 42.000,00.-TL+KDV | 1.260,00.-TL |
| **4528 ADA 26 NOLU PARSEL BAĞIMSIZ BÖLÜM LİSTESİ** |
| 4 | B- ZEMİN VE ASMA KAT2 NOLU 77-A | 143,50  | 3.500,00.-TL x 12= 42.000,00.-TL+KDV | 1.260,00.-TL |
| 5 | B- ZEMİN VE ASMA KAT3 NOLU 77-B | 143,50  | 3.500,00.-TL x 12= 42.000,00.-TL+KDV | 1.260,00.-TL |

1. İhaleye girebilmek için istenen belgeler:
2. Ticaret ve Sanayi Odası Belgesi veya Esnaf Sanatkarlar Odası Belgesi.
3. Noter Tasdikli İmza Sirküleri,
4. Vekil ise Vekaletname
5. 2015- 2019 yılları arası Kurumlar ve Gelirler vergisi borcu olmadığına dair belge,
6. 2886 S.D.İ.K’na göre cezalı olmadığına dair yazılı beyanı.
7. Kanuni İkametgahı. (şahıs)- Adres beyanı (şirket) Ticaret odası.
8. Geçici teminat.
9. Belediyeye (Kira, Emlak, ÇTV) borcu olmadığına dair belge.
10. Su (İSU) borcu olamadığına dair belge.
11. S.G.K. Borcu Olmadığına dair belge.
12. Dosya alındı makbuzu
13. Bu ihaleye ait şartname ve ihale dosyası 250,00.-TL karşılığında mesai saatleri içinde

 Belediyemiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğü’nden temin edilir ve ücretsiz görülebilir. İhaleye

 katılmak için dosya alması zorunludur.

1. İhaleye katılmak isteyenler yukarıdaki belgeleri hazırlayarak 24/02/2020 Pazartesi günü saat 12:00’ a kadar örneğine uygun dilekçe ile birlikte, kapalı zarf içinde elden İşletme ve İştirakler Müdürlüğü’ne teslim edeceklerdir. Teklifler yine kapalı zarf içinde ihale dosyası içinde teslim edilecektir.
2. İhaleyi kazanan firma/şahıs % 6 katı teminat yatıracaktır.
3. Başvuru dosyası idareye verildikten sonra son müracaat tarihinden önce bile olsa, dosya içerisindeki herhangi bir evrakın değiştirilmesi veya eksik evrakın tamamlanması yönünde yapılacak müracaatlar değerlendirmeye alınmayacaktır.
4. Telgraf veya faksla yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

 İLAN OLUNUR