



T.C.

GEBZE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri Müdürlüğü

4 Şubat 2025 / Salı Saat:15:00  
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ

- Yoklama-Açılış.
- 2 Ocak 2025 tarihli meclis birleşimine ait karar özetlerinin okunması.

**RAPORLAR:**

1. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Çayırova Mah. 3712 Ada 30 Nolu Parselin 6306 Sy. Kn. Kapsamında Satışı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu,
2. Hukuk Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme Komisyonu Raporu,

**İMAR KOMİSYONU RAPORU:**

3. Plan ve Proje Müdürlüğünün Kirazpınar Mah. 75 Ada 91 Numaralı Parsel ile ilgili İmar Komisyonu Raporu,
4. Plan ve Proje Müdürlüğünün Güzeller Mah. 5725 Ada 1 Nolu Parsel ile ilgili İmar Komisyonu Raporu,
5. Plan ve Proje Müdürlüğünün Güzeller Mah. 437 Ada 53 Nolu Parselde Bulunan Su Dolabının Koruma Alan Sınırlarının Planlara İşlenmesine İlişkin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama ile ilgili İmar Komisyonu Raporu,
6. Plan ve Proje Müdürlüğünün Pelitli Mah. 153 Ada 488 Numaralı Parsel ile ilgili İmar Komisyon Raporu,

**TEKLİFLER:**

7. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Dilovası İlçesinde kaldığı tespit edilen ve halen Gebze Tapu Müdürlüğü'nde bulunan parsellerin sicil kaydının Dilovası İlçesi ve Dilovası Tapu Müdürlüğü'ne taşınmasına ilişkin teklifi,
8. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün (Hürriyet ve Yavuzselim Mahallelerinde) Yapı Kayıt Belgeli Parsel Satışlarına ilişkin teklifi,
9. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Mustafapaşa Mah. 321 Ada 323 Parselin 6306 Sayılı Kanun Kapsamında Satışına ilişkin teklifi,
10. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 6292 Sayılı Kanununun 8. Maddesince Parsel Satışlarına ilişkin teklifi,
11. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Vergi Borcuna Mahsuben Taşınmaz Devrine İlişkin Teklifi.
12. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Boş Kadro Değişikliğine İlişkin Teklifi.
13. Plan ve Proje Müdürlüğünün Yenikent Mah. 4808 Ada 1 Parsele İlişkin Plan Değişikliğine İlişkin Teklifi,
14. Plan ve Proje Müdürlüğünün Tavşanlı Mahallesi,290 Ada 5 No'lu Parsele İlişkin Hazırlanan Plan Değişikliği Teklifi.
15. Plan ve Proje Müdürlüğünün Hacihalil Mahallesi 159 Ada 48,55,56,62 No'lu İle 1193 Ada 1,4,5,6 No'lu Parseller ve Çevresine İlişkin Hazırlanan Plan Değişikliği Teklifi.