

GEBZE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

3 Nisan 2025 / Perşembe Saat:15:00
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ

- Yoklama-Açılış.
- 4 Mart 2025 tarihli meclis birleşimine ait karar özetlerinin okunması ve oylanması.

Meclise bilgi verilecek konuların sunumu:

- Denetim Komisyonu Raporu bilgi sunumu.

SEÇİMLER:

1. Encümene 3 Üye Seçimi
2. İhtisas Komisyonları seçimleri (İmar, Plan ve Bütçe, Hukuk Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme, Çevre ve Sağlık, Kültür, Eğitim, Gerçelik ve Spor, Belediye Toplumsal Fırsat Eşitliği ve Engelliler Komisyonları),

RAPORLAR:

3. Fen İşleri Müdürlüğünün Açılmamış Yollarda Zemin Tahrip Bedeli Alınması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu,
4. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Sultanorhan Mah. Sanayi Alanında yeniden yapılan imar uygulamasında belirtilen taşınmazlardaki hisselerin Satın Alınması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu,

İMAR KOMİSYONU RAPORU:

5. Plan ve Proje Müdürlüğünün Beylikbağı Mahallesi, 6109, 6123, 4874, 4875 Ve 4876 Adalara İlişkin Hazırlanan Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonu Raporu,
6. Plan ve Proje Müdürlüğünün Yenikent (Mustafapaşa) Mahallesi, 4835 Ada Geneline İlişkin Hazırlanan Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonu Raporu,
7. Plan ve Proje Müdürlüğünün Cumhuriyet Mahallesi, 3957 Ada 3 Parsele İlişkin Hazırlanan Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonu Raporu,
8. Plan ve Proje Müdürlüğünün Köşklüçeşme Mahallesi, 4405 No'lu Ada Kenarının Yeniden Düzenlenmesine İlişkin Hazırlanan Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonu Raporu,
9. Plan ve Proje Müdürlüğünün Tavşanlı Mahallesi 285 Ada Ve Çevresine İlişkin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonu Raporu,

TEKLİFLER:

10. Plan ve Proje Müdürlüğünün Mimar Sinan Mahallesi Tescil Harici Alanda Belediye Hizmet Alanı Yapılmasına İlişkin Plan Değişikliğine ilişkin teklifi,
11. Plan ve Proje Müdürlüğünün Sultanorhan, Hacıhalil, Balçık, Ve Osmanyılmaz Mahallelerindeki Trafo Alanlarına İlişkin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin teklifi,
12. Plan ve Proje Müdürlüğünün Çayirova Mah. 3938 Ada 7 Ve 15 Numaralı Parsellere İlişkin Plan Değişikliğine ilişkin teklifi,
13. Plan ve Proje Müdürlüğünün Hatipler Mah. Yol Genişlemesine İlişkin Plan Değişikliğine ilişkin teklifi,
14. Plan ve Proje Müdürlüğünün Balçık Mahallesi, 297 Ada 1 Nolu Parsel Ve Çevresine İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin teklifi,
15. Plan ve Proje Müdürlüğünün Osmanyılmaz (Ulus) Mahallesi, 4693 Ada, 7 No'lu Parsel Ve 4694 Ada 8 No'lu Parsele İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin teklifi,
16. Plan ve Proje Müdürlüğünün Arapçeşme (Güzeller) Mahallesi, 5950 Ada 16 Ve 17 No'lu Parseller Ve Çevresine İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin teklifi,
17. Plan ve Proje Müdürlüğünün Gebze Uygulama İmar Planı Plan Hükümlerinin Muhtelif Maddelerine İlişkin Değişiklik Teklifi,
18. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Dolu-Boş Kadro Değişikliğine ilişkin teklifi,
19. Mali Hizmetler Müdürlüğünün, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden ayrılarak yeni bir müdürlük olan Yapı ve Kontrol Müdürlüğüne bütçe aktarımı yapılmasına ilişkin teklifi,
20. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün İstasyon Mah. 2846 Ada 2 ve 963 Ada 7 Parsellerin Satın Alınmasına ilişkin teklifi,
21. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Akviran Mah. 186 Ada 4 ve 183 Ada 10 Parsellerin Trampasına ilişkin teklifi,
22. Yazı İşleri Müdürlüğünün Cüzide Yapı İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti' nin Sermaye Arttırımına ilişkin teklifi,
23. Etüt ve Proje Müdürlüğünün İlçemiz Cumhuriyet Meydanı Kuyumcular Yeraltı Çarşısı Yapımı ile ilgili Belediye Başkanımız Zinnu- BÜYÜKGÖZ' e yetki verilmesine ilişkin teklifi,
24. Mali Hizmetler Müdürlüğü Strateji Şefliğinin 2024 Mali Yılı Taslak İdare Faaliyet Raporu ile ilgili teklifi,