



T.C.
GEBZE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü
2 Temmuz 2026 / Perşembe Saat:15:00
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ

Yoklama– Acılıs

2 Haziran 2026 Tarihli Meclis Birleşimine Ait Karar Özetlerinin Okunması ve Oylanması.

RAPORLAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu:

- 1-Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün Kamulaştırma İşlemlerine İlişkin Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.
- 2- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün Yapı Kayıt Belgeli Parsel Satışlarına İlişkin Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.
- 3-Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün Kırazpınar Mah. 6471 Ada 28 Parsel No:11 Kat:2 Adresindeki Meskenin Dilara BİLİR'e Bedelsiz Devirle (Bağışlanması) İlgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.

İmar Komisyon Raporu:

- 4- Plan ve Proje Müdürlüğü'nün İstasyon Mah. 890 Ada 10,11,21,22 Numaralı Parsellerin Plan Değişikliğine İlişkin İmar Komisyon Raporu.
- 5- Plan ve Proje Müdürlüğü'nün Barış Mah.6803 Ada 1, 2,3 No'lu Parseller İle Çevresi İçin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine İlişkin İmar Komisyon Raporu.
- 6-Plan ve Proje Müdürlüğü'nün İstasyon Mah. 1284 Ada 6 No'lu Parselin Bir Kısmı İçin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine İlişkin İmar Komisyon Raporu.
- 7- Plan ve Proje Müdürlüğü'nün, Mevlana Mah. 3180-3183 No'lu İmar Adaları Ve Çevresi İçin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine İlişkin İmar Komisyon Raporu.
- 8- Plan ve Proje Müdürlüğü'nün Köşklüçeşme Mah. 2412 Ada 1 Parsel İçin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine İlişkin, İmar Komisyon Raporu.
- 9- Plan ve Proje Müdürlüğü'nün Tavşanlı Mah. 358 Ada Muhtelif Parseller İçin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine İlişkin, İmar Komisyon Raporu.
- 10- Plan ve Proje Müdürlüğü'nün Denizli Mah. 459 Ada Muhtelif Parseller İçin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine İlişkin, İmar Komisyon Raporu.

TEKLİFLER:

- 11- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün İrtifak Hakkı, Duraklı Mah, 192 Ada, 1 ve 2 Parsel (Geçit Hakkı) Tesis Edilmesi İşlemine İlişkin Teklifi.
- 12- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün Kamulaştırma İşlemlerine İlişkin Teklifi.
- 13- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün Barış Mah.6804 Ada 4 Nolu Parselin Satın Alma İşlemine İlişkin Teklifi.
- 14- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 6292 Sayılı Kanunun 8.Maddesince Parsel Satışlarına İlişkin Teklifi.
- 15- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün Yapı Kayıt Belgeli Parsel Satışlarına İlişkin Teklifi.
- 16- Plan ve Proje Müdürlüğü'nün Tatlıkuyu Mahallesi, 755 ve 756 Numaralı Adalara İlişkin Plan Değişikliği Teklifi.
- 17- Plan ve Proje Müdürlüğü'nün İnönü Mahallesi 6545 Ada 1,2 Parsellere İlgili İmar Planı Değişikliği Teklifi.
- 18- Plan ve Proje Müdürlüğü'nün İstasyon Mahallesi 395 Ada 157,187 Parseller ile 930 Ada 19 Parsele İlişkin Plan Değişikliği Teklifi.
- 19- Plan ve Proje Müdürlüğü'nün Hatipler Mahallesi, Melemezli Mevkii 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Plan Değişikliği Teklifi.
- 20- Plan ve Proje Müdürlüğü'nün Pelitli Mahallesi, 153 Ada 513 Parsele İlişkin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi.
- 21- Plan ve Proje Müdürlüğü'nün Gk1 Planlama Bölgesinde Muhtelif Parsellere İlişkin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi.
- 22-Zabıta Müdürlüğü'nün Gebze Belediyesi Emir ve Yasaklar Uygulama Yönetmeliği Değişikliğine İlişkin Teklifi.
- 23- Makine İkmal, Bakım Ve Onarım Müdürlüğü'nün Araç Kiralama Hizmet Alım İşinin İhale Edilmesine İlişkin Teklifi.
- 24-Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün Belediye Başkanı Zinnur BÜYÜKGÖZ' e Borçlanma Yetkisi Verilmesine İlişkin Teklifi.
- 25-Etüt ve Proje Müdürlüğü'nün Mülkiyeti Belediyemize Ait Balçık Mahallesi 323 Ada 18 Parsel Numaralı Taşınmazın Değerlendirilmesi İçin Belediye Encümenine Yetki Verilmesine İlişkin Teklifi.
- 26-Etüt ve Proje Müdürlüğü'nün Mülkiyeti Belediyemize Ait Olan Yenikent Mahallesi 4808 Ada, 1 Numaralı Taşınmazın Değerlendirilmesi İçin Belediye Encümenine Yetki Verilmesine İlişkin Teklifi.