

GEBZE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. maddesi gereğince Belediye Olağan Meclisi, aşağıda yazılı gündem maddelerini görüşmek üzere Gebze Kültür Merkezi Salonunda **02 Şubat 2021/ Salı günü saat 15.00'de** toplanacaktır.

Duyurulur.

GÜNDEM :

- Yoklama– Açılış.
- 05 Ocak 2021 tarihli meclis birleşimine ait karar özetlerinin okunması ve oylanması,

KOMİSYON RAPORLARI :

- 1- Plan ve Bütçe-Hukuk Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme Komisyonunun Eskihisar Otopark Geçiş Hakkı ve Ücret tarifesinin belirlenmesi ile ilgili ortak raporu,
- 2- Plan ve Bütçe Komisyonunun Gebze Darıca Metrosu kapsamında depo sahası alanı tahsisi ile ilgili ortak raporu,
- 3- Plan ve Bütçe-Hukuk Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme Komisyonunun Arapçeşme Mah. Şehit Şaban Töngel Parkının tahsisi ile ilgili ortak raporu,
- 4- Plan ve Bütçe Komisyonunun Maliye Hazinesine ait 29 adet müstakil parselin satışı ile ilgili raporu,
- 5- Plan ve Bütçe Komisyonunun Yapı Kayıt Belgesi alan 45 adet parselin satışı ile ilgili raporu,
- 6- Plan ve Bütçe Komisyonunun Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Yavuzselim ve Hürriyet Mahallelerindeki taşınmazların Belediyemize yapılan müracaata ilişkin listede bilgileri verilen 20 adet hak sahiplerine (kullanıcılara) fiili kullanım alanları doğrultusunda 6292 Sayılı Kanunun 8. Maddesince doğrudan satışlarının yapılması ile ilgili raporu,

İMAR KOMİSYONU RAPORLARI:

- 7- İmar Komisyonunun İlçemiz Balçık Mahallesi 208 ada, 1 nolu, Pelitli Mahallesi 252 ada 4 nolu parsellerde imar planı değişikliğine ilişkin raporu,
- 8- İmar Komisyonunun İlçemiz Balçık Mah. 214 ada 1 ve 9 parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin raporu,
- 9- İmar Komisyonunun Gebze Otoyol Kuzeyi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı sınırları içerisinde onaylı zemin etütlerinin imar planına işlenmesine ilişkin raporu,

TEKLİFLER:

- 10- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Yapı Kayıt Belgesi alan 74 adet parselin satışı ile ilgili teklifi,
- 11- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Yavuzselim ve Hürriyet Mahallelerindeki taşınmazların Belediyemize yapılan müracaata ilişkin listede bilgileri verilen 39 adet hak sahiplerine (kullanıcılara) fiili kullanım alanları doğrultusunda 6292 Sayılı Kanunun 8. Maddesince doğrudan satışlarının yapılması ile ilgili teklifi,
- 12- Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün Yönetmeliğinde değişiklik yapılmasına ilişkin teklifi,
- 13- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Teftiş Kurulu Müdürlüğü Yönetmeliğinde değişik yapılmasına ilişkin teklifi,
- 14- Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 2021 yılı Ruhsat Harçları Tarife değişikliğine ilişkin teklifi,
- 15- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün Gebze Belediyesi Gençlik ve Spor Kulübüne nakdi yardım yapılmasına ilişkin teklifi,
- 16- Plan ve Proje Müdürlüğünün Balçık Mahallesi sınırları içerisinde 1791 parsel ve çevresi ile 259 ada 2 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin teklifi,
- 17- Plan ve Proje Müdürlüğünün İlçemiz Barış ve Tatlıkuyu Mah. G22b.20.c-20.d-24b-25a-25b nazım imar planı pafta sınırlarını kapsayan alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin teklifi,
- 18- İlçemiz Mevlana Mah. sınırları içerisinde 321 ada 313, 2, 496,23 nolu ve 111 ada 15 nolu parsellerin bir kısmında otopark alanı fonksiyonunda hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin teklifi,