|  |
| --- |
| GEBZE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. maddesi gereğince Belediye Olağan Meclisi, aşağıda yazılı gündem maddelerini görüşmek üzere Gebze Kültür Merkezi Salonunda **02 Mart 2021/ Salı günü saat 15.00’de t**oplanacaktır.  Duyurulur. **GÜNDEM :*** Yoklama– Açılış.
* 02 Şubat 2021 tarihli meclis birleşimine ait karar özetlerinin okunması ve oylanması,

**KOMİSYON RAPORLARI :**1. Plan ve Bütçe Komisyonunun Yapı Kayıt Belgesi alan 74 adet parselin satışına ilişkin raporu,
2. Plan ve Bütçe Komisyonunun Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Yavuzselim ve Hürriyet Mahallelerindeki taşınmazların Belediyemize yapılan müracaata ilişkin listede bilgileri verilen 39 adet hak sahiplerine (kullanıcılara) fiili kullanım alanları doğrultusunda 6292 Sayılı Kanunun 8. Maddesince doğrudan satışlarının yapılmasına ilişkin raporu,
3. Hukuk Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme Komisyonunun Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün Yönetmeliğinde değişiklik yapılmasına ilişkin raporu,
4. Hukuk Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme Komisyonunun Teftiş Kurulu Müdürlüğü Yönetmeliğinde değişiklik yapılmasına ilişkin raporu,
5. Plan ve Bütçe Komisyonunun 2021 yılı Ruhsat Harçları Tarife değişikliğine ilişkin raporu,

**İMAR KOMİSYONU RAPORLARI:**1. İmar Komisyonunun Balçık Mahallesi sınırları içerisinde 1791 parsel ve çevresi ile 259 ada 2 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin raporu,
2. İmar Komisyonunun İlçemiz Barış ve Tatlıkuyu Mah. G22b.20.c-20.d-24b-25a-25b nazım imar planı pafta sınırlarını kapsayan alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin raporu,
3. İmar Komisyonunun İlçemiz Mevlana Mah. sınırları içerişimde 321 ada 313, 2, 496,23 nolu ve 111 ada 15 nolu parsellerin bir kısmında otopark alanı fonksiyonunda hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin raporu,

**TEKLİFLER:**1. İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün Gebze Darıca Metrosu Kapsamında İleri Havalandırma Şaft Alanı Tahsisine ilişkin teklifi,
2. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Dolu Kadro derece değişikliğine ilişkin teklifi,
3. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Belediyemiz ile Kocaeli Büyükşehir Belediyesi arasında imar uygulamalarının yapılması yönünde Ortak Proje kapsamında işbirliği protokolü yapılmasına ilişkin teklifi,
4. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Yapı Kayıt Belgesi alan 34 adet parselin satışına ilişkin teklifi,
5. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Yavuzselim ve Hürriyet Mahallelerindeki taşınmazların Belediyemize yapılan müracaata ilişkin 17 adet hak sahiplerine (kullanıcılara) fiili kullanım alanları doğrultusunda 6292 Sayılı Kanunun 8. Maddesince doğrudan satışlarının yapılmasına ilişkin teklifi,
6. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Belediyemize ait Mustafapaşa Mah. 72 ada 15 (eski 7) numaralı parselin KBB’ne tahsis süresinin uzatılmasına ilişkin teklifi,
7. Plan ve Proje Müdürlüğünün Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan, Balçık, Güzeller, Sultanorhan ve Osmanyılmaz Mahallelerinde; “Elektrik Dağıtım Tesislerinin Kamulaştırma Harita ve Planlarının Yapım İşi” kapsamında SEDAŞ tarafından önerilen 4 adet trafo alanının imar planına işlenmesine ilişkin teklifi,
8. Plan ve Proje Müdürlüğünün Gebze Hacıhalil (Osmanyılmaz) Mahallesi, G22b24a2c uygulama imar planı paftası 1903 ada 1 ve 2 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin teklifi,
9. Plan ve Proje Müdürlüğünün Gebze Pelitli Mahallesi sınırları içerisinde Gebze Otoyol Kuzeyi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı GK-5 Etaplama bölgesinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin teklifi,
 |