T.C.
GEBZE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : E-46229996-105.06.01-351945
Konu : Aralık Ayı Meclis İlanı

İLAN

5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. maddesi gereğince Belediye Meclisi, aşağıda yazılı gündem maddelerini görüşmek üzere 15 Temmuz Milli İrade Kent Meydanı içinde bulunan Belediyemiz Meclis Salonunda 1 Aralık 2026 Salı günü 15.00'de toplanacaktır.

Yoklama– Açılış
3 Kasım 2026 Tarihli Meclis Birleşimine Ait Karar Özetlerinin Okunması ve Oylanması.
RAPORLAR:
Plan ve Bütçe Komisyon Raporu:
1- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 2 Adet Taşınmazın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu Kapsamında Satışına İlişkin Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.
2- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Yapı Kayıt Belgeli Parsel Satışına İlişkin Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.
3- Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün Ücret Tarifesinde Revizyon Yapılmasına İlişkin Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.
4- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Tarifelerde Kalem Birleştirilme Revizyonuna İlişkin Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.
5-Yapı Kontrol Müdürlüğünün Ücret Tarifesinde Revizyon Yapılmasına İlişkin Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.
6-İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün Gsm Yerleri Ücret Tarifesine İlişkin Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.
İmar Komisyon Raporu:
7- Plan ve Proje Müdürlüğünün Kirazpınar Mahallesi, 2627 Ada 8-9, 2364 Ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14, 2635 Ada 11, 2636 Ada 1-2-12-13-14-15-16-17-18, 2637 Ada 1, 2638 Ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14, 2639 Ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 Ve 2640 Ada 1-2-3 No'lu Parsellerin Bulunduğu Bölgede 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine Yasal Askı Sürecinde Yapılan İtirazların Değerlendirilmesine İlişkin İmar Komisyon Raporu.
8- Plan ve Proje Müdürlüğünün Gebze 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Hükümlerinin 4.11. Açık Ve Yeşil Alanlar Başlığı Altında Yer Alan 4.11.1. Maddesine İlişkin İmar Komisyon Raporu.
9- Plan ve Proje Müdürlüğünün Mevlana Mahallesi, 321 Ada 91 No'lu Parselde Trafo Merkezine İlişkin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine İlişkin İmar Komisyon Raporu.
10- Plan ve Proje Müdürlüğünün Barış Ve İstasyon Mahalleleri, 230 Ada 1 No'lu, 227 Ada 9 No'lu Ve 1685 Ada 9 No'lu Parsel Ve Civarında Bulunan Hicaz Demiryolu Koruma Kuşağına İlişkin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine İlişkin İmar Komisyon Raporu.
11- Plan ve Proje Müdürlüğünün Gebze 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Hükümlerine, Uygulama İmar Planı Yapılaşma Şartlarına Alternatif Oluşturmak, Eskimiş Yapı Stoğunun Yenilenmesini Teşvik Etmek Amacıyla Yeni Maddelerin Eklenmesine İlişkin Değişikliğine İlişkin İmar Komisyon Raporu.
12- Plan ve Proje Müdürlüğünün Melemezli 1/1000 Ölçekli İlave Ve Revizyon Uygulama İmar Planına İlişkin İmar Komisyon Raporu.
13-Plan ve Proje Müdürlüğünün Denizli Mahallesi, 459 No'lu İmar Adasına İlişkin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine Yasal Askı Sürecinde Yapılan İtirazların Değerlendirilmesine İlişkin İmar Komisyon Raporu.
14- Plan ve Proje Müdürlüğünün Gaziler Mahallesi 2864 Ada 18 Numaralı Parselin Kuzeyinde Yer Alan Tescil Harici Alana İlişkin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine İlişkin İmar Komisyon Raporu.
TEKLİFLER:
15- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Arapçeşme Mahallesi, 3648 Ada 1 Parselin Devrine İlişkin Teklifi.
16- Zabıta Müdürlüğünün Fazla Mesai Ücretlerine İlişkin Teklifi.
17- Fen İşleri Müdürlüğünün Şasi Kamyonet Alımına İlişkin Teklifi.

bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 6d746187-ea24-4784-b6af-7ff0af13ca83 Doğrulama Linki: https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys

Adres: Hacıhalil Mh. Atatürk Cd. No:8-41400 Gebze / Kocaeli
Telefon No: (262)642 04 30 Faks No: (262)642 04 38
e-Posta: yaziisleri@gebze.bel.tr İnternet Adresi: https://www.gebze.bel.tr/
Kep Adresi: gebzebelediyesi@hs01.kep.tr
Bilgi için: Birgül GÜNDOĞDU
Zabıta Memuru
Telefon No: -

18- Mali Hizmetler Müdürlüğünün Ödenek Aktarılmasına İlişkin Teklifi.
19-Özel Kalem Müdürlüğünün 2027 Mali Yılı Yatırım ve Çalışma Programına İlişkin Teklifi.
20-Plan ve Proje Müdürlüğünün Barış Mahallesi 6803 Ada 1, 2 Ve 3 Numaralı Parsellere İlişkin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine Yasal Askı Sürecinde Yapılan İtirazların Değerlendirilmesine İlişkin Teklifi.
21- Plan ve Proje Müdürlüğünün Balçık Mahallesi, 529 Ada 2 Numaralı Parsele İlişkin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine İlişkin Teklifi.
22- Plan ve Proje Müdürlüğünün Muallimköy Mahallesi, 436 Ada 22 Numaralı Parselin Güneyinde Yer Alan Tescil Harici Alana İlişkin Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine İlişkin Teklifi.

Belediye Başkanı
Zinnur BÜYÜKGÖZ
.

bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 6d746187-ea24-4784-b6af-7ff0af13ca83 Doğrulama Linki: https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys

Adres: Hacıhalil Mh. Atatürk Cd. No:8-41400 Gebze / Kocaeli
Telefon No: (262)642 04 30 Faks No: (262)642 04 38
e-Posta: yaziisleri@gebze.bel.tr İnternet Adresi: https://www.gebze.bel.tr/
Kep Adresi: gebzebelediyesi@hs01.kep.tr
Bilgi için: Birgül GÜNDOĞDU
Zabıta Memuru
Telefon No: -